

灵台县皇甫谧针灸传承创新示范中心康养居 康养功能完善项目（施工）招标公告



一、招标条件

本招标项目灵台县皇甫谧针灸传承创新示范中心康养居康养功能完善项目已由灵台县发展和改革局以灵发改备字〔2026〕25号同意备案，建设资金来源为自筹。项目业主（招标人）为灵台县溪河韵康养产业发展有限责任公司，项目已具备招标条件，现委托甘肃荣晨项目管理咨询有限公司对该项目施工进行公开招标。

二、项目概况与招标范围

1. 项目名称：灵台县皇甫谧针灸传承创新示范中心康养居康养功能完善项目（施工）

2. 建设地点及规模：

本项目位于甘肃省平凉市灵台县独店镇张鳌坡村（皇甫谧文化园北侧），主要建设内容为：一层建筑面积 1067.82 平方米，布置三人房 8 间，二人房 1 间，艾灸室 2 间，推拿室 2 间，足疗室 1 间，布草间 1 间，公共卫生间，一楼大厅布置接待台，休闲等待区，中心画轴景观，葫芦水景，产品展示区，自动售卖机。二层建筑面积 1067.82 平方米，布置二人房 20 间，布草间 1 间，洗衣房 1 间，大厅布置按摩椅，自动售卖机。三层建筑面积 1067.82 平方米，布置单人房 10 间，二人房 9 间，布草间 1 间，综合办公室 1 间，大厅布置按摩椅，自动售卖机，微景观；房间内配备相关用品及设施。消防控制室利用



原有消控室。

3. 项目概算：600 万元。

4. 质量标准：合格。

5. 招标内容：本工程施工图纸内及工程量清单中所有建设内容。

6. 资金来源：自筹。

7. 计划工期：100 日历天，计划开工时间为：2026 年 9 月 10 日，
计划竣工时间为：2026 年 12 月 19 日。

8. 标段划分：本项目划分为一个标段，选择一家中标单位。

三、投标人资格要求

1. 本次招标要求投标人必须具备独立法人资格。须具备建设行政主管部门颁发的建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质，具备有效的安全生产许可证，各项证件齐全、合法有效且具有良好的社会信誉，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。

2. 人员要求：

(1) 建造师 1 人：须具有建筑工程专业二级及以上执业资格并持有有效的安全生产考核 B 证。

(2) 技术负责人 1 人：须具有工程类中级及以上职称。

(3) 安全员 1 人：须具有有效的安全生产考核 C 证；

(4) 施工员 1 人：须具有有效的施工员岗位证书；

(5) 机械员 1 人：须具有有效的机械员岗位证书。

(6) 质量（检）员 1 人：须具有有效的质量（检）员岗位证书。

3. 投标人须提供通过“中国裁判文书网”网站（<http://www.court.gov.cn/>）

//wenshu.court.gov.cn) 渠道查询无行贿犯罪结果。



4. 投标人被列入“信用中国”(https://www.creditchina.gov.cn)失信被执行人名单的，不得参加投标。

注：以网上查询结果并加盖单位公章为准，查询内容包含企业名称，企业法人及项目经理，查询时间为公告发布之日起至递交投标文件截止时间。

5. 本次招标不接受联合体投标。

四、资格审查方式

1. 资格审查方式为：资格后审。

2. 投标人自行判断是否符合资格要求，并决定是否下载招标文件和参加投标。

五、招标文件的获取

凡有意参加投标者，请于 2026 年 8 月 15 日 00 时 00 分 00 秒至 2026 年 8 月 19 日 23 时 59 分 59 秒，登录平凉市公共资源交易网 (www.plsggzyjy.cn) 点击该公告信息页面的“我要投标”并登录平凉市公共资源交易电子服务系统免费获取招标文件。（参与本次投标活动的投标人须在平凉市公共资源交易中心网站“用户注册”进行注册，并登录“甘肃省公共资源交易数字证书（CA）互认共享平台”办理 CA 证书及电子签章，办理成功后点击项目公告信息页面的“我要投标”或直接在平凉市公共资源交易中心网站首页点击“系统登录”进行投标。如有疑问，可咨询甘肃文锐电子交易网络有限公司客服人员，联系电话 0931-4267890）。



