

东乡县基准地价更新项目 公开招标公告

甘肃中平项目管理咨询有限公司受东乡族自治县自然资源局的委托,对东乡县基准地价更新项目进行公开招标,本项目专门面向中小企业采购,欢迎符合资格条件的中小企业前来参加。

一、招标文件编号: LXZC21620250398

二、招标内容: 东乡县基准地价更新(具体详见招标文件第四章采购需求)

三、项目预算: 75 万元;

四、投标人资格要求:

1、必须符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定,并提供《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十七条所要求的材料;

2、供应商未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单;不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)政府采购严重违法失信行为记录名单中的禁止参加政府采购活动期间的方可参加本项目的投标;

3、本项目的特定资格要求: 投标人须为在省级自然资源厅备案的土地评估机构(提供省级自然资源行政主管部门出具的土地估价机构备案函);

4、投标人须为在中华人民共和国境内依法设立,依据国务院批准的中小企业划分标准确定的中型企业、小型企业和微型企业,但与大企业的负责人为同一人,或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外。(提供中小企业声明函原件彩色扫描件)

五、招标文件获取方式:

1、社会公众可通过临夏州公共资源交易网(网址: <http://47.114.12.178>)免费下载或查阅招标采购文件。拟参与临夏州公共资源交易活动的潜在投标人需先在甘肃省公共资源交易网上注册,以“用户名+密码+验证码”或 CA 数字证书方式登录。这两种方式均可进行我要投标等后续工作。投标人确定投标的需在系统首页招标项目中查询需要投标的项目或在“招标方案”-“标段(包)”中查询需要投标的标段,选中后点击“我要投标”,根据要求填写信息,投标人登

记拟参加的项目成功后，系统会将相关信息发送至投标人预留的手机。

2、获取时间：2025年11月6日00时00分00秒至2025年11月12日23时23分59秒（北京时间，节假日不休息）

3、网上我要投标的截止时间为招标文件规定的截止时间,逾期下载招标文件的投标人，视为无效投标人。（规定时间为 $n \times 24$ 小时， $n \geq 5$ ）

4、潜在投标人自确认参加投标至投标截止时间前应随时登陆《临夏州公共资源交易网》关注该项目招标人（招标代理）发出的通知、变更、答疑等内容。

5、下载的招标文件须安装最新版甘肃交易通信息技术有限公司投标文件编制工具后打开。

六、投标截止时间及方式：

1、投标文件制作工具下载：本次开标采用交易通电子辅助开标系统进行开标工作。投标人进入交易通官网 www.ejiaoyi.vip→下载中心→下载政府采购投标文件制作工具（临夏版）→安装登录后即可制作投标文件（注：安装前退掉360等杀毒软件，使用最新版本的投标文件制作工具，打开后若有更新提示，则选择更新，投标人需要提前在开标的电脑上打开“电子开评标助手”官网下载中心下载即可），非交易通的锁请选择互认CA登录，登录时若提示“该锁无权限”，则进入交易通数字证书在线服务网：<http://www.ejiaoyi.vip/web/company/login.html>→主体帐号登录（电话号码）→招投标权限绑定。

2、投标文件递交的截止时间为：2025年11月26日09时20分（北京时间）；

3、投标文件递交方式：投标人进入临夏州公共资源交易中心官网→选择网上开评标系统→选择交易通→选择不见面投标→用主体账号或CA登录→政府采购→项目管理→对应项目→我要参标→分别上传tbjy、mtbjy、czt格式的投标文件。（或者直接进入此网址上传：

<https://lxebid3.ejiaoyi.vip:17000/bid-ejiaoyi-lxz/bidder-login> 使用360安全浏览器极速模式），投标文件递交截止时间未上传的或者未上传指定网址的投标文件，招标人不予受理。如参加投标请先确保登录临夏公共资源交易中心网站已进行信息登记，再到此处完成上传标书等操作。在投标文件递交截止时间前如需更换投标

文件，可点击重新上传，以最后一次上传的投标文件为准。

4、开标注意事项：投标人进入交易通临夏州电子开评标系统（网址：<https://lxebid3.ejiaoyi.vip:17000/bid-ejiaoyi-lxz/bidder-login> 使用 360 安全浏览器极速模式）→主体账号或 CA 登录→政府采购→项目管理→网上开标→点击右上角“进入开标”，根据页面开标提示或者刷新页面的操作完成解密（解密环节系统默认 30 分钟，超过 30 分钟解密环节将会关闭）→质询（无异议的情况下手机扫码横屏完成签字即可）等操作。

5、技术支持甘肃交易通信息技术有限公司：

（1）交易通技术支持电话：4006131306；

（2）驻场人员电话：18919160443/15502917361

七、开标时间、地点及方式：

1、开标时间：2025 年 11 月 26 日 09 时 20 分（北京时间）；

2、开标地点：交易通临夏州电子开评标系统（网址：

<http://bid.ejiaoyi.vip:17000/bidder-login>）

3、开标方式：网上电子开标。

八、公告期限：自本公告发布之日起五个工作日

九、联系方式：

采购人：东乡族自治县自然资源局

联系人：马仁明

联系电话：13993054345

单位地址：东乡县锁南镇塔拉路与纳让路交汇处

代理机构：甘肃中平项目管理咨询有限公司

联系人：马小梅

联系电话：15349307192

单位地址：临夏市小什字崇德大厦 3006 室

监管单位：东乡县财政局政府采购办公室

联系电话：0930-5931140

单位地址：东乡县锁南镇东西大街 66 号

甘肃中平项目管理咨询有限公司
二〇二五年十一月五日