

泾川县荔堡镇问城初级中学学生宿舍楼及附属工程 建设项目（监理）招标公告



一、招标条件

本招标项目泾川县荔堡镇问城初级中学学生宿舍楼及附属工程建设项目已由泾川县发展和改革局以泾发改[2026]86号文件批准。建设资金来源为义务教育中央专项资金。项目业主为泾川县荔堡镇问城初级中学，项目已具备招标条件，现委托甘肃恒晟新禾工程咨询有限公司对该项目监理进行公开招标。

二、工程概况与招标范围

1. 项目名称：泾川县荔堡镇问城初级中学学生宿舍楼及附属工程建设项目（监理）

2. 项目概况：该项目位于荔堡镇问城初级中学内，计划新建学生宿舍楼1幢：建筑面积1012.24平方米，主体地上2层，层高3.6米，室内外高差0.45米，女儿墙高0.9米，建筑高度8.55米；采用钢筋混凝土框架结构，柱下独立基础，建筑耐火等级二级；屋面防水等级一级，抗震设防烈度7度，抗震设防分类乙类、结构安全等级一级，框架抗震等级二级，设计使用年限50年。配套工程：实施地面硬化520平方米，新建20立方米钢筋混凝土化粪池1座，新建108立方米装配式地下消防水池1座，敷设室外给水管网43米、排污管网5米、电采暖电缆91米，拆除并新建2.2米高砖围墙55米，拆除原有砌体结构教学楼1栋955.67平方米。

3. 项目总投资：495.4万元（**监理最高限价：8万元**）

4. 质量标准：按照国家行业标准，达到合格等级。

5. 招标内容：本项目施工图和工程量清单内全部工程建设内容的监理。

6. 计划工期：总工期 248 日历天。计划开工日期：2026 年 8 月 25 日，计划竣工日期：2027 年 4 月 30 日（开工工期以施工合同签订工期为准）。



7. 标段划分：本项目监理分为一个标段，选择一家中标企业，

三、投标人资格要求

1. 本次招标要求投标人必须具备独立法人资格，投标人须具备建筑工程监理丙级（含丙级）及以上工程监理资质，各项证件齐全且合法有效，具有良好的社会信誉并在人员、设备、资金等方面具备相应的监理能力。

2. 人员要求：

(1) 总监理工程师 1 人，须具有国家注册建筑工程专业监理工程师资格证书及总监理工程师任命书；

(2) 现场专业监理工程师 1 人，须具注册建筑工程专业监理工程师资格证书。

(3) 现场监理员 1 人，须具有监理员岗位证书。

3. 申请人须提供通过“中国裁判文书网”网站

(<http://wenshu.court.gov.cn/>) 渠道查询无行贿犯罪结果并将查询结果做入投标文件。（以网上查询结果打印并加盖单位公章为准，查询内容包含企业名称、企业法人及本项目负责人即总监理工程师，查询时间为公告发布之日起至递交投标文件截止时间）。

4. 投标人被列入“信用中国”(www.creditchina.gov.cn)失信被执行入名单的，不得参加投标（以网上查询结果打印并加盖单位公章为准）。

5. 本次招标不接受联合体投标，投标人单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目投标。



四、资格审查方式

1. 资格审查方式为：资格后审。
2. 投标人自行判断是否符合资格要求，并决定是否免费下载招标文件和参加投标。

五、招标文件获取及递交

招标文件获取时间为 2026 年 7 月 28 日 00 时 00 分 00 秒至 2026 年 8 月 1 日 23 时 59 分 59 秒，凡有意参与本次投标活动的投标人，须在市公共资源交易网站“用户注册”进行注册，并登录“甘肃省公共资源交易数字证书（CA）互认共享平台”办理 CA 证书及电子签章，办理成功后点击项目公告信息页面的“我要投标”或直接在市公共资源交易网站首页点击“系统登录”进行投标。如有疑问，可咨询甘肃文锐电子交易网络有限公司客服人员，联系电话 0931-4267890。

六、投标文件递交时间及方式

1. 投标文件递交截止时间为：2026 年 8 月 18 日 09 时 00 分。
2. 投标人须在投标文件递交截止时间之前，在电子开标系统内进行签到，未在规定时间内进行签到的无法进行解密，将视为自动放弃投标。
3. 该项目开标方式为网上开标，本项目招标文件需安装甘肃中工国际新版投标工具后方可打开查看，请投标人在甘肃中工国际招投标有限公司官网(www.gscamce.com)【下载中心】-【新版工具】-点击下载【投标工具】，正确安装“投标工具”及其相关组件，并使用“投标工具”及符合甘肃省 CA 数字证书互认标准的 CA 数字证书制作投标文件，在投标截止时间前登录平凉市公共资源交易服务平台完成网上投标。各投标人须在投标截止时间前，将制作生成的加密电子投标

