

政府购买服务方式开展施工图审查项目招标公告

政府购买服务方式开展施工图审查项目以公开招标方式进行招标，潜在供应商应在嘉峪关市公共资源交易中心网站（<https://zyjy.jyg.gov.cn/f>）在线免费获取招标文件，并于2025年7月1日09时00分前提交电子投标文件哈希编码。

一、项目基本情况

项目编号：JYGZCDL2025012G

项目名称：政府购买服务方式开展施工图审查项目

采购方式：公开招标

评审办法：综合评分法

预算金额：151.0316万元

最高限价：151.0316万元，一标段1.5元/m²，二标段1.3元/m²，三标段1.1元/m²，四标段1.0元/m²，五标段1.1元/m²，六标段为项目总投资的1.5%，七标段为项目总投资的1.5%，八标段为项目总投资的1.5%。

采购需求：本项目共划分8个标段

一标段：总建筑面积 5000 m²（含 5000 m²）以下的建筑工程施工图审查机构采购；

二标段：总建筑面积 5000 m²（不含 5000 m²）-20000 m²（含 20000 m²）的建筑工程施工图审查机构采购；

三标段：总建筑面积 20000m²（不含 20000 m²）-50000 m²（含 50000m²）的建筑工程施工图审查机构采购；

四标段：总建筑面积 50000 m²（不含 50000 m²）-100000m²（含 100000 m²）的建筑工程施工图审查机构采购；

五标段：总建筑面积 100000m²以上（不含100000m²）的建筑工程施工图审查机构采购；

六标段：市政工程（道路、桥梁）、老旧小区改造（含电梯、装饰装修和消防改造）的建筑工程施工图审查机构采购；

七标段：市政工程（给水、排水、热力）施工图审查机构采购；

八标段：市政工程（燃气工程）施工图审查机构采购。（具体内容详见招标文件）。

合同履行期限：具体约定以双方签订的合同为准

本项目（是/否）接受联合体投标：否

二、供应商的资格要求

（一）满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规：

1、营业执照：符合《政府采购法》第二十二条规定、《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十七条规定，提供有效的营业执照，或事业单位法人证书，或自然人身份证明，或其他非企业组织证明独立承担民事责任能力的文件。（原件彩色扫描件）；

2、财务状况：提供 2023 或 2024 年度经第三方审计的财务审计报告扫描件，或财政部门认可的政府采购专业担保机构出具的投标担保函原件扫描件，或银行出具的资信证明材料。2025 年度新成立的公司需提供银行出具的资信证明材料；

3、纳税证明：提供2025年任意一个月依法缴纳税收的相关材料扫描件加盖公章。依法免税的投标人，应提供依法免税的证明材料；

4、社保缴纳证明：提供2025年任意一个月社保管理部门出具的缴纳社会保障资金的凭据。如依法不需要缴纳社会保障资金的，应提供相应文件证明其依法不需要缴纳社会保障资金；

5、无重大违法记录声明：参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（原件彩色扫描件）。（截至开标日成立不足3年的供应商可提供自成立以来无重大违法记录的书面声明）；

6、法定代表人身份证明或法定代表人授权书：法定代表人身份证明（原件彩色扫描件）或法定代表人授权书（原件彩色扫描件）；

7、信用记录：供应商须为未被列入“信用中国（www.creditchina.gov.cn）”、“中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn>）中的“失信被执行人”、“重大税收违法失信主体”、“政府采购严重违法失信行为记录名单”，列入名单的将被拒绝参与政府采购活动；查询日期为开标当日，由采购人在开标当日根据以上要求对各供应商信用记录进行查询，有以上行为的视为无效投标。（供应商可以在其资格证明文件中提供信用记录的查询结果）；

8、嘉峪关市政府采购供应商信用承诺函：注：以上资格审查资料中（2）-（5）项内容，供应商在投标（响应）时，提供《嘉峪关市政府采购供应商信用承诺函》（详见招标文件），无需再提交上述证明材料。供应商在中标（成交）后，应按采购文件要求，将上述由信用承诺函替代的证明材料提交采购人核验。经核验无误后，由采购人或采购代理机构发出中标（成交）通知书。发布中标（成交）公告时，应将供应商信用承诺函一并公开。

