



东乡县唐汪镇张家村等美丽移民村基础设施建设项目 资格预审公告

东乡县唐汪镇张家村等美丽移民村基础设施建设项目已由东乡族自治县住房和城乡建设局《关于东乡县唐汪镇张家村等美丽移民村基础设施建设项目实施方案的批复》东住建发【2024】272号文件批准建设，已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标，特邀请有兴趣的潜在投标人（以下简称申请人）提出资格预审申请。

一、项目概况：

1. 工程名称：东乡县唐汪镇张家村等美丽移民村基础设施建设项目
2. 建设单位：东乡族自治县库区移民事务中心
3. 建设地点：东乡族自治县
4. 资金来源：为大中型水库移民后期扶持资金
5. 概算投资：概算总投资 2780.97 万元，其中工程费 2064.896589 万元。

（一标段工程费：1044.570076 万元；二标段工程费：1020.326513 万元）

6. 建设规模：1、何达路农文旅融合示范景观带的整体提质升级，主要包含西入口区域、东入口区域、何达路建设等。

①西入口区域（总占地面积 21947.4m²），包含铺装、绿化、附属工程、场地平整，其中：铺装总面积 5096.655m²；绿化总面积 5408.4m²；场地平整工程 19708.35m³；附属工程 1 项。

铺装工程：压膜混凝土 1421.4m²；透水砖 1029.3m²；车行道（沥青）929.8m²；防腐木观景平台 995.8m²；防腐木栈道 52.8m²；道牙石 2433.7m；生态停车场（植草砖）302.5m²。

绿化工程：绿化种植 5408.4m²；种植土换填（深度 0.8m）4326.72m³。



附属工程：新建毛石挡墙 270.4m；入口精神堡垒形象墙 1 个（20m）；入口精神堡垒 1 个；杏花主题隧道 50m；生态驿站 59.35m²；彩绘图案 58m²；指示牌 10 组。

场地平整：挖方量 19708.35m³；回填土方量 19708.35m³。

②东入口区域（总占地面积 14469.4m²），包含铺装、绿化、附属工程，其中：铺装面积 624.6m²；绿化面积 12156m²；附属工程 1 项。

铺装工程：透水砖铺装 527m²；道牙 404m；台阶（透水砖）37m²。

绿化工程：绿化 12156m²；树穴换土（深 0.8m）241.6m³。

附属工程：毛石挡墙 60m；入口杏花装置文化景观墙 1 组；杏花主题隧道 50m；彩绘图案 58m²；地面彩虹画线（东西沿线）4953.2m；指示牌 3 组。

③何达路：文化休闲驿站 3 座，具体内容如下：

a. 自行车驿站（总占地面积 316.5m²），包含铺装、绿化、附属工程，其中：铺装总面积 175.4m²；绿化总面积 109m²；附属工程 1 项。

铺装工程：防腐木平台 175.4m²。

绿化工程：绿化 109m²；种植土换填（深 0.4m）43.6m³。

附属工程：防腐木座椅 9 组，花岗岩贴面 11m²；成品花箱（3*0.75m*0.65m）109m²；景观片石 1 组；景观墙 5.7m；景观人形装置 4 组；自行车驿站（建筑面积）111.2 m²；自行车架 1 组；铁艺护栏 28.8m；指示牌 1 组。

