

平凉市崆峒区畜牧兽医局乡级冻配站 提升改造项目（施工） 资格预审招标公告

一、招标条件

本招标项目平凉市崆峒区畜牧兽医局乡级冻配站提升改造项目（施工）已由平凉市崆峒区发改局崆发改〔2025〕15号文件批准建设，建设资金来源为申请崆峒区国家现代农业产业园中央财政奖补资金及自筹，招标人为平凉市崆峒区畜牧兽医局，项目已具备招标条件，现委托甘肃中投工程咨询有限公司对该项目施工进行公开招标。

二、工程概况与招标范围

1. 项目名称：平凉市崆峒区畜牧兽医局乡级冻配站提升改造项目（施工）

2. 建设地点及规模：项目位于平凉市崆峒区，为全区17个乡镇乡级冻配站提升改造项目，具体内容如下：

提升改造建筑安装工程

项目总占地面积14983.4平方米，主要包括提升改造建筑面积4121.61平方米，混凝土硬化院落6113.2平方米，改造院落大门17座、围墙880.49米、花园2050.1平方米，安装6立方米玻璃钢化粪池7座等。

（1）柳湖镇乡级冻配站提升改造项目：项目占地面积为2867.2平方米，提升改造综合业务用房、附属业务用房、车库、

临设、厕所建筑面积 560.9 平方米，混凝土硬化院落 2114.3 平方米，改造院落大门 1 座、不锈钢围栏 61.6 米等。

(2) 安国镇乡级冻配站提升改造项目：项目占地面积为 1450.5 平方米，提升改造综合业务用房、厕所建筑面积 389.7 平方米，混凝土硬化院落 288.1 平方米，改造院落大门 1 座、围墙 118.2 米、花园 63 平方米等。

(3) 麻武乡乡级冻配站提升改造项目：项目占地面积为 884 平方米，提升改造综合业务用房、厕所、附属业务用房建筑面积 146.86 平方米，混凝土硬化院落 45.8 平方米，改造院落大门 1 座、围墙 75.7 米、花园 209.1 平方米等。

(4) 峡门乡乡级冻配站提升改造项目：项目占地面积为 1040.4 平方米，提升改造综合业务用房、附属业务用房、厕所建筑面积 212.38 平方米，混凝土硬化院落 333.3 平方米，改造化粪池 1 座、院落大门 1 座、围墙 75.5 米、花园 95.5 平方米等。

(5) 上杨乡乡级冻配站提升改造项目：项目占地面积为 889.2 平方米，提升改造综合业务用房、附属业务用房、厕所建筑面积 165.5 平方米，混凝土硬化院落 254.5 平方米，改造院落大门 1 座、围墙 69.8 米、花园 396 平方米等。

(6) 寨河乡乡级冻配站提升改造项目：项目占地面积为 712.3 平方米，提升改造综合业务用房、附属业务用房、厕所建筑面积 181.39 平方米，混凝土硬化院落 255.4 平方米，改

造化粪池 1 座、院落大门 1 座、围墙 45.39 米、花园 28 平方米等。

(7) 西阳乡乡级冻配站提升改造项目：项目占地面积为 404.7 平方米，提升改造综合业务用房、附属业务用房、厕所建筑面积 169.29 平方米，混凝土硬化院落 38.7 平方米，改造院落大门 1 座、围墙 44.1 米等。

(8) 大秦乡乡级冻配站提升改造项目：项目占地面积为 614.3 平方米，提升改造综合业务用房、附属业务用房、厕所建筑面积 193.67 平方米，混凝土硬化院落 377.5 平方米，改造院落大门 1 座、围墙 48.5 米、花园 54 平方米等。

(9) 草峰镇乡级冻配站提升改造项目：项目占地面积为 956 平方米，提升改造综合业务用房、厕所建筑面积 295.37 平方米，混凝土硬化院落 614 平方米，改造化粪池 1 座、院落大门 1 座、围墙 81 米、花园 144 平方米等。

