

平凉市崆峒区观澜湾学校建设项目（设计） 招标公告



一、招标条件

本招标项目平凉市崆峒区观澜湾学校建设项目已由平凉市崆峒区发展和改革局以崆发改〔2026〕73号文件批准建设，资金来源为申请中央、省市区各级专项资金。项目业主为平凉市崆峒区教育局，项目已具备招标条件，现委托甘肃中程招标有限公司对该项目设计进行公开招标，欢迎符合条件的投标人前来参加。

二、项目概况与招标范围

1. **项目名称：**平凉市崆峒区观澜湾学校建设项目（设计）

2. **建设规模及标准：**本项目位于平凉市崆峒区永顺路以东、临泾路以南、柳湖路以北、东环路以西，总用地面积 39392.9 平方米 (59.09 亩)，总建筑面积 33520 平方米。主要建设包括：新建综合楼 6121 平方米、1#~2#教学楼 11916 平方米、3#~4#教学楼 9757 平方米；餐厅/风雨操场 5646 平方米。配套建设相关室外工程，购置教学设备等。

3. **估算总投资：**21995.32 万元，其中：工程建设费用 15676.61 万元。

4. **质量标准：**符合行业现行有关规范、规程、有关标准要求。

5. **招标内容：**完成本项目初步设计、施工图设计、功能教室装饰设计，配合建设单位完成初步设计及审查、施工图设计及审查、施工过程中的技术指导和后期需要设计单位配合完成的



其他工作。

6. **资金来源：**申请中央、省市自治区各级专项资金。
7. **服务周期：**合同签订后 20 日历天内完成。
8. **标段划分：**本项目共分为一个标段，选择一家中标单位。

三、投标人资格要求

1. 投标人需是独立法人资格，近三年财务状况良好，信誉良好，近 3 年内无发生重大安全事故、质量事故。

2. 投标人须具备建筑行业（建筑工程）乙级及以上资质，项目负责人须具有国家一级注册建筑师执业资格证，并具有相关专业的中级及以上技术职称。须直接参与本项目设计全过程，拟派的设计人员构成合理，各专业配置齐全，且满足本项目要求。

3. 本次招标不接受联合体投标。

四、资格审查方式

1. 资格审查方式为：资格后审。

2. 投标人自行判断是否符合资格要求，并决定是否免费下载招标文件和参加投标。

五、招标文件获取

1. 凡有意参加投标者，请于 2026 年 4 月 3 日 00 时 00 分 00 秒至 2026 年 4 月 7 日 23 时 59 分 59 秒登录平凉市公共资源交易网（www.plsggzyjy.cn）点击该公告信息页面的“我要投标”并登录平凉市公共资源交易电子服务系统免费获取招标文件（参与本次投标活动的投标人，须在平凉市公共资源交易网“用户注册”进行注册，并登录“甘肃省公共资源交易数字证书（CA）”

互认共享平台”办理 CA 证书及电子签章，办理成功后点击项目公告信息页面的“我要投标”或直接在平凉市公共资源交易网首页点击“系统登录”进行投标。如有疑问，可咨询甘肃文锐电子交易网络有限公司客服人员，联系电话：0931-4267890）。



六、投标文件递交时间、地点及其他要求

1. 投标文件递交截止时间（网上开标时间）为：2026年4月23日9时00分。

2. 投标人须在投标文件递交截止时间之前，在电子开标系统内进行签到，未在规定时间内进行签到的无法进行解密，将视为自动放弃投标。

3. 该项目开标方式为网上开标，本项目招标文件需安装甘肃中工国际最新版房建市政电子投标文件制作工具后打开查看，请投标人在【甘肃中工国际官网（www.gscamce.com）】-【下载中心】中，下载新版工具并正确安装“投标工具”及其相关组件，并使用“投标工具”及符合甘肃省 CA 数字证书互认标准的 CA 数字证书制作投标文件，在投标截止时间前登录平凉市公共资源交易平台完成网上投标。

各投标人须在投标截止时间前，将制作生成的加密电子投标文件（ZGTF 格式）上传至平凉市公共资源交易平台，请仔细检查文件名称，确保上传文件的正确性，并在上传完成后，自行下载查看上传的投标文件是否损坏（下载后插入解密所需 CA 数字证书并双击打开，输入 pin 码后若正常打开即为正常），若在投标截止时间前未按照要求上传投标文件则视为放弃投标。



为保证开标时投标人的正常参与开标，投标人须至少提前三天，使用 IE11 以上版本浏览器，进入甘肃中工不见面开标大厅

(<http://gsztb.cn/BidOpeningHall/bidopeninghallaction/hall/login>) 根据提示完成系统环境配置及检测，若有疑问请及时联系甘肃中工国际客服热线 4006-1234-34 解决。通过环境检测后，投标人须在投标截止时间前，使用制作投标文件所用 CA 数字证书登录甘肃中工不见面开标大厅，选择参与标段【点击进入】进入该标段开标会议，并使用 CA 证书进行签到。

4. 本项目解密开始至结束解密时间为 30 分钟，系统提示开始解密后页面会显示“解密开始时间”和“解密剩余时间”（倒计时），投标人使用生成投标文件的 CA 数字证书插入 USB 口，点击【解密】按钮，弹出输入密码框后输入 CA 数字证书 pin 码（密码），对投标文件进行解密，解密完成后系统会提示“解密成功”。（注意浏览器下方弹出的控件启用提示，可能会弹出多个，请全部选择“允许”或“启用”）请投标人确保投标文件如期完成解密，因投标人原因造成电子投标文件无法正常解密的，则视为放弃投标。因招标人或系统原因，导致无法按时完成投标文件解密或开标、评标工作无法进行的，可根据实际情况相应延迟解密时间或调整开标时间。

5. 投标人需在系统弹出“开始解密”提示或系统显示“解密剩余时间”后，在解密时间结束之前完成解密，解密结束后仍未解密的投标人将被系统自动设置为“放弃投标”，无法进入评标环节。



七、发布公告的媒介

本次招标公告在平凉市公共资源交易网上发布。

八、其他注意事项

凡参与该项目投标的企业必须在投标时，认真填写信息，联系电话。凡因投标人失误而导致相关信息填写错误，招标人及招标代理机构概不负责。

九、联系方式

招标人：平凉市崆峒区教育局

地址：平凉市崆峒区中街街道南门巷 36 号

联系人：杨亮亮

联系电话：18093308852

监管部门：平凉市崆峒区基本建设工程招标办公室

地址：平凉市区政务大厅三楼 328 审批室

联系人：张耀禧

联系电话：0933-8233636

代理机构：甘肃中程招标有限公司

地址：甘肃省平凉市崆峒中路 132 号（嘉宸大厦 12 楼）

联系人：王广燕

联系电话：0933-8231365/13519333510