

# 临夏州中级人民法院物业服务项目公开招标公告

临夏回族自治州公共资源交易中心受临夏回族自治州中级人民法院委托，对临夏州中级人民法院物业服务项目以公开招标方式进行采购，本项目专门面向中小企业采购，欢迎符合资格条件的中小企业前来参加。

**1 . 招标文件编号：** LXZC21120250190

**2 . 招标内容：** 物业服务（1. 安保服务、环境卫生服务、维修服务；2. 绿化养护服务；3. 食堂运营服务；4. 锅炉运行服务；5. 特色特约服务；）

**3 . 项目预算：** 155.0 万元

**4 . 投标人资格要求：**

（1）必须符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定，并提供《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十七条所要求的材料。

（2）供应商未被列入“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))记录失信被执行人或重大税收违法失信主体名单；不处于中国政府采购网([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn))政府采购严重违法失信行为记录名单中的禁止参加政府采购活动期间的方可参加本项目的投标。

（3）投标人须为在中华人民共和国境内依法设立，依据国务院批准的中小企业划分标准确定的中型企业、小型企业和微型企业，但与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外。

**5. 获取招标文件的时间、地点、方式**

获取招标文件的时间、地点：2025 年 6 月 13 日至 2025 年 6 月 19 日（北京时间，节假日不休息）

社会公众可通过临夏州公共资源交易网免费下载或查阅招标文件。拟参与临夏州公共资源交易活动的潜在投标人需先在临夏州公共资源交易网上注册，获取“用户名+密码+验证码”，以软认证方式登录；也可以用数字证书（CA）方式登录。这两种方式均可进行“我要投标”等后续工作。

**6 . 信息注册、投标须知**

为了规范交易平台的业务流程以及给用户方便快捷的服务，凡是拟参

与临夏州公共资源交易活动的招标人、招标代理机构、投标人需先在临夏州公共资源交易网上注册，使用“用户名+密码+验证码”或CA数字认证方式登录办理业务。

社会公众可通过临夏州公共资源交易网浏览公告，（临夏州公共资源交易网的网址：<http://ggzyjy.linxia.gov.cn>）。点击“免费下载招标文件”，根据系统提示，保存电子标书文件至本地电脑；投标人浏览电子标书后，确定投标的需登录临夏州公共资源交易电子服务系统，在系统首页最新招标项目中查询需要投标的项目或在“招标方案”-“标段（包）”中查询需要投标的标段，选中后点击“我要投标”，根据要求填写信息。

本项目的开评标活动通过“甘肃省政府采购、交通工程、水利工程电子交易系统”（<https://wskpb.ggzyjy.gansu.gov.cn:3065/login>）进行，请投标人在开标时间前登录系统，下载“投标文件编制工具”、“甘肃省政府采购、交通工程、水利工程电子交易系统使用帮助”和“固化后的招标文件”，并按照“甘肃省政府采购、交通工程、水利工程电子交易系统使用帮助”来编制投标文件，并完成网上投标（上传已编制投标文件的文件哈希值）和开标操作，若在开标截止时间前没有网上投标（上传已编制投标文件的文件哈希值）则视为放弃投标。

## **7. 投标截止时间、开标时间及地点**

提交投标文件截止时间：2025年7月3日上午9时40分（北京时间）；

网上开标时间：2025年7月3日上午9时40分（北京时间）；

网上开标地点：甘肃省政府采购、交通工程、水利工程电子交易系统（<https://wskpb.ggzyjy.gansu.gov.cn:3065/login>）

## **8. 公告期限**

自本项目招标公告发布之日起5个工作日

## **9. 开标方式：**

本项目通过“甘肃省政府采购、交通工程、水利工程电子交易系统”进行远程开标。

**10 .项目联系人姓名及电话:**

采购人: 临夏回族自治州中级人民法院

地址: 甘肃省临夏市东城区北滨河东路

邮编: 731100

联系人: 贺凯峰

联系电话: 15336000155

集采机构: 临夏回族自治州公共资源交易中心

地址: 临夏市青年路2号

邮编: 731100

联系人: 马晓兰

联系电话: 0930-6220056

监督单位: 甘肃省财政厅

联系电话: 0931-8899986

临夏回族自治州公共资源交易中心

二〇二五年六月十二日