(10) 香莲乡乡级冻配站提升改造项目：项目占地面积为 362.4 平方米，提升改造综合业务用房、附属业务用房、厕所建筑面积 180.6 平方米，混凝土硬化院落 274.2 平方米，改造院落大门 1 座、围墙 12.9 米等。

(11) 四十里铺乡级冻配站提升改造项目：项目占地面积为 632.7 平方米，提升改造综合业务用房、厕所建筑面积 245.22 平方米，混凝土硬化院落 62.7 平方米，改造化粪池 1 座、院落大门 1 座、围墙 43.6 米、花园 162 平方米等。

(12) 花所镇乡级冻配站提升改造项目：项目占地面积为937.4平方米，提升改造综合业务用房、厕所建筑面积185.82平方米，拆除彩板临设60平方米，混凝土硬化院落516.4平方米，改造化粪池1座、院落大门1座、围墙59.8米、花园100平方米等。

(13) 索罗乡乡级冻配站提升改造项目：项目占地面积为741平方米，提升改造综合业务用房、附属业务用房、碳房、厕所建筑面积291.56平方米，混凝土硬化院落315.6平方米，改造院落大门1座、围墙7.1米、粉刷界墙131.4平方米、花园163.5平方米等。

(14) 白水镇乡级冻配站提升改造项目：项目占地面积为671.6平方米，提升改造综合业务用房、附属业务用房、厕所建筑面积362.53平方米，混凝土硬化院落55.7平方米，改造化粪池1座、院落大门1座、粉刷围墙166.63平方米、花园51平方米等。

(15) 白庙乡乡级冻配站提升改造项目：项目占地面积为513.8平方米，提升改造综合业务用房、附属业务用房、厕所建筑面积137.43平方米，混凝土硬化院落286.6平方米，改造化粪池1座、院落大门1座，围墙52.5米，花园127平方米等。

(16) 崆峒镇乡级冻配站提升改造项目：项目占地面积为271.8平方米，提升改造综合业务用房、厕所建筑面积228.4

平方米，混凝土硬化院落 131.4 平方米，改造院落大门 1 座、围墙 18.7 米、粉刷界墙 30 平方米、花园 2 平方米等。

(17) 大寨乡乡级冻配站提升改造项目：项目占地面积为 1034.1 平方米，提升改造综合业务用房、附属业务用房、厕所建筑面积 174.99 平方米，混凝土硬化院落 149 平方米，改造院落大门 1 座、围墙 127.7 米、花园 455 平方米等。

3. 项目预算：1061.80 万元。

4. 质量标准：按照国家建安工程质量检评验收标准，达到合格等级。

5. 招标内容：本项目施工图及工程量清单中，招标文件范围内的全部建设内容。

6. 资金来源：申请崆峒区国家现代农业产业园中央财政奖补资金及自筹。

7. 计划工期：总工期 200 日历天。计划开工日期：2025 年 4 月 14 日，计划竣工日期：2025 年 10 月 31 日。

8. 标段划分：本工程施工划分为七个标段，选择七家中标单位。

第一标段，项目预算 140.38 万元。其中，柳湖镇乡级冻配站提升改造项目，总预算 109.32 万元；崆峒镇乡级冻配站提升改造项目，总预算 31.06 万元（具体内容详见施工图及工程量清单）。

第二标段，项目预算 146.78 万元。其中，麻武乡乡级冻配站提升改造项目，总预算 40.37 万元；峡门乡乡级冻配站提升改造项目，总预算 106.41 万元（具体内容详见施工图及工程量清单）。

第三标段，项目预算 126.61 万元。其中，寨河乡乡级冻配站提升改造项目，总预算 89.40 万元；西阳乡乡级冻配站提升改造项目，总预算 37.21 万元（具体内容详见施工图及工程量清单）。

第四标段，项目预算 176.89 万元。其中，草峰镇乡级冻配站提升改造项目，总预算 73.66 万元；香莲乡乡级冻配站提升改造项目，总预算 43.76 万元；白庙乡乡级冻配站提升改造项目，总预算 59.47 万元（具体内容详见施工图及工程量清单）。

