

平凉市崆峒区广成学校校园提升改造项目 资格预审公告

一、招标条件

本招标项目平凉市崆峒区广成学校校园提升改造项目已由平凉市崆峒区教育局以区教发〔2024〕239号文件批准建设，资金来源为申请中省补助资金、海绵资金及自筹，项目建设单位为平凉市崆峒区广成学校，项目已具备招标条件，现委托甘肃弘保项目管理咨询有限责任公司对该项目施工进行公开招标。

二、项目概况与招标范围

1. 项目名称：平凉市崆峒区广成学校校园提升改造项目

2. 建设地点及规模：项目位于现平凉市崆峒区广成学校校园内，西临博爱路，东临仁爱路，南侧是临泾路，北侧为泾河南路，本次拟对学校原有校舍及运动场、基础设施进行维修改造，并完成校园海绵化改造，建设内容如下：

(一)校舍维修工程：综合楼、致远楼、弘毅楼、躬行楼屋面改造 4020 平方米；艺体楼一层内墙新做吸音板 3033.33 平方米、二层内墙新做吸音板 2202.30 平方米、三层内墙新做吸音板 2849.40 平方米，舞台延伸新做木地板 203.24 平方米、网架结构屋面更换 1775.57 平方米；启智楼外墙真石漆拆除新做 3128.33 平方米、屋面改造 959.17 平方米；明德楼外墙真石漆拆除新做 3344 平方米、屋面改造 940.12 平方米；明德楼北侧连廊重做散水 34.35 平方米，完成校舍其它零星维修。

(二)海绵工程:新建雨水花园 417.6 平方米、下沉式绿地 277.3 平方米、新增雨水桶 10 个、80 立方米模块蓄水池 2 座、溢流井 14 座、雨水井 13 座、污水井 2 座、DN300 雨水连接管 241 米、DN200 雨水连接管 11 米、DN200 污水管 31 米、DN150 雨水渗排管 580 米、抛石护岸 208 米、线性排水沟 45 米、排水沟盖板更换 75 米、绿化浇灌工程 1261 米、路缘石开口 42 处、透水铺装 666.5 平方米、绿化 2500 平方,标识牌 24 个、雨水科普墙 10 座、石笼座椅 70.20 米。

(三)室外工程:安装草坪灯 38 个、垃圾桶 16 个,围墙修复 890 米,篮球场面层修复 4274.9 平方米,塑胶跑道修复 5638.1 平方米,足球场草坪修复 3255.2 平方米,看台木质铺装 423.7 平方米,看台台阶 PC 砖面层 136.9 平方米。

3. 项目概算总投资: 1615.6 万元。

4. 质量标准: 工程质量等级达到合格标准。

5. 招标内容: 本项目工程量清单范围内所有建设内容的施工。

6. 计划工期: 总工期 300 日历天;

计划开工日期: 2024 年 8 月 19 日;

计划竣工日期: 2025 年 6 月 14 日。

7. 标段划分: 本项目划分为一个标段, 选择一家中标单位。

三、投标人资格要求

1. 本次招标要求资格预审申请人必须具备独立法人资格, 并具备房屋建筑工程施工总承包叁级及以上资质, 并具有良好的社

会信誉。

2. 人员要求：

(1) 建造师 1 人：须具有房屋建筑工程专业贰级及以上建造师执业资格，同时具有有效的安全生产考核 B 证。

(2) 技术负责 1 人：须具有工程类中级及以上技术职称；

(3) 安全员 1 人：须具有有效的安全生产考核 C 证；

(4) 施工员 1 人：须具有有效的土建专业施工员岗位证书；

(5) 机械员 1 人：须具有有效的机械员岗位证书；

(6) 质（检）量员 1 人：须具有有效的土建专业质量（检）员岗位证书。

3. 所有资格预审申请人须在“智慧住建-甘肃省建筑市场监督管理平台”报送企业基本信息，并上报拟投入建造师、技术负责人、施工员、质量（检）员、安全员、机械员等人员信息，未上报企业及人员信息、未通过系统锁定的企业和未取得《工程投标项目管理机构人员登记表》的，不具备资格审查资格，《工程投标项目管理机构人员信息表》接收单位为平凉市崆峒区基本建设工程招标办公室。

注：以上拟投入本项目的项目管理机构人员需在“智慧住建-甘肃省建筑市场监督管理平台”对上传人员进行锁定，未通过资格预审的投标人将在资格预审公示结束后给予解锁。

4. 本次招标不接受联合体投标，投标申请人单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目投标。

四、资格审查方式

1. 资格审查方式为：资格预审。
2. 投标人自行判断是否符合资格要求，并决定是否下载资格预审文件和参加投标。



五、资格预审文件获取

1. 资格预审文件获取时间为：2024年7月5日00时00分00秒至2024年7月9日23时59分59秒，有意参与本次投标活动的资格预审申请人，须在平凉市公共资源交易中心网站“用户注册”进行注册，并登录“甘肃省公共资源交易数字证书（CA）互认共享平台”办理CA证书及电子签章，办理成功后点击项目公告信息页面的“我要投标”或直接在平凉市公共资源交易中心网站首页点击“系统登录”进行投标。如有疑问，可咨询甘肃中工国际有限公司客服人员，联系电话4006-1234-34。