b. 旅人驿站（总占地面积 481m²），包含铺装、绿化、附属工程，其中：铺装总面积 304m²；绿化总面积 76.3m²；附属工程 1 项。

铺装工程：防腐木平台 304m²。

绿化工程：绿化种植 76.3m²；种植土换填（深度 0.4m）30.52m³

附属工程：铁艺护栏 21.51m；成品花箱（3*0.75m*0.65m）76.3m²；防腐



木座椅 6m²；景观墙 75.91m；木桌椅 2 组；旅人驿站（建筑面积）93.43m²；自行车架 3 组；指示牌 1 组。

c. 杏花驿站（总占地面积 149m²），包含铺装、附属工程，其中：铺装总面积 60.8 m²；附属工程 1 项。

铺装工程：防腐木平台 60.8m²。

附属工程：景观墙 6m；杏花驿站（建筑面积）76.32m²；自行车架 1 组；杏花装置 1 组；铁艺护栏 34.4m；指示牌 1 组。

红塔寺片区文旅产业示范引领，主要包含杏花祈福文化主题公园建设等。

①杏花祈福文化主题公园（总占地面积 11875.4m²），包含铺装、绿化、附属工程，其中：铺装总面积 3801.605m²；绿化总面积 2096m²；附属工程 1 项。

铺装工程：彩色混凝土 790.3m²；防腐木平台 267.4m²；防腐木栈道 157.1m²；水洗石散铺 2433.7m²；道牙石 1020.7m。

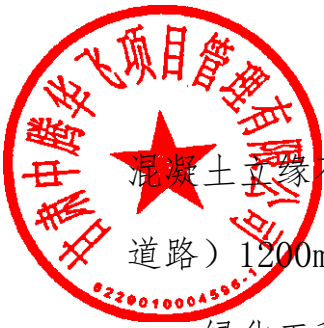
绿化工程：绿化种植 2096m²；种植土换填（深度 0.8m）1676.8m³。

附属工程：毛石挡墙 429.8m；祈福文化主题 logo 墙 10m；艺术景观墙 100m；祈福艺术装置 12 个；网红打卡形象墙 8m；杏花主题隧道 50m；景观长廊 15m；麦穗样式灯海 4783.4m²；山体景观亮化（射灯）479m；指示牌 6 组。

3、游客服务中心组团精细化提升，主要包含张家村建设（主题文化公园、主题自然乐园、排洪沟整治）等。

①主题文化公园（总占地面积 3030.8m²），包含铺装、绿化、附属工程，其中：铺装面积 3767.6m²；绿化面积 2096m²；附属工程 1 项。

铺装工程：透水砖铺装 912m²；透水砖收边 63m²；压膜混凝土道路 275m²；塑胶铺装 377m²；白色塑胶收边 94m²；碎石铺装 505m²；花岗岩汀步 103m²；



混凝土立缘石 412m；台阶（花岗岩）210.6m²；压膜混凝土（千年古榆树沿线道路）1200m²。

绿化工程：绿化 496m²；种植土换填（深 0.8m）396.8m³。

附属工程：台阶花池 51.7m；石笼艺术墙 14m；防腐木坐凳 11.7m；可坐人花池（花岗岩）32.88m，健身器械 16 组，运动健身器械 1 组，指示牌 8 组，休闲长廊 10m，垃圾桶 8 组。

②主题自然乐园（总占地面积 922.7m²），包含铺装、绿化、附属工程，其中：铺装面积 3801.4m²；绿化面积 496m²；

附属工程 1 项。

铺装工程：彩色混凝土 122m²；白色混凝土收边 16m²；沙坑 244m²；混凝土立缘石 186m。

绿化工程：绿化种植 349.8m²，微地形 163m²，种植土换填 475.44m³。

附属工程：宣传景墙 3m，指示牌 8 组，无动力设备 1 组，无动力设备爬网 1 组，涵洞钻洞 1 组，基础游乐设施 11 组，防腐木坐凳 6m，围树座椅 4 组，拱形门架 1 座，垃圾桶 4 组。

③排洪沟整治：石笼挡墙 291m；河道护栏 582m。

4、示范民宿院落建设及镇域导视系统提升和村巷内部道路整治提升，主要包含镇区核心景点要素旅游导视系统的统一及道路交通系统的提质升级建设等。

导视系统提升 1 项：垃圾桶 60 个。

5、张家村、庙坪寺处景致提升，主要包括：林下木栈道设计。

①张家村包含铺装、附属工程，其中：铺装面积 1799.2m²；附属工程 1 项。



附属工程：防腐木栈道 1300.4m²；防腐木平台 351.3m²；防腐木台阶 124 个；防腐木护栏 616.4m；彩色混凝土 147.5m²；指示牌 1 组。