第五标段，项目预算 177.77 万元。其中，花所镇乡级冻配站提升改造项目，总预算 66.05 万元；索罗乡乡级冻配站提升改造项目，总预算 40.10 万元；白水镇乡级冻配站提升改造项目，总预算 71.62 万元（具体内容详见施工图及工程量清单）。

第六标段，项目预算 158.37 万元。其中，安国镇乡级冻配站提升改造项目，总预算 82.24 万元；大秦乡乡级冻配站提升改造项目，总预算 76.13 万元（具体内容详见施工图及工程量清单）。

第七标段，项目预算 135.00 万元。其中，四十里铺乡级冻配站提升改造项目，总预算 52.53 万元；上杨乡乡级冻配站

提升改造项目，总预算 26.77 万元；大寨乡乡级冻配站提升改造项目，总预算 55.70 万元（具体内容详见施工图及工程量清单）。

三、投标申请人资格要求

1. 本次招标要求各标段投标申请人必须具备独立法人资格，并具有建设行政部门核发的建筑工程施工总承包叁级（含叁级）及以上资质，并具有良好的社会信誉。

2. 人员要求：

（1）建造师 1 人：须具有建筑工程专业贰级（含贰级）及以上建造师执业资格，同时具有有效的安全生产考核合格证 B 证。

（2）技术负责 1 人：须具有工程类中级及以上技术职称（《工程投标项目管理机构人员信息表》中技术负责人证号必须为职称证号）；

（3）施工员 1 人，须具有有效的土建工程施工员职业培训合格证。

（4）安全员 1 人：须具有有效的安全生产考核合格证 C 证；

（5）质（检）量员 1 人：须具有有效的土建工程质量（检）员职业培训合格证；

（6）机械员 1 人：须具有有效的机械员职业培训合格证；

3. 资格预审申请人须在“智慧住建-甘肃省建筑市场监督管理平台”报送企业基本信息和拟投入工程管理人员信息，未上报人员信息、未提交《工程投标项目管理机构人员信息表》的不具有预审资格，《工程投标项目管理机构人员信息表》接受单位为平凉市崆峒区基本建设工程招标办公室。

注：拟投入本项目的建造师、技术负责人、安全生产负责人、施工员、质量（检）员、安全员（安C证）、机械员均须在“智慧住建-甘肃省建筑市场监督管理平台”对上传人员进行锁定，未通过资格预审的投标人将在资格预审公示结束后给予解锁。

4. 本次招标不接受联合体投标，投标申请人单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目投标。

5. 一个投标申请人组建的一套项目管理班组，仅能对本项目一个标段提出资格预审申请。

四、资格审查方式

1. 资格审查方式为：资格预审。

2. 投标人自行判断是否符合资格要求，并决定是否下载资格预审文件和参加投标。

五、投标登记时间及资格预审文件获取时间与递交时间及地点

1. 凡有意参加投标者，请于2025年2月22日00时00分00秒至2025年2月26日23时59分59秒，登录平凉市公共

资源交易网（www.plsggzyjy.cn）点击该公告信息页面的“我要投标”并登录平凉市公共资源交易电子服务系统免费获取资格预审文件。（参与本次投标活动的投标申请人，须在平凉市公共资源交易中心网站“用户注册”进行注册，并登录“甘肃省公共资源交易数字证书（CA）互认共享平台”办理CA证书及电子签章，办理成功后点击项目公告信息页面的“我要投标”或直接在平凉市公共资源交易中心网站首页点击“系统登录”进行投标。如有疑问，可咨询甘肃文锐电子交易网络有限公司客服人员，联系电话 0931-4267890。

