

# 黄寨镇马寨村闲置资产盘活利用暨农业特色产品储存库房建设项目（施工） 资格预审公告

项目编号：GSHX-ZB2026-004



## 一、招标条件

本招标项目黄寨镇马寨村闲置资产盘活利用暨农业特色产品储存库房建设项目已由崇信县农业农村局以崇农项目【2026】2号文件批准建设，资金来源为崇信县2026年第一批财政衔接推进乡村振兴补助资金。项目业主为崇信县黄寨镇人民政府，项目已具备招标条件，现委托甘肃红轩项目管理有限公司对该项目施工进行公开招标。

## 二、项目概况与招标范围

1. 项目名称：黄寨镇马寨村闲置资产盘活利用暨农业特色产品储存库房建设项目（施工）。

2. 建设地点及规模：项目实施地点黄寨镇马寨村，主要建设内容：盘活利用黄寨镇马寨村泡沫厂用于苹果、粮食、杂粮等农业特色产品中转储存。维修改造生产用房2112平方米（更换屋面，重新做防水和防锈），维修办公用房207平方米（墙面粉刷及屋面防水），新建大门1座，安装变压器1台（200KVA变压器，配套240米绝缘线），硬化生产场地4500平方米（结构为18厘米厚C25混凝土+15厘米厚天然砂砾层），新建座砖铁艺围墙350米，清理土方1000立方米，砂化产业道路1000平方米（结构为1厘米厚砂砾土保护层+15厘米厚级配砂砾层），清理垃圾4.5吨，新建厕所1座（建筑面积22.4平方米，地上一层，层高3.6米，配套水电等基础设施）。

3. 项目概算：146万元。

4. 质量标准：按照国家建安工程质量检评验收标准，达到合

格等级。

5. 招标内容：本项目施工图及工程量清单内所有建设内容的施工。

6. 计划工期：60 日历天（计划开工日期：2026 年 3 月 15 日，计划竣工日期：2026 年 5 月 13 日）。

7. 标段划分：本项目划分一个标段，选择一家中标单位。



### 三、投标申请人资格要求

1. 本次招标要求投标人必须具备独立法人资格。投标人须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上资质和有效的安全生产许可证，企业各项证件齐全合法，具有良好的社会信誉。

2. 人员要求：

(1) 建造师 1 人：须具有建筑工程专业贰级及以上建造师执业资格并持有安全生产考核 B 证。

(2) 技术负责人 1 人：须具有工程类中级及以上技术职称（《工程投标项目管理机构人员信息表》中技术负责人证号须为职称证号）。

(3) 施工员 1 人：须具有有效的施工员岗位证书。

(4) 质量（检）员 1 人：须具有有效的质量（检）员岗位证书。

(5) 安全员 1 人：须具有有效的安全生产考核 C 证。

(6) 机械员 1 人：须具有有效的机械员岗位证书。

注：以上拟投入本项目的项目管理机构人员均为注册在申请单位的在职人员，且注册单位与投标人名称相一致。

3. 投标人须提供通过“中国裁判文书网”网站（<http://wenshu.court.gov.cn/>）渠道查询无行贿犯罪结果（以网上查询结果打印并加盖单位公章为准，查询内容包含企业名称、企业法人及项目经理）。

4. 本项目不接受联合体投标。

#### 四、资格审查方式

1. 资格审查方式为：资格预审。
2. 投标人自行判断是否符合资格要求，并决定是否下载资格预审文件和参加投标。

#### 五、资格预审文件获取

1. 凡有意参加投标者，请于 2026 年 1 月 30 日 00 时 00 分 00 秒至 2026 年 2 月 3 日 23 时 59 分 59 秒，登录平凉市公共资源交易网([www.plsggzyjy.cn](http://www.plsggzyjy.cn)) 点击该公告信息页面的“我要投标”并登录平凉市公共资源交易电子服务系统免费获取招标文件。(参与本次投标活动的投标申请人，须在平凉市公共资源交易中心网站“用户注册”进行注册，并登录“甘肃省公共资源交易数字证书(CA)互认共享平台”办理 CA 证书及电子签章，办理成功后点击项目公告信息页面的“我要投标”或直接在平凉市公共资源交易中心网站首页点击“系统登录”进行投标。如有疑问，甘肃中工国际客服热 4006-1234-34 解决。)