②庙坪寺包含铺装、附属工程，其中：铺装面积 2503.2m²；附属工程 1 项。

附属工程：防腐木栈道 1850m²；防腐木平台 653.2m²；防腐木台阶 306 个；防腐木护栏 925m；指示牌 1 组。（具体内容详见实施方案）

7. 计划总工期：305 日历天（含冬休期）

计划开竣工日期：2024 年 10 月 21 日—2025 年 8 月 21 日

8. 标段划分：本项目划分为两个施工标段

一标段建设规模：1、西入口区域（总占地面积 21947.4m²），包含铺装、绿化、附属工程、场地平整，其中：铺装总面积 5096.655m²；绿化总面积 5408.4m²；场地平整工程 19708.35m³；附属工程 1 项。

铺装工程：压膜混凝土 1421.4m²；透水砖 1029.3m²；车行道（沥青）929.8m²；防腐木观景平台 995.8m²；防腐木栈道 52.8m²；道牙石 2433.7m；生态停车场（植草砖）302.5m²。

绿化工程：绿化种植 5408.4m²；种植土换填（深度 0.8m）4326.72m³。

附属工程：新建毛石挡墙 270.4m；入口精神堡垒形象墙 1 个（20m）；入口精神堡垒 1 个；杏花主题隧道 50m；生态驿站 59.35m²；彩绘图案 58m²；指示牌 10 组。垃圾桶 8 组。

场地平整：挖方量 19708.35m³；回填土方量 19708.35m³。

2、何达路：文化休闲驿站 2 座，具体内容如下：

a. 自行车驿站（总占地面积 316.5m²），包含铺装、绿化、附属工程，其中：铺装总面积 175.4m²；绿化总面积 109m²；附属工程 1 项。



铺装工程：防腐木平台 175.4m²。

绿化工程：绿化 109m²；种植土换填（深 0.4m）43.6m³。

附属工程：防腐木座椅 9 组，花岗岩贴面 11m²；成品花箱(3*0.75m*0.65m) 109m²；景观片石 1 组；景观墙 5.7m；景观人形装置 4 组；自行车驿站（建筑面积）111.2 m²；自行车架 1 组；铁艺护栏 28.8m；指示牌 1 组。垃圾桶 2 组。

b. 旅人驿站（总占地面积 481m²），包含铺装、绿化、附属工程，其中：铺装总面积 304m²；绿化总面积 76.3m²；附属工程 1 项。

铺装工程：防腐木平台 304m²。

绿化工程：绿化种植 76.3m²；种植土换填（深度 0.4m）30.52m³

附属工程：铁艺护栏 21.51m；成品花箱（3*0.75m*0.65m）76.3m²；防腐木座椅 6m²；景观墙 75.91m；木桌椅 2 组；旅人驿站（建筑面积）93.43m²；自行车架 3 组；指示牌 1 组。垃圾桶 4 组。

3、红塔寺片区文旅产业示范引领，主要包含杏花祈福文化主题公园建设等。

①杏花祈福文化主题公园（总占地面积 11875.4m²），包含铺装、绿化、附属工程，其中：铺装总面积 3801.605m²；绿化总面积 2096m²；附属工程 1 项。

铺装工程：彩色混凝土 790.3m²；防腐木平台 267.4m²；防腐木栈道 157.1m²；水洗石散铺 2433.7m²；道牙石 1020.7m。

绿化工程：绿化种植 2096m²；种植土换填（深度 0.8m）1676.8m³。

附属工程：毛石挡墙 429.8m；祈福文化主题 logo 墙 10m；艺术景观墙 100m；祈福艺术装置 12 个；网红打卡形象墙 8m；杏花主题隧道 50m；景观长



