平凉市国土空间总体规划（2021-2035 年）动态维护项目招标公告

平凉市国土空间总体规划（2021-2035 年）动态维护项目的潜在投标人应在平凉市公共资源交易网（http://www.plsggzyjy.cn/）获取招标文件，并于 2026 年 8 月 19 日 9 点 00 分前递交投标文件。

一、项目基本情况

项目编号：GSRDH-2026-008

项目名称：平凉市国土空间总体规划（2021-2035 年）动态维护项目

预算金额：260 万元；

最高限价：260 万元（投标人的投标报价不得高于本项目最高限价，高于最高限价的为无效报价。）

采购需求：

序号	建设规模及目标	单位	数量
1	一是按照《国土空间规划城市体检评估规程》（2025 年修订版），开展《平凉市国土空间总体规划（2021-2035 年）》体检补充评估，编制体检评估报告。二是开展《平凉市国土空间总体规划（2021-2035 年）》动态调整完善，编制《平凉市国土空间总体规划（2021-2035 年）动态维护方案》（含崆峒区），建设方案成果数据库，经征求意见、专家审查、社会公示、市规委会审议后，上报省自然资源厅进行审查，审查通过后报省政府核准启用。三是对	项	1

	6个县（市）级体检评估报告和动态维护方案进行技术审查，确保上报成果符合质量要求。四是开展平凉市耕地保护和国土绿化空间专项规划及永久基本农田正向优化调整市级审核汇总，编制形成全市统一的耕地保护和国土绿化空间专项规划、永久基本农田正向优化调整数据库、举证材料、实施方案等汇总成果，按要求上报省自然资源厅。		

（具体内容详见招标文件）

合同履行期限：根据自然资源部和省自然资源厅统一安排，按时完成。

本项目（是/否）接受联合体投标：否。

二、申请人的资格要求：

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定：

（1）具有独立承担民事责任的能力（须提供有效的营业执照、组织机构代码证、税务登记证、三证合一只需提供营业执照副本）；

（2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（须提供近1年内经第三方审计的财务审计报告或开户银行出具的资信证明文件，注册不足1年的递交现有的财务报表）；

（3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（需提交企业声明函）；

（4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（须提供近一年内任意3个月纳税凭证和缴纳社会保险凭证的证明资料）；

（5）参加本次政府采购活动近三年内，在经营活动中没有重大违法记录（需提交企业声明函）；

（6）法律、行政法规规定的其他条件（需提交企业声明函）。

2.落实政府采购政策需满足的资格要求：

（1）根据财政部发布的《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46）规定及《财政部关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19 号），本项目对小型和微型企业产品的价格给予 10%的扣除。

（2）根据财政部发布的《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》规定，本项目对监狱企业产品的价格给予 10%的扣除；

（3）根据财政部、民政部、中国残疾人联合会发布的《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》规定，本项目对残疾人福利性单位产品的价格给予 10%的扣除。

（4）政府采购属于节能清单和环境标志清单中的产品时，在技术、服务等指标同等条件下，应当优先采购节能清单和环境标志清单所列的节能和环境标志产品。

3.本项目的特定资格要求：

（1）提供法定代表人资格证明、法定代表人身份证复印件（法定代表人参与投标时提供）；或法定代表人授权书、被授权人身份证复印件（非法定代表人参与投标时提供）；

（2）供应商未被列入“信用中国”网站记录失信被执行人或重大税收违法失信主体或政府采购严重违法失信行为记录名单(须提供“信用中国”网站查询结果截图)；供应商不处于中国政府采购网政府采购严重违法失信行为信息记录中的禁止参加政府采购活动执行期（须提供“中国政府采购网”企业查询结果截图）及“中国裁判文书网”的行贿犯罪查询结果，“中国裁判文书网”查询内容包含企业

名称及企业法定代表人（以招标公告发布之日起至递交投标文件截止时间前在“信用中国”网站、中国政府采购网及“中国裁判文书网”查询结果为准，如相关记录已失效，供应商需提供相关证明资料）。

4. 本项目（是/否）接受联合体：否。

5. 供应商须具有行政主管部门颁发的城乡规划（国土空间规划）甲级资质；项目负责人应具有注册城乡规划师执业资格和高级技术职称，并有国土空间规划项目编制经验；项目组其他人员应有相应专业且具有中级（含中级）及以上技术职称。

三、获取招标文件

时间：2026 年 7 月 30 日 00 时 00 分 00 秒至 2026 年 8 月 5 日 23 时 59 分 59 秒。（北京时间，法定节假日除外）

地点：登录平凉市公共资源交易网（www.plsggzyjy.cn）点击该公告信息页面的“我要投标”并登录平凉市公共资源交易电子服务系统免费获取招标文件。

方式：须在平凉市公共资源交易中心网站“用户注册”进行注册，注册成功后点击项目公告信息页面的“我要投标”或直接在平凉市公共资源交易中心网站首页点击“系统登录”进行投标。如有疑问，可咨询甘肃文锐电子交易网络有限公司客服人员，联系电话：0931-4267890。