文件（ZGTF-投标文件）上传至平凉市公共资源交易服务平台，请仔细检查文件名称，确保上传文件的正确性，并在上传完成后，自行下载查看上传的投标文件是否损坏（下载后插入解密所需 CA 数字证书并双击打开，输入 pin 码后若正常打开即为正常），若在投标截止时间前未按照要求上传投标文件则视为放弃投标。为保证开标时投标人正常参与开标，首次进入不见面开标大厅的投标人须至少提前三天，使用 IE11 以上版本浏览器，进入甘肃中工不见面开标大厅（<http://gsztb.cn/BidOpeningHall/bidopeninghallaction/hall/login>）进行环境检测，投标人须根据提示完成系统环境配置及检测，若有疑问请及时联系甘肃中工国际客服热线 4006-1234-34 解决。通过环境检测后，投标人须在投标截止时间前，使用制作投标文件时所用的 CA 数字证书登录甘肃中工不见面开标大厅，选择参与标段进入开标会议，并使用 CA 数字证书进行签到。

4. 本项目解密开始至结束解密时间默认为 30 分钟，系统提示开始解密后页面会显示“解密开始时间”和“解密剩余时间”（倒计时），投标人使用生成投标文件的 CA 数字证书插入 USB 口，点击【解密】按钮，弹出输入密码框后输入 CA 数字证书 pin 码（密码），对投标文件进行解密，解密完成后系统会提示“解密成功”（注意浏览器下方弹出的控件启用提示，可能会弹出多个，请全部选择“允许”或“启用”）。请投标人确保投标文件如期完成解密，因投标人原因造成电子投标文件无法正常解密的，则视为放弃投标。因招标人或系统原因，导致无法按时完成投标文件解密或开标、评标工作无法进行的，可根据实际情况相应延迟解密时间或调整开标时间。投标人需在系统弹出“开始解密”提示或系统显示“解密剩余时间”后，在解密时间结束之前完成解密，解密结束后仍未解密的投标人将被系统自动默认为“放弃投标”。

七、联系方式

招标人：泾川县荔堡镇问城初级中学

地 址：泾川县荔堡镇问城街道

联系人：甘先生

电 话：13993306380

监管部门：泾川县建设工程招标投标管理办公室

地 址：泾川县泾州街639号

联系人：康主任

电话：0933-5985035、15809330766

招标代理机构：甘肃恒晟新木工程咨询有限公司

地 址：泾川县世纪花园A区6号楼1003室

联 系 人：周丽娟

联系方式：1380933663



甘书宏



康主任



周丽娟

公平竞争审查表



政策措施名称	落实促进建设工程公平竞争优化营商环境	涉及行业领域	建设工程领域
性质	规范性文件 ☐ 其他政策措施 ☐	主办单位	甘肃恒晟新禾工程咨询有限公司
征求意见情况	征求利害关系人意见 ☐ 向社会公开征求意见 ☒		
	具体情况（时间、对象、意见反馈和采纳情况）： （可附相关报告）		
竞争影响评估			
一、是否违反市场准入与退出标准			是/否
1	设置不合理和歧视性的准入条件		否
2	未经公平竞争授予经营者特许经营权		否
3	限定经营、购买、使用特定经营者提供的商品和服务		否
4	设置没有法律法规依据的审批或者事前备案程序		否
5	对市场准入负面清单以外的行业、领域、业务等设置审批程序		否
二、是否违反商品要素自由流通标准			是/否
1	对外地和进口商品、服务实行歧视性价格和歧视性政策		否
2	限制外地和进口商品、服务进入本地市场或者阻碍本地商品运出、服务输出		否
3	排斥或者限制外地经营者参加本地招标投标活动		否
4	排斥、限制或者强制外地经营者在本地投资或者设立分支机构		否
5	对外地经营者在本地的投资或者设立的分支机构实行歧视性待遇		否
三、是否违反影响生产经营成本标准			是/否
1	违法给予特定经营者优惠政策		否



2	将财政支出安排与企业缴纳的税收或非税收入挂钩		否
3	违法免除特定经营者需要缴纳的社会保险费用		否
4	在法律规定之外要求经营者提供或者扣留经营者各类保证金		否
四、是否违反影响生产经营行为标准		是/否	
1	强制经营者从事《中华人民共和国反垄断法》规定的垄断行为		否
2	违法披露或者要求经营者披露生产经营敏感信息		否
3	超越定价权限进行政府定价		否
4	违法干预实行市场调节价的商品和服务的价格水平		否
五、是否违反兜底条款		是/否	
1	没有法律、法规依据制定(减损)市场主体合法权益或者增加其义务的政策措施		否
2	违反《中华人民共和国反垄断法》，制定含有排除、限制竞争内容的政策措施		否
是否有违反审查标准的结论	(如有, 请详细说明情况。可附相关报告) 无		
适用例外规定	是 ☐ 否 ☒		
	(选择“是”时详细说明理由)		
主办单位 审查意见	市查人(签字): 周丽娟 2026年7月26日 单位盖章(代理机构) 		
建设单位 审核意见	单位盖章(招标单位) 负责人(签字): 甘书勇 2026年7月26日 		
★此表应和文件签发稿一并存档。			