2. 凡决定参与本项目投标的资格预审申请人须于2024年7月12日12时00分前将《工程投标项目管理机构人员信息表》、《平凉市房屋建筑和市政基础设施工程项目规范投标承诺书》、《投标人资料真实有效承诺书》（以上资料各一式两份原件），交至甘肃弘保项目管理咨询有限责任公司，逾期未交者后果自负。

六、资格预审文件递交时间及其他要求

1. 资格预审文件递交截止时间（资格预审时间）为：2024年7月15日10时00分00秒。

2. 投标申请人须在资格预审申请文件递交截止时间之前，在

电子开标系统内进行签到,未在规定时间内进行签到的无法进行解密,将视为自动放弃投标。

3. 该项目开标方式为网上开标,本项目资格预审文件需安装甘肃中工国际新版投标工具后方可打开查看,请投标人在甘肃中工国际招投标有限公司官网(www.gscamce.com)【下载中心】-【新版工具】-点击下载【投标工具】,正确安装“投标工具”及其相关组件,并使用“投标工具”及符合甘肃省 CA 数字证书互认标准的 CA 数字证书制作投标文件,在投标截止时间前登录平凉市公共资源交易服务平台完成网上投标。各投标人须在投标截止时间前,将制作生成的加密电子投标文件(ZGSF-资格预审申请文件、ZGTF-投标文件)上传至平凉市公共资源交易服务平台,请仔细检查文件名称,确保上传文件的正确性,并在上传完成后,自行下载查看上传的投标文件是否损坏(下载后插入解密所需 CA 数字证书并双击打开,输入 pin 码后若正常打开即为正常),若在投标截止时间前未按照要求上传投标文件则视为放弃投标。

为保证开标时投标人正常参与开标,首次进入不见面开标大厅的投标人须至少提前三天,使用 IE11 以上版本浏览器,进入甘肃中工不见面开标大厅(<http://gsztb.cn/BidOpeningHall/bidopeninghallaction/hall/login>)进行环境检测,投标人须根据提示完成系统环境配置及检测,若有疑问请及时联系甘肃中工国际客服热 4006-1234-34 解决。通过环境检测后,投标人须在投标截止时间前,使用制作投标文件时所用的 CA 数字证书登录甘肃中工不

见面开标大厅,选择参与标段进入开标会议,并使用CA数字证书进行签到。

4. 本项目解密开始至结束解密时间默认为30分钟,系统提示开始解密后页面会显示“解密开始时间”和“解密剩余时间”(倒计时),投标人使用生成投标文件的CA数字证书插入USB口,点击【解密】按钮,弹出输入密码框后输入CA数字证书pin码(密码),对投标文件进行解密,解密完成后系统会提示“解密成功”(注意浏览器下方弹出的控件启用提示,可能会弹出多个,请全部选择“允许”或“启用”)。请投标人确保投标文件如期完成解密,因投标人原因造成电子投标文件无法正常解密的,则视为放弃投标。因招标人或系统原因,导致无法按时完成投标文件解密或开标、评标工作无法进行的,可根据实际情况相应延迟解密时间或调整开标时间。投标人需在系统弹出“开始解密”提示或系统显示“解密剩余时间”后,在解密时间结束之前完成解密,解密结束后仍未解密的投标人将被系统自动默认为“放弃投标”。

5. 资格预审开标地点为:平凉市公共资源交易中心。

6. 资格预审公示时间:2024年7月16日至7月18日。

7. 招标文件获取时间、投标文件递交截止时间(开标时间)、投标文件递交地点(开标地点)详见招标文件。

七、发布公告的媒介

本次资格预审公告在平凉市公共资源交易中心网上发布。对于因其他网站转载并发布的非完整版或修改版公告,而导致投标

无效的情形，招标人及招标代理机构不予承担责任。

八、其他注意事项

1. 凡参与该项目投标的企业必须在投标登记时填报清楚所投标段、联系人、联系电话、邮箱等信息，因投标人失误而导致相关信息填写错误，招标人及招标代理机构概不负责。

2. 禁止投标人出借、挂靠资质投标，围标串标，一经发现，按国家有关规定严肃处理。

九、联系方式

招标人：平凉市崆峒区广成学校

地 址：平凉市崆峒区临泾路 10 号

联系人：于瑞锋

电 话：13909331144

监管部门：平凉市崆峒区基本建设工程招标办公室

地 址：平凉市区政务大厅三楼区住建局窗口

联系人：张耀禧

电 话：0933-8233636

招标代理机构：甘肃弘保项目管理咨询有限责任公司

地 址：平凉市崆峒中路嘉宸大厦写字楼

联系人：李燕

电 话：18509337006