2. 资格预审文件递交截止时间：2025年3月4日9时00分。

3. 投标人须在投标文件递交截止时间之前，在电子开标系统内进行签到，未在规定时间内进行签到的无法进行解密，将视为自动放弃投标。

4. 该项目开标方式为网上开标，本项目招标文件需安装甘肃中工国际新版投标工具后方可打开查看，请投标人在甘肃中工国际招投标有限公司官网（www.gscamce.com）【下载中心】-【新版工具】一点击下载【投标工具】，正确安装“投标工具”及其相关组件，并使用“投标工具”及符合甘肃省CA数字证书互认标准的CA数字证书制作投标文件，在投标截止时间前登录平凉市公共资源交易服务平台完成网上投标。各投标人须在投标截止时间前，将制作生成的加密电子投标文件

(ZGSF-资格预审申请文件、ZGTF-投标文件)上传至平凉市公共资源交易服务平台，请仔细检查文件名称，确保上传文件的正确性，并在上传完成后，自行下载查看上传的投标文件是否损坏(下载后插入解密所需 CA 数字证书并双击打开，输入 pin 码后若正常打开即为正常)，若在投标截止时间前未按照要求上传投标文件则视为放弃投标。

为保证开标时投标人正常参与开标，首次进入不见面开标大厅的投标人须至少提前三天，使用 IE11 以上版本浏览器，进入甘肃中工不见面开标大厅

(<http://gsztb.cn/BidOpeningHall/bidopeninghallaction/hall/login>) 进行环境检测，投标人须根据提示完成系统环境配置及检测，若有疑问请及时联系甘肃中工国际客服热线 4006-1234-34 解决。通过环境检测后，投标人须在投标截止时间前，使用制作投标文件时所用的 CA 数字证书登录甘肃中工不见面开标大厅，选择参与标段进入开标会议，并使用 CA 数字证书进行签到。

5. 本项目解密开始至结束解密时间默认为 30 分钟，系统提示开始解密后页面会显示“解密开始时间”和“解密剩余时间”(倒计时)，投标人使用生成投标文件的 CA 数字证书插入 USB 口，点击【解密】按钮，弹出输入密码框后输入 CA 数字证书 pin 码(密码)，对投标文件进行解密，解密完成后系统会提示“解密成功”(注意浏览器下方弹出的控件启用提示，可能

会弹出多个，请全部选择”允许”或”启用”)。请投标人确保投标文件如期完成解密，因投标人原因造成电子投标文件无法正常解密的，则视为放弃投标。

因招标人或系统原因，导致无法按时完成投标文件解密或开标、评标工作无法进行的，可根据实际情况相应延迟解密时间或调整开标时间。投标人需在系统弹出“开始解密”提示或系统显示“解密剩余时间”后，在解密时间结束之前完成解密，解密结束后仍未解密的投标人将被系统自动默认为“放弃投标”。

6. 资格预审公示时间：2025年3月5日至3月7日。

备注：招标文件获取时间、投标文件递交截止时间（开标时间）、投标文件递交地点（开标地点）详见招标文件。

六、发布公告的媒介

本次招标公告在平凉市公共资源交易网上发布。对于因其他网站转载并发布的非完整版或修改版公告，而导致投标人相关信息填写错误，招标人及招标代理机构不予承担责任。

七、其他注意事项

1. 凡参与该项目投标的企业必须在投标时填报清楚所投标段、联系电话，因投标人失误而导致相关信息填写错误，招标人及招标代理机构概不负责。

2. 禁止投标人出借、挂靠资质投标，围标串标，一经发现，按国家有关规定严肃处理。造成的违法行为和不良后果，其责任由投标人承担。

八、联系方式

招标人：平凉市崆峒区畜牧兽医局

地址：平凉市崆峒区崆峒东路 73 号

联系人：张军红

电话：0933-8617427

监督部门：平凉市崆峒区基本建设工程招标办公室

地址：平凉市区政务大厅三楼 328 审批室

联系人：张耀禧

电话：0933-8233636

招标代理机构：甘肃中投工程咨询有限公司

地址：甘肃省平凉市绿地广场金润国际一号楼 8 楼 801 室

联系人：韩婷

电话：18419738456

传真：0933-8236690