六、投标文件递交时间及地点

1. 投标文件递交截止时间为：2026 年 9 月 4 日 9 时 00 分。
2. 投标人须在投标文件递交截止时间之前，在电子开标系统内进行签到，未在规定时间内进行签到的无法进行解密，将视为自动放弃投标。
3. 该项目开标方式为网上开标，本项目招标文件需安装甘肃中工国际新版投标工具后方可打开查看，请投标人在甘肃中工国际招投标有限公司官网（www.gscamce.com）【下载中心】-【新版工具】一点点击下载【投标工具】，正确安装“投标工具”及其相关组件，并使用“投标工具”及符合甘肃省 CA 数字证书互认标准的 CA 数字证书制作投标文件，在投标截止时间前登录平凉市公共资源交易服务平台完成网上投标。各投标人须在投标截止时间前，将制作生成的加密电子投标文件（ZGTF-投标文件）上传至平凉市公共资源交易服务平台，请仔细检查文件名称，确保上传文件的正确性，并在上传完成后，自行下载查看上传的投标文件是否损坏（下载后插入解密所需 CA 数字证书并双击打开，输入 pin 码后若正常打开即为正常），若在投标截止时间前未按照要求上传投标文件则视为放弃投标。

为保证开标时投标人正常参与开标，首次进入不见面开标大厅的投标人须至少提前三天，使用 IE11 以上版本浏览器，进入甘肃中工不见面开标大厅（<http://gsztb.cn/BidOpeningHall/bidopeninghallaction/hall/login>）进行环境检测，投标人须根据提示完成系统环境配置及检测，若有疑

问请及时联系甘肃中工国际客服热线 4006-1234-34 解决。通过环境检测后,投标人须在投标截止时间前,使用制作投标文件时所用的 CA 数字证书登录甘肃中工不见面开标大厅,选择参与标段进入开标会议,并使用 CA 数字证书进行签到。



4. 本项目解密开始至结束解密时间默认为 30 分钟,系统提示开始解密后页面会显示“解密开始时间”和“解密剩余时间”(倒计时),投标人使用生成投标文件的 CA 数字证书插入 USB 口,点击【解密】按钮,弹出输入密码框后输入 CA 数字证书 pin 码(密码),对投标文件进行解密,解密完成后系统会提示“解密成功”(注意浏览器下方弹出的控件启用提示,可能会弹出多个,请全部选择“允许”或“启用”)。请投标人确保投标文件如期完成解密,因投标人原因造成电子投标文件无法正常解密的,则视为放弃投标。因招标人或系统原因,导致无法按时完成投标文件解密或开标、评标工作无法进行的,可根据实际情况相应延迟解密时间或调整开标时间。投标人需在系统弹出“开始解密”提示或系统显示“解密剩余时间”后,在解密时间结束之前完成解密,解密结束后仍未解密的投标人将被系统自动默认为“放弃投标”。

七、发布公告的媒介

本次招标公告在平凉市公共资源交易网上发布,对于因其他网站转载并发布的非完整版或修改版公告,而导致投标无效的情形,招标人及招标代理机构不予承担责任。

八、其他注意事项

凡参与该项目投标的企业必须在投标登记时填报清楚所投标段、
联系电话，因投标人失误而导致相关信息填写错误或与之无法取得联
系者，招标人及代理机构概不负责。

九、联系方式

招标人：灵台县溪河韵康养产业发展有限责任公司

地 址：灵台县西城区体育馆南门

联系人：姚韬

电 话：18293392772

监管部门：灵台县皇甫谧中医针灸养生产业园管理委员会

地 址：灵台县中台镇东大街荆山路 13 号

联系人：苏宏刚

电 话：15393316658

招标代理机构：甘肃荣晨项目管理咨询有限公司

地 址：灵台县溪河小区 6 号楼 4 单元 301 室

联系人：郭永红

电 话：17793313166