售价：0 元。

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

1. 投标文件递交截止时间（网上开标时间）：2026 年 8 月 19 日 09 时 00 分（北京时间，逾期不再受理）。

2. 地点：**“甘肃省政府采购、交通工程、水利工程电子交易系统”**

（http://121.41.35.55:3060/login)提交投标文件截止时间前只需上传经投标文件离线编制工具生成的版式投标文件和 HASH 值到区块链，提交投标文件时间到达后由智能合约验证投标文件有效性，无效文件系统自动拒收。在截止时间前，投标人可以撤回响应；所有时间使用国家授时中心标准时间；系统自动记录投标人所用的网络 IP 和硬件编码。

3.文件递交方式：本项目的开标活动通过“甘肃省政府采购、交通工程、水利工程电子交易系统”(http://121.41.35.55:3060/login)进行，请投标人在开标时间前登录系统，并完成网上投标（上传已固化投标文件的文件 HASH 编码）。若在开标截止时间前没有网上投标（上传已固化投标文件的文件 HASH 编码）则视为放弃投标。

4.文件制作提示：请投标人在开标时间前登录甘肃省政府采购、交通工程、水利工程电子交易系统”（http://121.41.35.55:3060/login），下载“投标文件固化工具”和“固化后的招标文件”，使用“投标文件固化工具”导入固化招标文件后按照要求完成投标文件制作。

开标提示：开始开标后，请投标人登录“甘肃省政府采购、交通工程、水利工程电子交易系统”(http://121.41.35.55:3060/login)进行核验投标文件，并随时关注开标过程，且在开标结束后确认开标结果。操作过程中如有问题，请致电：0931-4267890 进行咨询。

五、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。

六、其他补充事宜

无

七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1．采购人信息

采购单位：平凉市自然资源局

地 址：平凉市崆峒区望台巷6号

电 话：0933-8230122

2．采购代理机构信息

名　　称：甘肃省睿达恒项目咨询管理有限公司

地　　址：平凉市崆峒区红旗街市委家属院2号院15号楼2单元503室

联系方式：18193388681

3.项目联系方式

项目联系人：李貂

电　　话：18193388681

附件

政府采购项目采购文件公平竞争自查表

项目名称：平凉市国土空间总体规划（2021-2035年）动态维护项目			
采购单位：	平凉市自然资源局	联系人及电话：	王红军 0933-8230122
代理机构：	甘肃省睿达恒项目咨询管理有限公司	联系人及电话：	李貂 18193388681
采购文件公平竞争影响性条款			审查结果 （划√）
1.设定的资格、技术、商务条件与采购项目的具体特点和实际需要不相适应或者与合同履行无关。			□有 ☑无
2.采购需求中的技术、服务等要求指向特定供应商、特定产品。			□有 ☑无
3.以特定行政区域或者特定行业的业绩、奖项作为加分条件或者中标、成交条件。			□有 ☑无
4.限定或者指定特定的专利、商标、品牌或者供应商。			□有 ☑无
5.非法限定供应商的所有制形式、组织形式或者所在地。			□有 ☑无
6.以不合理条件或者产品产地来源等限制或者排斥供应商。			□有 ☑无
7.将注册资本、资产总额、营业收入、从业人员、利润、纳税额等规模条件作为资格要求或者评审因素。			□有 ☑无
8.将除进口货物以外的生产厂家授权、承诺、证明、背书等作为资格要求。			□有 ☑无
9.以供应商的股权结构，对供应商实施差别待遇或者歧视待遇，对民营企业设置不平等条款，对内资企业和外资企业在中国境内生产的产品、提供的服务区别对待。			□有 ☑无
10.要求供应商在政府采购活动前进行不必要的登记、注册，或者要求设立分支机构，设置或者变相设置进入政府采购市场的障碍。			□有 ☑无

11. 设置或者变相设置供应商规模、成立年限等门槛，限制供应商参与政府采购活动。	□有 ☑无
12. 评审因素未细化量化，未与相应的商务条件和采购需求对应，评审标准中的分值设置未与评审因素的量化指标相对应。	□有 ☑无
13. 违规要求供应商提供样品（仅凭书面方式不能准确描述采购需求或者需要对样品进行主观判断以确认是否满足采购需求等特殊情况除外）。	□有 ☑无
14. 非单一产品采购项目，未根据采购项目技术构成、产品价格比重等合理确定核心产品，并在招标文件中载明。	□有 ☑无
15. 其他不合理限制和壁垒。	□有 ☑无

其他需要说明的情况	无
审查结论	通过自查，平凉市国土空间总体规划（2021-2035年）动态维护项目招标文件中未列有以上影响条款内容。
代理机构意见	经办人：李毅 负责人：翟高清 单位盖章： 2026年1月28日
采购单位意见	经办人：王江峰 负责人：贾永刚 单位盖章： 2026年1月28日