

崆峒区托育服务中心建设项目（施工） 资格预审招标公告

一、招标条件

本招标项目崆峒区托育服务中心建设项目（施工）已由平凉市崆峒区卫生健康局以区卫发〔2025〕292号文件批准建设。建设资金来源为计划申请中央投资及区级配套资金，招标人为平凉市崆峒区妇幼保健院，项目已具备招标条件，现委托甘肃中投工程咨询有限公司对该项目施工进行公开招标。

二、工程概况与招标范围

1. 项目名称：崆峒区托育服务中心建设项目（施工）

2. 建设地点及规模：崆峒区托育服务中心建设项目位于平凉市崆峒区临泾路北侧、新科路东侧、新科小区南侧，占地面积 4606 m²。总建筑面积 4319 m²，其中地上 3993.88 m²，地下 325.12 m²。地上为新建三层框架结构托育服务中心面积 3940.32 平方米，新建门房（与消控室、消防水泵房、消防水池、换热站合建）地上面积 53.56 平方米，地下面积 325.12 m²。建设内容包括托育服务中心和室外附属工程及相关配套设施。托育服务中心建设包括 0-3 岁婴幼儿生活用房（功能包括活动区、睡眠区、备餐区、储藏区、母婴室、清洁区、卫生间等），婴幼儿各类活动室（包括音乐教室、绘画教室、感统训练室、体能训练室、游泳馆、亲子活动室等），老师办公室等；开设 9 个班级（乳儿班 3 个、托小班 3 个、托大班 3 个），提供托位 126 个；室外附属工程及相关

配套设施包括门房、消控室、消防水泵房、消防水池、室外管网、室外路灯、监控、室外活动场地、绿化、停车位、围墙等。设计使用年限为 50 年，地上耐火等级为二级、屋面防水等级为一级，抗震设防烈度为 7 度（具体内容详见施工图及工程量清单）。

3. 项目总投资：2159.50 万元。

4. 质量标准：按照国家建安工程质量检评验收标准，达到合格等级。

5. 招标内容：本项目施工图及工程量清单中，招标文件范围内的全部建设内容。

6. 资金来源：计划申请中央投资及区级配套资金。

7. 计划工期：总工期 640 日历天。计划开工日期：2026 年 4 月 1 日，计划竣工日期：2027 年 12 月 31 日。

8. 标段划分：本工程施工划分为一个标段，选择一家中标单位。

三、投标申请人资格要求

1. 本次招标要求投标申请人必须具备独立法人资格，具有建设行政部门核发建筑工程施工总承包叁级（含叁级）及以上资质，具有有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有承担本工程施工的能力。

2. 人员要求：

（1）建造师1人：须具有建筑工程专业贰级（含贰级）及以上建造师执业资格，同时具有有效的安全生产考核合格证B证。

(2) 技术负责1人：须具有工程类中级及以上技术职称（《工程投标项目管理机构人员信息表》中技术负责人证号必须为职称证号）；

(3) 施工员1人，须具有有效的土建工程施工员职业培训合格证。

(4) 安全员1人：须具有有效的安全生产考核合格证C证；

(5) 质（检）量员1人：须具有有效的土建工程质量（检）员职业培训合格证；

(6) 机械员1人：须具有有效的机械员职业培训合格证；

3. 资格预审申请人须在“智慧住建-甘肃省建筑市场监督管理平台”报送企业基本信息和拟投入工程管理人员信息，未上报人员信息、未提交《工程投标项目管理机构人员信息表》的不具有预审资格，《工程投标项目管理机构人员信息表》接受单位为平凉市崆峒区基本建设工程招标办公室。

注：拟投入本项目的建造师、技术负责人、施工员、质量（检）员、安全员（安C证）、机械员均须在“智慧住建-甘肃省建筑市场监督管理平台”对上传人员进行锁定，未中标的投标人上述人员将在中标公示结束后给予解锁。

4. 本次招标不接受联合体投标，投标申请人单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目投标。

四、资格审查方式

1. 资格审查方式为：资格预审。

2. 投标人自行判断是否符合资格要求，并决定是否下载资格预审文件和参加投标。

五、投标登记时间及资格预审文件获取时间与递交时间及地点

1. 凡有意参加投标者，请于2026年2月3日00时00分00秒至2026年2月7日23时59分59秒，登录平凉市公共资源交易网（www.plsggzyjy.cn）点击该公告信息页面的“我要投标”并登录平凉市公共资源交易电子服务系统免费获取资格预审文件（参与本次投标活动的投标申请人，须在平凉市公共资源交易中心网站“用户注册”进行注册，并登录“甘肃省公共资源交易数字证书（CA）互认共享平台”办理CA证书及电子签章，办理成功后点击项目公告信息页面的“我要投标”或直接在平凉市公共资源交易中心网站首页点击“系统登录”进行投标。如有疑问，可咨询甘肃文锐电子交易网络有限公司客服人员，联系电话0931-4267890。

