

静宁县服装鞋帽公司-新世纪商厦 1-4 层消防系统升级改造项目竞争性磋商公告



静宁县服装鞋帽公司-新世纪商厦1-4层消防系统升级改造项目的潜在投标人应在平凉市公共资源交易网（www.plsggzyjy.cn）获取采购文件，并于2026年06月08日9:00（北京时间）前递交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：JNJY2026ZC-088

项目名称：静宁县服装鞋帽公司-新世纪商厦1-4层消防系统升级改造项目

采购方式：竞争性谈判 竞争性磋商 询价

预算金额：73.36万元

最高限价：73.36万元（投标报价高于最高限价的视为无效投标）

采购需求：本项目位于城关镇中街126号。因新世纪商厦原有消防系统按早期民用建筑标准设计，已不满足现行消防安全规范要求。为彻底消除消防安全隐患，保障商场安全稳定运营，结合新世纪物业管理有限责任公司实际管理情况，现对新世纪商厦1-4层消防设施实施全面升级改造，该项目属于提升防灾减灾救灾能力的政府投资项目。

具体改造内容为：拆除更换水泵接合器及阀门组件4套、管网24米；新增防护冷却系统湿式报警阀1台，配套 DN80镀锌钢管250米、DN40镀锌钢管90米，安装水流指示器18个、电磁阀18个，更换 IP55消防泵控制柜2台；拆除地下室及1-4层 DN50消火栓管网370米，新装 DN100立管及环管300米、DN65支管70米，拆换消火栓箱体32具，拆换高位水箱间管

网及阀门15米；新增 MF/ABC5干粉灭火器72具，1-4层商铺新增喷淋头720个、喷淋支管1080米；火灾报警系统新增烟感探测器324个、通讯总机1部、带电话插孔手动报警按钮55个、消防端子箱8个、声光报警器55个、消火栓按钮32个、消防广播48个、总线隔离器8个，新装火灾报警控制器、CRT 图形显示装置、消防电源监控控制器、火灾广播主机、电气火灾监控主机、消防电话主机、24V 直流电源盘、液位显示装置各1台，新增输入输出模块4只、输入模块1只、电压传感器2只；配套敷设 JDG20配管1080米、电话及广播线(ZR-RVS-2x1.5-MR) 1080米（具体内容详见工程量清单）。

合同履行期限：合同签订后90日历天内完成。

本项目不接受联合体

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

(1) 具有独立承担民事责任的能力（须提供营业执照、税务登记证、组织机构代码证等证件的副本或“三证合一”的营业执照副本、开户许可证或基本存款账户信息）；

(2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（须提供2024年或2025年度经第三方审计的财务审计报告或银行资信证明文件，若企业成立期限不足一年者以营业执照实际成立期限为准，并按实际成立日期之日起提供财务报表）；

(3) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供自公告发布之日起前6个月内任意一个月依法缴纳税收和社会保障资金的相关证明材料，享受免税政策的企业须提供免税证明）；

(4) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（须提供企业声明）；

(5) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（须提供企业声明函）；

(6) 法律、行政法规规定的其他条件。



2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：

(1) 根据财政部发布的《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46）规定及《财政部关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19号），本项目全面面向中小企业采购，对价格不进行优惠扣除。

(2) 根据《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）规定及《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）规定，监狱企业、残疾人福利性单位视同小微企业。

3. 本项目的特定资格要求：

(1) 供应商须具备消防设施工程专业承包贰级及以上资质，且在设备、人员、资金等方面具有履行合同的能力；

(2) 投标人须提供法定代表人资格证明、身份证（法定代表人参与投标时提供）或附有法定代表人身份证复印件的法人授权函，被授权人身份证复印件（非法定代表人参与投标时提供）；

(3) 供应商须提供通过“中国裁判文书网”网站（<http://wenshu.court.gov.cn/>）渠道查询无行贿犯罪结果；

(4) 供应商须为未被列入“信用中国”网站 (www.creditchina.gov.cn) 记录“失信被执行人”或“重大税收违法失信主体”或“政府采购严重违法失信行为”记录名单；不处于中国政府采购网 (www.ccgp.gov.cn) “政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间的方可参加本项目的投标；（自公告发布之日起至递交响应文件截止时间前在“信用中国”网站 (www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网 (www.ccgp.gov.cn) 查询结果为准，如相关失信记录已失效，供应商需提供网上查询结果加盖公章）。

三、获取采购文件

时间：2026年05月27日00时00分00秒至2026年06月07日23时59分59秒（北京时间，法定节假日除外）

地点：平凉市公共资源交易网 (www.plsggzyjy.cn)