（二）落实政府采购政策需要满足的资格要求：无。

（三）本项目的特定资格要求：无。

三、获取招标文件的时间、地点、方式

时间：2025年6月10日23:59:59至2025年7月1日8:59:59

地点：嘉峪关市公共资源交易中心网站（<http://zyjy.jyg.gov.cn/f>）。

获取方式：登录“嘉峪关市公共资源交易中心网站”（<http://zyjy.jyg.gov.cn/f>）自行下载。

为规范交易平台的业务流程以及给用户提供方便快捷的服务，凡是拟参与嘉峪关市公共资源交易活动的潜在供应商需按以下步骤操作：

第一步：在甘肃省公共资源交易主体共享平台（网址：<http://101.37.134.104:1200/Accounts/Login>）注册并认证企业信息（已在甘肃省公共资源交易主体共享平台注册且认证通过的用户可直接登录），注册认证通过后，采用“用户名+密码+验证码”的方式或者使用CA数字证书方式登录。

第二步：在嘉峪关市公共资源交易服务平台下的电子服务系统登录（网址：<http://120.27.242.171:8091/Accounts/Login>），选择拟参与项目标段进行

投标登记（请在获取招标文件截止时间前在嘉峪关市公共资源交易电子服务系统内进行投标登记），投标人应准确登记联系人、联系电话等相关信息，登记成功后——点击“我投标的项目”中查看登记情况，并在该系统内免费下载招标文件。在嘉峪关市公共资源交易中心电子服务系统登记成功后，采用“用户名+密码+验证码”的方式或者使用CA数字证书方式登录。

第三步：在甘肃省政府采购、交通工程、水利工程电子交易系统-网上开评标系统(网址:<http://121.41.35.55:3060/login>)，并在该系统内下载投标文件编制工具、下载固化后的招标文件，上传HASH编码及上传固化后的投标文件（具体操作流程详见《嘉峪关市公共资源交易中心网站--用户指南--政府采购-甘肃省政府采购、交通工程、水利工程电子交易系统-网上开评标系统操作指南》）。

注：嘉峪关市公共资源交易电子服务系统和网上开评标系统内均需进行投标登记，若在规定时间内未在上述两个系统内进行投标登记，造成的后果由供应商自行承担。

售价：0（元）

四、提交响应文件截止时间、开标时间和地点

1. HASH编码提交截止时间：2025年7月1日09时00前上传提交到“甘肃省政府采购、交通工程、水利工程电子交易系统-网上开评标”（网址：<http://121.41.35.55:3060/login>），对迟于截止时间提交的HASH编码将不予接受。

2. 固化后的响应文件提交截止时间：2025年7月1日10时00分前上传提交到“甘肃省政府采购、交通工程、水利工程电子交易系统-网上开评标”（网址：<http://121.41.35.55:3060/login>）。

开标时间：2025年7月1日09时00分

开标地点：嘉峪关市公共资源交易中心第三开标厅

投标方式：本项目采用网上电子投标方式，不接受供应商递交的纸质响应文件，供应商将固化的电子响应文件（含其对应的HASH编码）按磋商文件要求

成功上传提交到“甘肃省政府采购、交通工程、水利工程电子交易系统-网上开评标”系统。

五、公告期限：自本公告发布之日起5个工作日。

六、其他补充事宜

1. 软硬件设施：

(1) 计算机带摄像头、麦克风、推荐使用win10系统；

(2) 浏览器要求：使用360安全浏览器；

(3) 本项目采用钉钉直播会议的方式进行，代理机构开标前10分钟通过钉钉软件建立网上开标视频会议，各供应商提前搜索群号（钉钉群号：44801141），申请加入（入群申请备注项目名称）参加钉钉视频会议，不按时进群造成未参加网上开标的后果由供应商自行承担。开标、评标环节如遇不可抗力因素或开评标系统、软硬件及网络等原因导致开标、评标活动不能正常进行的，招标人有权会同交易中心和监管部门确定是否延时、延期、终止及重新组织招标。如供应商遇断电、断网、硬件设备损坏等其他突发情况、网络原因造成行响应文件上传失败的后果，由供应商自行承担。