廊 15m；麦穗样式灯海 4783.4m²；山体景观亮化（射灯）479m；指示牌 6 组。
垃圾桶 8 组。（具体内容详见实施方案）

二标段建设规模：

1、东入口区域（总占地面积 14469.4m²），包含铺装、绿化、附属工程，其中：铺装面积 624.6m²；绿化面积 12156m²；附属工程 1 项。

铺装工程：透水砖铺装 527m²；道牙 404m；台阶（透水砖）37m²。

绿化工程：绿化 12156m²；树穴换土（深 0.8m）241.6m³。

附属工程：毛石挡墙 60m；入口杏花装置文化景观墙 1 组；杏花主题隧道 50m；彩绘图案 58m²；地面彩虹画线（东西沿线）4953.2m；指示牌 3 组。
垃圾桶 10 组。

2、何达路：文化休闲驿站 1 座，具体内容如下：

杏花驿站（总占地面积 149m²），包含铺装、附属工程，其中：铺装总面积 60.8 m²；附属工程 1 项。

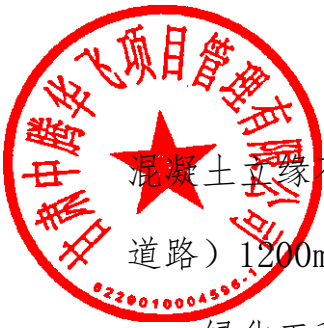
铺装工程：防腐木平台 60.8m²。

附属工程：景观墙 6m；杏花驿站（建筑面积）76.32m²；自行车架 1 组；杏花装置 1 组；铁艺护栏 34.4m；指示牌 1 组。垃圾桶 2 组。

3、游客服务中心组团精细化提升，主要包含张家村建设（主题文化公园、主题自然乐园、排洪沟整治）等。

①主题文化公园（总占地面积 3030.8m²），包含铺装、绿化、附属工程，其中：铺装面积 3767.6m²；绿化面积 2096m²；附属工程 1 项。

铺装工程：透水砖铺装 912m²；透水砖收边 63m²；压膜混凝土道路 275m²；塑胶铺装 377m²；白色塑胶收边 94m²；碎石铺装 505m²；花岗岩汀步 103m²；



混凝土立缘石 412m；台阶（花岗岩）210.6m²；压膜混凝土（千年古榆树沿线道路）1200m²。

绿化工程：绿化 496m²；种植土换填（深 0.8m）396.8m³。

附属工程：台阶花池 51.7m；石笼艺术墙 14m；防腐木坐凳 11.7m；可坐人花池（花岗岩）32.88m，健身器械 16 组，运动健身器械 1 组，指示牌 8 组，休闲长廊 10m，垃圾桶 8 组。

②主题自然乐园（总占地面积 922.7m²），包含铺装、绿化、附属工程，其中：铺装面积 3801.4m²；绿化面积 496m²；

附属工程 1 项。

铺装工程：彩色混凝土 122m²；白色混凝土收边 16m²；沙坑 244m²；混凝土立缘石 186m。

绿化工程：绿化种植 349.8m²，微地形 163m²，种植土换填 475.44m³。

附属工程：宣传景墙 3m，指示牌 8 组，无动力设备 1 组，无动力设备爬网 1 组，涵洞钻洞 1 组，基础游乐设施 11 组，防腐木坐凳 6m，围树座椅 4 组，拱形门架 1 座，垃圾桶 4 组。

③排洪沟整治：石笼挡墙 291m；河道护栏 582m。

4、张家村、庙坪寺处景致提升，主要包括：林下木栈道设计。

①张家村包含铺装、附属工程，其中：铺装面积 1799.2m²；附属工程 1 项。

附属工程：防腐木栈道 1300.4m²；防腐木平台 351.3m²；防腐木台阶 124 个；防腐木护栏 616.4m；彩色混凝土 147.5m²；指示牌 1 组。垃圾桶 7 组。

