崆峒区基层党群服务中心清洁取暖改造项目（施工）资格预审公告

一、招标条件

本招标项目崆峒区基层党群服务中心清洁取暖改造项目已由平凉市崆峒区发展和改革局崆发改〔2026〕152号文件立项核准建设，该项目建设资金来源为中央大气污染防治资金和自筹资金,招标人为平凉市崆峒区民政局，项目已具备招标条件，现委托平凉中信国际招标咨询有限责任公司对该项目的施工进行公开招标。

二、工程概况与招标范围

1.项目名称：崆峒区基层党群服务中心清洁取暖改造项目（施工）

2.建设地点及规模：本项目位于平凉市崆峒区境内，对崆峒区17个乡镇203个行政村基层党群服务中心实施清洁取暖改造，配置安装4P-72P 规格空气能热泵主机204台，配套安装暖气片，实现取暖区域全覆盖。进行室内采暖管网改造，采用热镀锌钢管及无缝钢管铺设，实施保温防腐处理，实施供配电系统改造。

3.项目概算总投资为：990.78万元。

4.质量标准：工程质量等级达到合格标准。

5.招标内容：本项目施工图及工程量清单内全部建设工程。

6.资金来源：中央大气污染防治资金和自筹资金。

7.计划工期：计划总工期60日历天；计划开工日期：2026年9月15日；计划竣工日期：2026年11月13日。

8.标段划分：本工程分为一个标段，选择一家中标企业。

三、投标人资格要求

1.本次招标要求资格预审申请人必须具备独立法人资格且财务状况良好。资格预审申请人须具备具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包叁级（含叁级）（以资质证书有效期为准，到期未换证的叁级资质不具备投标资格）及以上资质，并具有有效的安全生产许可证，企业各项证件齐全合法，具有良好的社会信誉。

2.人员要求：

（1）建造师1人：须具有建筑工程专业贰级及以上建造师执业资格，同时具有有效的安全生产考核证B证。

（2）技术负责1人：须具有工程类中级及以上技术职称；

（3）安全员1人：须具有有效的安全生产考核证C证；

（4）施工员1人：须具有有效的土建专业施工员职业培训合格证；

（5）机械员1人：须具有有效的机械员职业培训合格证；

（6）质（检）量员1人：须具有有效的土建专业质量（检）员职业培训合格证。

3.所有资格预审申请人须在“智慧住建-甘肃省建筑市场监督管理平台”报送企业基本信息，并上报拟投入建造师、技术负责人、施工员、质量（检）员、安全员、机械员等人员信息，未上报企业及人员信息、未通过系统锁定的企业和未取得《工程投标项目管理机构人员登记表》的，

不具备资格审查资格，《工程投标项目管理机构人员信息表》接收单位为平凉市崆峒区基本建设工程招标办公室。

注：以上拟投入本项目的项目管理机构人员需在“智慧住建-甘肃省建筑市场监督管理平台”对上传人员进行锁定，未通过资格预审的投标人将在项目招标公示结束后给予解锁。

4.本次招标不接受联合体投标;不允许任何单位或个人出借或以任何方式挂靠、借用他人资质投标。

四、资格审查方式

1.资格审查方式为：资格预审。

2.投标人自行判断是否符合资格要求，并决定是否下载资格预审文件和参加投标。

五、资格预审文件获取

资格预审文件获取时间为：2026年7月24日00时00分00秒至2026年7月28日23时59分59秒，有意参与本次投标活动的资格预审申请人，须在平凉市公共资源交易中心网站“用户注册”进行注册，并登录“甘肃省公共资源交易数字证书（CA）互认共享平台”办理CA证书及电子签章，办理成功后点击项目公告信息页面的“我要投标”或直接在平凉市公共资源交易中心网站首页点击“系统登录”进行投标。如有疑问，可咨询甘肃中工国际有限公司客服人员，联系电话 4006-1234-34。