(4) 办公软件：WPS或office、PDF阅读器等办公软件；

(5) 网络环境：网络流畅（建议带宽不低于200M），保证电子响应文件上传的流畅性。

2. 系统登陆：（1）已在甘肃省公共资源交易主体共享平台注册用户：

方式一（用户登录）：打开“嘉峪关市公共资源交易中心官网”（网址：<http://zyjy.jyg.gov.cn/f>），点击“甘肃省政府采购、交通工程、水利工程电子交易系统-网上开评标系统”（网址：<http://121.41.35.55:3060/login>），点击用户登录，输入账号（手机号）→输入密码→点击登录即可。

方式二（证书登陆）：打开“嘉峪关市公共资源交易中心官网”（网址：<http://zyjy.jyg.gov.cn/f>），点击“甘肃省政府采购、交通工程、水利工程电子交易系统-网上开评标系统”（网址：<http://121.41.35.55:3060/login>），点击证书登录，插入UKEY（即CA证书），输入密码点击登录。

3. 未在甘肃省公共资源交易主体共享平台注册用户:登录嘉峪关市公共资源交易中心官网, 用户注册界面,

(<http://101.37.134.104:1200/Accounts/Login>) 注册手机号→填写企业信息→提交认证, 认证通过后登陆“甘肃省政府采购、交通工程、水利工程电子交易系统-网上开评标系统”, 登陆方式同上。

4. 操作流程: (详见投标文件附件) 投标登记→下载投标文件固化工具→下载固化后的zbsx格式招标文件→固化编制好的投标文件→开标前提交HASH编码→开标后提交固化后的投标文件:

(1) 投标登记: 登陆甘肃省政府采购、交通工程、水利工程电子交易系统-网上开评标系统。

(2) 下载投标文件编制工具: 登陆甘肃省政府采购、交通工程、水利工程电子交易系统-网上开评标系统→找到对应的项目→点击“进入网上开标厅”→下载投标文件制作工具。

(3) 下载固化后的zbsx格式招标文件 (使用360安全浏览器登录下载): 登陆网上开评标系统→找到对应的项目→点击“进入网上开标厅”→下载固化后的zbsx格式招标文件。

(4) 编制好的投标文件: 安装下载好的投标文件编制工具, 导出固化后的tbsx格式投标文件 (生成HASH编码与固化后的tbsx格式投标文件)。

(5) 开标前提交HASH编码: 开标前登陆甘肃省政府采购、交通工程、水利工程电子交易系统-网上开评标系统→找到对应项目→进入网上开标厅→复制HASH编码→提交。

(6) 开标后提交固化后的tbsx格式投标文件: 登陆甘肃省政府采购、交通工程、水利工程电子交易系统-网上开评标系统→找到对应项目→进入网上开标厅→开标后提交固化后的tbsx格式投标文件→系统自动校验 (文件与之前提交的HASH编码匹配对应即校验成功)→等待确认结果→点击确认无异议→开标结束。

(7) 如遇操作问题, 请致电技术公司技术支持人员: 文锐技术支持: 0937-6213009、17797661558

5. 各供应商可登录嘉峪关市公共资源交易中心电子服务系统--左侧在线质疑投诉功能就已参加的项目向招标人/代理机构提出质疑申请或向监管部门提出投诉申请。

登录网址：嘉峪关市公共资源交易电子服务系统
<http://120.27.242.171:8091/Accounts/Login>

联系电话：0937-6213009

七、对本次采购提出询问，请按以下方式联系

1. 采购人信息

名 称：嘉峪关市住房和城乡建设局

地 址：嘉峪关市迎宾西路 455 号

联系方式：13993776102



2. 采购代理机构信息

名 称：嘉峪关市佰盛工程项目管理有限责任公司

地 址：嘉峪关市雍和街区 26 号楼 2 单元 12 号

联系方式：15339871537

3. 项目联系方式

项目联系人：杨红兵

电 话：15339871537

八、受理质疑的联系单位及电话

1、名 称：嘉峪关市住房和城乡建设局

地 址：嘉峪关市迎宾西路 455 号

联系方式：13993776102

2、名 称：嘉峪关市佰盛工程项目管理有限责任公司

地 址：嘉峪关市雍和街区 26 号楼 2 单元 12 号

联系方式：15339871537