②庙坪寺包含铺装、附属工程，其中：铺装面积 2503.2m²；附属工程 1 项。



附属工程：防腐木栈道 1850m²；防腐木平台 653.2m²；防腐木台阶 306 个；防腐木护栏 925m；指示牌 1 组。垃圾桶 7 组。（具体内容详见实施方案）

9. 质量要求：工程质量要求符合《工程质量验收规范》合格标准。

10. 资格审查方式：资格预审

二、申请人资格要求：

1、申请人须具有独立的法人资格，具备建设行政主管部门核发的市政公用工程施工总承包叁级（含叁级）及以上资质的施工企业并具有有效的安全生产许可证。

2、拟派项目负责人（即项目经理）须具有市政公用工程专业贰级（含贰级）及以上注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书；技术负责人具有工程类中级及以上技术职称；安全生产负责人和安全员须持有有效的安全生产考核合格证书，安全生产负责人具有工程类中级及以上技术职称。

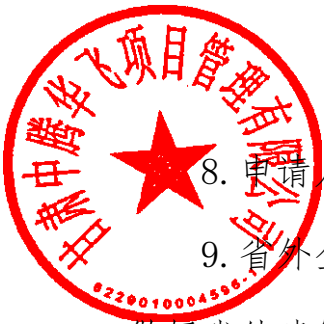
3、要求配备项目管理人员（项目负责人 1 人、技术质量负责人 1 人、安全生产负责人 1 人、施工员 1 人、质量员 1 人、安全员 1 人、注册造价师 1 人、机械员 1 人、材料员 1 人、资料员 1 人）须持有效资格证或岗位证书，以上人员均为本单位在职人员，资格预审合格后不允许更换。（施工员、质量员须为市政公用工程专业）

4. 财务要求：财务状况良好。

5. 信誉要求：信誉良好

6. 申请人须提供“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)名单查询结果(以资格审查委员会查询结果为准)。

7. 申请人的施工现场管理机构人员没有被甘肃省住建厅智慧住建系统锁定。



8. 申请人基本信息可在甘肃省住建厅智慧住建系统查询。

9. 省外企业需办理进甘信息登记（按甘肃省住房和城乡建设厅关于认真做好省外建筑企业信息登记工作的通知甘建建【2016】20号文执行）及《甘肃省省外建筑业企业工程项目投标备案表》，省内企业需办理《甘肃省建筑业企业工程项目投标备案表》。建筑业企业各申请人请在甘肃省住建厅智慧住建系统上报投标工程项目信息和投标拟派项目管理机构人员信息，于预审文件获取截止日前将通过确认的《甘肃省省外建筑业企业工程项目投标备案表》或《甘肃省建筑业企业工程项目投标备案表》（一式三份）送至招标代理机构。招标代理机构将《甘肃省省外建筑业企业工程项目投标备案表》或《甘肃省建筑业企业工程项目投标备案表》递交评标委员会。

10. 申请人按甘建建[2015]436号文件规定，授权委托代理人应当为本项目负责人（即项目经理），否则视为自动放弃投标。

11. 本次招标不接受联合体投标。

12. 各申请人可就上述标段提出资格预审申请。

三、资格审查方式：

本次资格预审采用合格制，申请人自行判断是否符合资格预审公告要求，并决定是否提出资格预审申请。资格审查的具体要求见资格预审文件，资格审查不合格的投标文件将按废标处理。