六、资格预审文件递交时间及其他要求

1.资格预审文件递交截止时间（资格预审时间）为：2026年8月4日9时00分00秒。

2.投标申请人须在资格预审申请文件递交截止时间之前,在电子开标系统内进行签到,未在规定时间内进行签到的无法进行解密,将视为自动放弃投标。

3.该项目开标方式为网上开标,本项目资格预审文件需安装 甘肃中工国际新版投标工具后方可打开查看,请投标人在甘肃中工国际招投标有限公司官网(www.gscamce.com)【下载中心】-【新版工具】-点击下载【投标工具】,正确安装“投标工具”及其相关组件,并使用“投标工具”及符合甘肃省CA数字证书互认标准的CA数字证书制作投标文件,在投标截止时间前登录平凉市公共资源交易服务平台完成网上投标。各投标人须在投标截止时间前,将制作生成的加密电子投标文件(ZGSF-资格预审申请文件、ZGTF-投标文件)上传至平凉市公共资源交易服务平台,请仔细检查文件名称,确保上传文件的正确性,并在上传完成后,自行下载查看上传的投标文件是否损坏(下载后插入解密所需CA数字证书并双击打开,输入pin码后若正常打开即为正常),若在投标截止时间前未按照要求上传投标文件则视为放弃投标。

为保证开标时投标人正常参与开标,首次进入不见面开标大厅的投标人须至少提前三天,使用IE11以上版本浏览器,进入甘肃中工不见面开标大厅(http://gsztb.cn/BidOpeningHall/bidopeninghallaction/hall/login)进行环境检测,投标人须根据提示完成系统环境配置及检测,若有疑问请及时联系甘

肃中工国际客服热4006-1234-34解决。通过环境检测后，投标人须在投标截止时间前，使用制作投标文件时所用的CA数字证书登录甘肃中工不见面开标大厅,选择参与标段进入开标会议,并使用CA数字证书进行签到。

4.本项目解密开始至结束解密时间默认为30分钟,系统提示开始解密后页面会显示“解密开始时间”和“解密剩余时间”(倒计时)，投标人使用生成投标文件的CA数字证书插入USB口，点击【解密】按钮，弹出输入密码框后输入CA数字证书pin码(密码)，对投标文件进行解密，解密完成后系统会提示“解密成功”(注意浏览器下方弹出的控件启用提示，可能会弹出多个，请全部选择“允许”或“启用”)。请投标人确保投标文件如期完成解密，因投标人原因造成电子投标文件无法正常解密的，则视为放弃投标。因招标人或系统原因，导致无法按时完成投标文件解密或开标、评标工作无法进行的，可根据实际情况相应延迟解密时间或调整开标时间。投标人需在系统弹出"开始解密”提示或系统显示“解密剩余时间”后，在解密时间结束之前完成解密，解密结束后仍未解密的投标人将被系统自动默认为"放弃投标"。

七、发布公告的媒介

本次招标公告在平凉市公共资源交易网上发布。对于因其他网站转载并发布的非完整版或修改版公告，而导致投标无效的情形，招标人及招标代理机构不予承担责任。

八、其他注意事项

1. 凡参与该项目投标的企业必须在投标登记时填报清楚所投标段、联系人、联系电话，因投标人失误而导致相关信息填写错误，招标人及招标代理机构概不负责。

2. 禁止投标人出借、挂靠资质投标，围标串标，一经发现，按国家有关规定严肃处理。

九、联系方式

招标人：平凉市崆峒区民政局

地　址：平凉市崆峒区崆峒大道中路681号

联系人：叶淼

联系电话：17752291368

招标代理机构：平凉中信国际招标咨询有限责任公司

地　址：甘肃省平凉市崆峒区兰雅亲河湾1号楼401室

联系人：李娜

联系电话：18609331113

监管部门：平凉市崆峒区基本建设工程招标办公室

地　址：平凉市崆峒区区政务大厅三楼

联系人：张耀禧

电　话：0933-8233636