#### 六、资格预审申请文件递交时间及方式

1. 资格预审申请文件递交截止时间(网上开标时间)为：2026 年 2 月 9 日 9 时 00 分 00 秒。

2. 投标人须在资格预审申请文件递交截止时间之前，在电子开标系统内进行签到，未在规定时间内进行签到的无法进行解密，将视为自动放弃投标。

3. 本项目资格预审文件，需安装甘肃中工国际新版投标工具后方可打开查看，请投标人在【甘肃中工国际官网([www.gscance.com](http://www.gscance.com))】-【下载中心】-【新版工具】-点击下载-【投标工具】，下载并正确安装“投标工具”及其相关组件，并使用“投标工具”及符合甘肃省 CA 数字证书互认标准的 CA 数字证书制作投标文件，在投标截止时间前登录平凉市公共资源交易平台完成网上投标。各投标人须在



投标截止时间前，将制作生成的加密电子投标文件（ZGSF-资格预审申请文件、ZGTF-投标文件）上传至平凉市公共资源交易服务平台，请仔细检查文件名称，确保上传文件的正确性，并在上传完成后，自行下载查看上传的投标文件是否损坏（下载后插入解密所需 CA 数字证书并双击打开，输入 pin 码后若能正常打开即为正常），若在投标截止时间前未按照要求上传投标文件则视为放弃投标。

为保证开标时投标人的正常参与开标，首次进入不见面开标大厅的投标人须至少提前三天，使用 IE11 以上版本浏览器，进入甘肃中工不见面开标大厅（<http://gsztb.cn/BidOpeningHall/bidopeninghallaction/hall/login>）进行环境检测，投标人须根据提示完成系统环境配置及检测，若有疑问请及时联系甘肃中工国际客服热线 4006-1234-34 解决。通过环境检测后，投标人须在投标截止时间前，使用制作投标文件时所用的 CA 数字证书登录甘肃中工不见面开标大厅，选择参与开标会议，并使用 CA 数字证书进行签到。

4. 本项目解密开始至结束解密时间默认为 30 分钟，系统提示开始解密后页面会显示“解密开始时间”和“解密剩余时间”（倒计时），投标人使用生成投标文件的 CA 数字证书插入 USB 口，点击【解密】按钮，弹出输入密码框后输入 CA 数字证书 pin 码（密码），对投标文件进行解密，解密完成后系统会提示“解密成功”（注意浏览器下方弹出的控件启用提示，可能会弹出多个，请全部选择“允许”或“启用”）。请投标人确保投标文件如期完成解密，因投标人原因造成电子投标文件无法正常解密的，则视为放弃投标。因招标人或系统原因，导致无法按时完成投标文件解密或开标、评标工作无法进行的，可根据实际情况相应延迟解密时间或调整开标时间。投标人需在系统弹出“开始解密”提示或系统显示“解密剩余时间”后，在解密时间结束之前完成解密，

解密结束后仍未解密的投标人将被系统自动默认为“放弃投标”。

备注：招标文件获取时间及投标文件递交时间、地点详见招标文件。

## 七、发布公告的媒介

本次招标公告在平凉市公共资源交易网上发布。对于因其他网站转载并发布的非完整版或修改版公告，而导致投标无效的情形，招标人及招标代理机构不予承担责任。



## 八、其他注意事项

凡参与该项目的资格预审申请人在网上投标登记时应认真核对所投项目名称并如实填报项目联系人及联系电话，因投标人失误而导致网上投标登记相关信息填写错误或与预留联系人无法取得联系者，招标人及代理机构概不负责。

## 九、联系方式

招标人：崇信县黄寨镇人民政府

地址：崇信县黄寨镇街道

联系人：谢存

联系电话：0933-6171267

监管部门：崇信县农业农村局

地址：崇信县新西街 5 号

联系人：郭琛

联系电话：0933-6239366

代理机构：甘肃红轩项目管理有限公司

地址：平凉市崆峒区星泰广场 A 座

联系人：杨海燕

电话：13993346669