四、资格预审文件获取时间及方式：

1. 资格预审文件获取时间：2024年8月29日22:00时至2024年9月3日22:00时。（法定公休日、法定节假日不除外）

2. 资格预审文件获取方式：登陆临夏州公共资源交易网（<http://ggzyjy.linxia.gov.cn>），在应用系统中进入“甘肃省公共资源交易电子服



务系统-临夏州”选择用“账号登录”或者“数字证书登录”后点击最左侧的“我要投标”，选择对应项目资格预审公告，免费下载资格预审文件。

五、资格预审申请文件的递交：

1. 申请文件递交的截止时间为：2024年9月9日9时40分（北京时间）；
2. 申请文件递交方式：进入金润投标人工具箱点击申请文件上传加密固化后的申请文件。

3. 逾期提交的或者未按照开标时间前提交的申请文件，招标人不予受理。

4. 投标人须知：

4.1 申请人需在金润方舟官网（<http://jinrunsoft.com/index.html>）下载中心中下载甘肃投标人工具箱，并按照使用需求安装投标人工具箱，根据招标文件的版本要求，进行对应版本软件下载，完成投标文件编制工作。投标人在“投标人工具箱”上传投标文件为加密固话最终版本，投标单位在“网络递交不见面开标方式，请查看金润官网 www.jinrunsoft.com 操作说明下载不见面开标操作视频说明及注意事项。

4.2 投标单位在使用加密上传后必须进行登录远程解密对上传文件进行“解密测试”，解密测试成功代表上传文件完整性及开标是否可以正常解密。期间如有问题请及时联系公司技术人员协助查看具体问题，保证投标单位顺利进行正式开标。

4.3 进行开标时申请人需进入投标人工具箱进行远程解密工作，当解密成功后系统会自动跳转到开标大厅观看开标直播。

4.4 申请人在“电子交易平台”完成投标后，需提前至少三天登录临夏州公共资源交易中心 <http://ggzyjy.linxia.gov.cn/>,

选择【临夏回族自治州公共资源交易中心】，点击【投标人客户端】进入



临夏回族自治州房建市政电子开评标系统（以下简称“开评标系统”，首次进入需要完成环境检测，根据页面提示操作即可，完成后可跳转至投标人登录界面），确认投标人登录页面正常打开。投标人须在开标前将加密的.gef 加密投标文件上传至“开评标系统”，并在上传完成后自行下载验证文件完整性（插入 CA 数字证书并双击打开投标文件，输入证书 pin 码正常打开并且标书内容完整即可），若未按时上传或上传文件损坏视为放弃投标。

4.5 开标时，申请人须进入临夏州公共交易中心 <http://ggzyjy.linxia.gov.cn/> 网站，选择办事窗口，点击网上开评标系统，选择“金润方舟”，选择相应地区点击【投标人客户端】进入“电子开评标系统”登录界面，使用 CA 数字证书进行登录，并选择参与标段点击【点击进入】进入标段。（注意浏览器下方弹出的控件启用提示，可能会弹出多个，请全部选择“允许”或“启用”）

4.6 申请人进入标段后点击右上角【现场直播】按钮（需在 ie 设置-兼容性视图设置中，添加本系统 ip 地址），可实时观看音视频直播并及时参与互动。

4.7 申请人文件解密时间为 30 分钟，申请人需在该时间内对申请文件进行解密，未按时加入系统对申请文件解密的视为放弃投标。申请人必须使用能正确解密申请文件的 CA 证书在规定的时间内完成远程解密，因申请人原因未能解密、解密失败或解密超时，视为申请人撤销其申请文件，系统内申请文件将被退回。因招标人或系统原因，导致无法按时完成申请文件解密或开标、评标工作无法进行的，可根据实际情况相应延迟解密时间或调整开标时间，若解密时长与此前文件内容有冲突，以此为准。

4.8 技术支持；金润方舟科技股份有限公司投标文件的编制软件的版本



号请根据招标文件的要求。如软件其他技术问题请在上班时间随时联系金润公司技术人员，进行协助处理。

客服电话：400 819 9995

驻场电话：15293035346

六、监督单位：临夏州住房和城乡建设局

联系电话：0930-6217495

七、发布公告的媒介：

临夏州公共资源交易网 (<http://ggzyjy.linxia.gov.cn>)、甘肃经济信息网。

八、联系人及联系方式：

招 标 人：东乡族自治县库区移民事务中心

联 系 人：何清吉

联系电话：13993082599

代理机构：甘肃中腾华飞项目管理有限公司

联 系 人：孙桦林

联系电话：18193047916

2024年8月29日