方式：社会公众可通过平凉市公共资源交易网免费下载或查阅磋商文件。拟参与平凉市公共资源交易活动的供应商需先在平凉市公共资源交易网上注册，获取“用户名+密码+验证码”，以软认证方式登录；也可以用数字证书（CA）方式登录。这两种方式均可进行“我要投标”等后续工作（具体内容详见磋商文件）。详见平凉市公共资源交易网首页，下载招标文件的网站：平凉市公共资源交易 (<http://www.plsggzyjy.cn/f>)。

售价：0 元。

四、响应文件提交

1. 截止时间：2026年06月08日9时00分（北京时间）

2. 文件递交方式：本项目的开标活动通过“甘肃省政府采购、交通工程、水利工程电子交易系统”（<http://121.41.35.55:3060/login>）进行，请投标人在开标时间前登录系统，并完成网上投标（上传已固化投标文件的文件 HASH 编码）。若在开标截止时间前没有网上投标（上传已固化投标文件的文件 HASH 编码）则视为放弃投标。

3. 文件制作提示：请投标人在开标时间前登录甘肃省政府采购、交通工程、水利工程电子交易系统”（<http://121.41.35.55:3060/login>），下载“投标文件固化工具”和“固化后的招标文件”，使用“投标文件固化工具”导入固化招标文件后按照要求完成投标文件制作。

4. 开标提示：开始开标后，请投标人登录“甘肃省政府采购、交通工程、水利工程电子交易系统”（<http://121.41.35.55:3060/login>）进行核验投标文件，并随时关注开标过程，且在开标结束后确认开标结果。操作过程中如有问题，请致电：0931-4267890进行咨询。

五、响应文件开启

时间：2026年06月08日9时00分（北京时间）

地点：甘肃省政府采购、交通工程、水利工程电子交易系统

六、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

七、其他补充事宜

无

八、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名 称：静宁县新世纪物业管理有限责任公司

地 址：甘肃省平凉市静宁县城关镇中街126号

联系方式：18193355118

2. 采购代理机构信息

名 称：甘肃阿阳项目管理有限公司

地 址：甘肃省平凉市静宁县城关镇北环路162号

联系方式：15693376606

3. 项目联系方式

项目联系人：靳燕妮

电 话：15693376606



附件

政府采购项目采购文件公平竞争自查表



项目名称：静宁县服装鞋帽公司-新世纪商厦1-4层消防系统升级改造项目			
采购单位：	静宁县新世纪物业管理 有限责任公司	联系人及电话：	王佩佩 18193355118
代理机构：	甘肃阿阳项目管理有限 公司	联系人及电话：	靳燕妮 15693376606
采购文件公平竞争影响性条款			审查结果
			(划√)
1. 设定的资格、技术、商务条件与采购项目的具体特点和实际需要不相适应或者与合同履行无关。			<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无
2. 采购需求中的技术、服务等要求指向特定供应商、特定产品。			<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无
3. 以特定行政区域或者特定行业的业绩、奖项作为加分条件或者中标、成交条件。			<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无
4. 限定或者指定特定的专利、商标、品牌或者供应商。			<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无
5. 非法限定供应商的所有制形式、组织形式或者所在地。			<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无
6. 以不合理条件或者产品产地来源等限制或者排斥供应商。			<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无
7. 将注册资本、资产总额、营业收入、从业人员、利润、纳税额等规模条件作为资格要求或者评审因素。			<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无
8. 将除进口货物以外的生产厂家授权、承诺、证明、背书等作为资格要求。			<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无
9. 以供应商的股权结构，对供应商实施差别待遇或者歧视待遇，对民营企业设置不平等条款，对内资企业和外资企业在中国境内生产的产品、提供的服务区别对待。			<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无

10. 要求供应商在政府采购活动前进行不必要的登记、注册，或者要求设立分支机构，设置或者变相设置进入政府采购市场的障碍。	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无
11. 设置或者变相设置供应商规模、成立年限等门槛，限制供应商参与政府采购活动。	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无
12. 评审因素未细化量化，未与相应的商务条件和采购需求对应，评审标准中的分值设置未与评审因素的量化指标相对应。	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无
13. 违规要求供应商提供样品（仅凭书面方式不能准确描述采购需求或者需要对样品进行主观判断以确认是否满足采购需求等特殊情况除外）。	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无
14. 非单一产品采购项目，未根据采购项目技术构成、产品价格比重等合理确定核心产品，并在招标文件中载明。	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无
15. 其他不合理限制和壁垒。	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无
其他需要说明的情况	无
审查结论	符合
代理机构意见	经办人: 鞠燕超 负责人: 孔月鹏  单位盖章: 2026年5月26日
采购单位意见	经办人: 孔月鹏 负责人: 孔月鹏  单位盖章: 2026年5月26日