2. 投标文件递交截止时间为：2026年2月13日9时00分。

3. 投标人须在投标文件递交截止时间之前，在电子开标系统内进行签到，未在规定时间内进行签到的无法进行解密，将视为自动放弃投标。

4. 该项目开标方式为网上开标，本项目招标文件需安装甘肃中工国际新版投标工具后方可打开查看，请投标人在甘肃中工国际招投标有限公司官网(www.gscamce.com) 【下载中心】-【新

版工具】一点击下载【投标工具】，正确安装“投标工具”及其相关组件，并使用“投标工具”及符合甘肃省 CA 数字证书互认标准的 CA 数字证书制作投标文件，在投标截止时间前登录平凉市公共资源交易服务平台完成网上投标。各投标人须在投标截止时间前，将制作生成的加密电子投标文件(ZGSF-资格预审申请文件、ZGTF-投标文件)上传至平凉市公共资源交易服务平台，请仔细检查文件名称，确保上传文件的正确性，并在上传完成后，自行下载查看上传的投标文件是否损坏(下载后插入解密所需 CA 数字证书并双击打开，输入 pin 码后若正常打开即为正常)，若在投标截止时间前未按照要求上传投标文件则视为放弃投标。

为保证开标时投标人正常参与开标，首次进入不见面开标大厅的投标人须至少提前三天，使用 IE11 以上版本浏览器，进入甘肃中工不见面开标大厅（<http://gsztb.cn/BidOpeningHall/bidopeninghallaction/hall/login>）进行环境检测，投标人须根据提示完成系统环境配置及检测，若有疑问请及时联系甘肃中工国际客服热线 4006-1234-34 解决。通过环境检测后，投标人须在投标截止时间前，使用制作投标文件时所用的 CA 数字证书登录甘肃中工不见面开标大厅，选择参与标段进入开标会议，并使用 CA 数字证书进行签到。

5. 本项目解密开始至结束解密时间默认为 30 分钟，系统提示开始解密后页面会显示“解密开始时间”和“解密剩余时间”

(倒计时), 投标人使用生成投标文件的 CA 数字证书插入 USB 口, 点击【解密】按钮, 弹出输入密码框后输入 CA 数字证书 pin 码(密码), 对投标文件进行解密, 解密完成后系统会提示“解密成功”(注意浏览器下方弹出的控件启用提示, 可能会弹出多个, 请全部选择”允许”或”启用”)。请投标人确保投标文件如期完成解密, 因投标人原因造成电子投标文件无法正常解密的, 则视为放弃投标。

因招标人或系统原因, 导致无法按时完成投标文件解密或开标、评标工作无法进行的, 可根据实际情况相应延迟解密时间或调整开标时间。投标人需在系统弹出“开始解密”提示或系统显示“解密剩余时间”后, 在解密时间结束之前完成解密, 解密结束后仍未解密的投标人将被系统自动默认为“放弃投标”。

6. 资格预审结果通知时间: 2026 年 2 月 14 日至 2 月 16 日。

备注: 招标文件获取时间、投标文件递交截止时间(开标时间)、投标文件递交地点(开标地点)详见招标文件。

六、发布公告的媒介

本次招标公告在平凉市公共资源交易网上发布。对于因其他网站转载并发布的非完整版或修改版公告, 而导致投标人相关信息填写错误, 招标人及招标代理机构不予承担责任。

七、其他注意事项

1. 凡参与该项目投标的企业必须在投标时填报清楚所投标段、联系电话, 因投标人失误而导致相关信息填写错误, 招标人

及招标代理机构概不负责。

2. 禁止投标人出借、挂靠资质投标，围标串标，一经发现，按国家有关规定严肃处理。造成的违法行为和不良后果，其责任由投标人承担。

八、联系方式

招标人：平凉市崆峒区妇幼保健院

地 址：平凉市崆峒区东关街道永兴路 1 号

联系人：赵雪

电 话：0933-8225150

监督部门：平凉市崆峒区基本建设工程招标办公室

地址：平凉市区政务大厅三楼 328 审批室

联系人：张耀禧

电话：0933-8233636

招标代理机构：甘肃中投工程咨询有限公司

地址：甘肃省平凉市绿地广场金润国际一号楼 8 楼 801 室

联系人：韩婷

电话：18419738456

传真：0933-8236690