

平凉市崆峒区果园山公益性公墓项目一期 (施工) 资格预审招标公告

一、招标条件

本招标项目平凉市崆峒区果园山公益性公墓项目一期(施工)已由平凉市崆峒区民政局以区民发〔2025〕90号文件批准建设,建设资金来源为自筹资金,后期资金以政府投入企业、社会组织和个人捐助为资金来源,招标人为平凉市崆峒区果园山公墓管理所,项目已具备招标条件,现委托甘肃中投工程咨询有限公司对该项目施工进行公开招标。

二、工程概况与招标范围

1. 项目名称: 平凉市崆峒区果园山公益性公墓项目一期(施工)

2. 建设地点及规模: 项目位于平凉市崆峒区柳湖镇王坪村(原平凉市崆峒区果树园艺场旧址),建设场地西侧为(十里铺—新庄湾村)通村道路,东侧、南侧、北侧均为草地,总占地面积6.1242公顷(91.863亩)。主要建设内容如下:

(一)墓穴

项目规划总量24000个,其中:

(1)骨灰墓穴: 总量11000个,前期修建800个(单穴400个,双穴400个);规格【单穴3882个(长0.8m*宽0.6m,0.48m²/个),

双穴3568个(长0.8m*宽1.0m,0.8m²/个)】(具体内容详见施工图及工程量清单)。

(2)壁葬穴：总长1636米，前期长80米；规格【壁高2.6m，共4层，长1636.0，每0.6m一列(格位尺寸为长0.5*高0.3*深0.4)】(具体内容详见施工图及工程量清单)。

(3)草坪葬：总面积1224平方米，前期821.57平方米；规格【(0.25m²/个)生态长青草种植】(具体内容详见施工图及工程量清单)。

(4)树葬：总面积2275平方米，前期修建926.22平方米；规格【(0.16m²/个)种植生态草坪，由私人自己种植小树苗】草坪葬、树葬等计入绿化面积(具体内容详见施工图及工程量清单)。

(二)建筑

(1)公共厕所：面积60平方米(具体内容详见施工图及工程量清单)。

(2)临设：面积57.66平方米(具体内容详见施工图及工程量清单)。

(3)大门：1座(具体内容详见施工图及工程量清单)。

(三)配套室外工程

(1)土方平衡：104715.72立方（具体内容详见施工图及工程量清单）。

(2)砖砌挡墙：长度150米，（青色文化装）墙高为地面处1.2米（具体内容详见施工图及工程量清单）。

(3)预制混凝土扶手栏杆：长度140米，预制成品安装（具体内容详见施工图及工程量清单）。

(4)人行步道马路砖：面积271.0平方米，仅限于护坡以下的人行步道（具体内容详见施工图及工程量清单）。

(5)植草砖护坡：面积2623.86平方米，采用六角边植草砖铺设，种植草籽（具体内容详见施工图及工程量清单）。

(6)硬化水泥路及场地：面积1000平方米，混凝土道牙300米（具体内容详见施工图及工程量清单）。

(7)错台护坡处行人步道：面积750平方米，采用彩色的行人马路砖（具体内容详见施工图及工程量清单）。

(8)生态停车场面积：700.90平方米，植草砖铺设（具体内容详见施工图及工程量清单）。

(9)砂化路面积面积：1366.97平方米（具体内容详见施工图及工程量清单）。

(10)排水暗渠：长度835.07米，混凝土U型暗渠，采用混凝土水篦子（具体内容详见施工图及工程量清单）。

(11) 焚烧炉(烧纸用):6个(规格1*1*1.8米)(具体内容详见施工图及工程量清单)。

(12) 焚烧炉(烧花圈):1个六边形(规格1*1*4.0米)(具体内容详见施工图及工程量清单)。

(13) 钢化玻璃化粪池:20立方,定制成品安装(具体内容详见施工图及工程量清单)。

(14) 排污管网:长度15米,实埋排污管网,由公厕排入化粪池内,De160(具体内容详见施工图及工程量清单)。

(15) 室外管网系统:1项,引入给水1500米,实埋管网De63管道pe材质(具体内容详见施工图及工程量清单)。

(15) 室外电气:1项,引入电路1500米,配电箱1个;(0.60m*0.55m*0.18m),10米混凝土电杆21根,变压器100千伏安(具体内容详见施工图及工程量清单)。

(四) 绿化

(1) 墓区:种植白皮松树1800株、油松1200株、草1747.79平方米(具体内容详见施工图及工程量清单)。

(2) 绿化带:种植小叶黄杨140平方米(具体内容详见施工图及工程量清单)。

3. 项目总投资:566.56万元。

4. 质量标准：按照国家建安工程质量检评验收标准，达到合格等级。

5. 招标内容：本项目施工图及工程量清单中，招标文件范围内的全部建设内容。

6. 资金来源：自筹资金，后期资金以政府投入企业、社会组织和个人捐助为资金来源。

7. 计划工期：总工期 277 日历天。计划开工日期：2025 年 9 月 27 日，计划竣工日期：2026 年 6 月 30 日。

8. 标段划分：本工程施工划分为一个标段，选择一家中标单位。

三、投标申请人资格要求

1. 本次招标要求投标申请人必须具备独立法人资格，具有建设行政主管部门核发建筑工程施工总承包叁级（含叁级）及以上资质（以资质证书有效期为准，到期未换证的叁级资质不具备投标资格），有有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有承担本工程施工的能力。

2. 人员要求：

（1）建造师 1 人：须具有建筑工程专业贰级（含贰级）及以上建造师执业资格，同时具有有效的安全生产考核合格证 B 证。

（2）技术负责 1 人：须具有工程类中级及以上技术职称（《工程投标项目管理机构人员信息表》中技术负责人证号必须为职称证号）；

(3) 施工员 1 人，须具有有效的土建工程施工员职业培训合格证。

(4) 安全员 1 人：须具有有效的安全生产考核合格证 C 证；

(5) 质（检）量员 1 人：须具有有效的土建工程质量（检）员职业培训合格证；

(6) 机械员 1 人：须具有有效的机械员职业培训合格证；

注：拟投入本项目的建造师、技术负责人、施工员、质量（检）员、安全员（安 C 证）、机械员均须在“智慧住建-甘肃省建筑市场监督管理平台”对上传人员进行锁定，未通过资格预审的投标人将在资格预审公示结束后给予解锁。

3. 资格预审申请人须在“智慧住建-甘肃省建筑市场监督管理平台”报送企业基本信息和拟投入工程管理人员信息，未上报人员信息、未提交《工程投标项目管理机构人员信息表》的 不具有预审资格，《工程投标项目管理机构人员信息表》接受单位为平凉市崆峒区基本建设工程招标办公室。

4. 本次招标不接受联合体投标，投标申请人单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目投标。

四、资格审查方式

1. 资格审查方式为：资格预审。

2. 投标人自行判断是否符合资格要求，并决定是否下载资格预审文件和参加投标。

五、投标登记时间及资格预审文件获取时间与递交时间及地点

1. 凡有意参加投标者，请于 2025 年 8 月 14 日 00 时 00 分 00 秒至 2025 年 8 月 18 日 23 时 59 分 59 秒，登录平凉市公共资源交易网（www.plsggzyjy.cn）点击该公告信息页面的“我要投标”并登录平凉市公共资源交易电子服务系统免费获取资格预审文件。（参与本次投标活动的投标申请人，须在平凉市公共资源交易中心网站“用户注册”进行注册，并登录“甘肃省公共资源交易数字证书（CA）互认共享平台”办理 CA 证书及电子签章，办理成功后点击项目公告信息页面的“我要投标”或直接在平凉市公共资源交易中心网站首页点击“系统登录”进行投标。如有疑问，可咨询甘肃文锐电子交易网络有限公司客服人员，联系电话 0931-4267890。

2. 资格预审文件递交截止时间：2025 年 8 月 25 日 9 时 00 分。

3. 投标人须在投标文件递交截止时间之前，在电子开标系统内进行签到，未在规定时间内进行签到的无法进行解密，将视为自动放弃投标。

4. 该项目开标方式为网上开标，本项目招标文件需安装甘肃中工国际新版投标工具后方可打开查看，请投标人在甘肃中工国际招投标有限公司官网（www.gscamce.com）【下载中心】-【新版工具】点击下载【投标工具】，正确安装“投标工具”及其相关组件，并使用“投标工具”及符合甘肃省 CA 数字证书互认标准的 CA 数字证书制作投标文件，在投标截止时间前登录平凉市公共资源交易服务平台完成网上投标。各投标人须在投标截止时间前，将制作生成的加密电子投标文件（ZGSF-资格预审申请文件、ZGTF-投标文件）上传至平凉市公共

资源交易服务平台，请仔细检查文件名称，确保上传文件的正确性，并在上传完成后，自行下载查看上传的投标文件是否损坏(下载后插入解密所需 CA 数字证书并双击打开，输入 pin 码后若正常打开即为正常)，若在投标截止时间前未按照要求上传投标文件则视为放弃投标。

为保证开标时投标人正常参与开标，首次进入不见面开标大厅的投标人须至少提前三天，使用 IE11 以上版本浏览器，进入甘肃中工不见面开标大厅（<http://gsztb.cn/BidOpeningHall/bidopeninghallaction/hall/login>）进行环境检测，投标人须根据提示完成系统环境配置及检测，若有疑问请及时联系甘肃中工国际客服热线 4006-1234-34 解决。通过环境检测后，投标人须在投标截止时间前，使用制作投标文件时所用的 CA 数字证书登录甘肃中工不见面开标大厅，选择参与标段进入开标会议，并使用 CA 数字证书进行签到。

5. 本项目解密开始至结束解密时间默认为 30 分钟，系统提示开始解密后页面会显示“解密开始时间”和“解密剩余时间”（倒计时），投标人使用生成投标文件的 CA 数字证书插入 USB 口，点击【解密】按钮，弹出输入密码框后输入 CA 数字证书 pin 码(密码)，对投标文件进行解密，解密完成后系统会提示“解密成功”（注意浏览器下方弹出的控件启用提示，可能会弹出多个，请全部选择”允许”或”启用”）。请投标人确保投标文件如期完成解密，因投标人原因造成电子投标文件无法正常解密的，则视为放弃投标。

因招标人或系统原因，导致无法按时完成投标文件解密或开标、评标工作无法进行的，可根据实际情况相应延迟解密时间或调整开标时间。投标人需在系统弹出“开始解密”提示或系统显示“解密剩余时间”后，在解密时间结束之前完成解密，解密结束后仍未解密的投标人将被系统自动默认为“放弃投标”。

6. 资格预审公示时间：2025 年 8 月 26 日至 8 月 28 日。

备注：招标文件获取时间、投标文件递交截止时间（开标时间）、投标文件递交地点（开标地点）详见招标文件。

六、发布公告的媒介

本次招标公告在平凉市公共资源交易网上发布。对于因其他网站转载并发布的非完整版或修改版公告，而导致投标人相关信息填写错误，招标人及招标代理机构不予承担责任。

七、其他注意事项

1. 凡参与该项目投标的企业必须在投标时填报清楚所投标段、联系电话，因投标人失误而导致相关信息填写错误，招标人及招标代理机构概不负责。

2. 禁止投标人出借、挂靠资质投标，围标串标，一经发现，按国家有关规定严肃处理。造成的违法行为和不良后果，其责任由投标人承担。

八、联系方式

招标人：平凉市崆峒区果园山公墓管理所

地址：平凉市崆峒区十里铺王坪村

联系人：吴真喜

电话：15025930004

监督部门：平凉市崆峒区基本建设工程招标办公室

地址：平凉市区政务大厅三楼 328 审批室

联系人：张耀禧

电话：0933-8233636

招标代理机构：甘肃中投工程咨询有限公司

地址：甘肃省平凉市绿地广场金润国际一号楼 8 楼 801 室

联系人：韩婷

电话：18419738456

传真：0933-8236690