

# 静宁县西岭幼儿园食堂、卫生间及旗台水池 改造项目竞争性磋商公告

静宁县西岭幼儿园食堂、卫生间及旗台水池改造项目的潜在投标人应在平凉市公共资源交易网获取招标文件，并于 2025 年 12 月 23 日 09 点 00 分（北京时间）前递交投标文件。

## 一、项目基本情况

项目编号：JNJY2025ZC-191

项目名称：静宁县西岭幼儿园食堂、卫生间及旗台水池改造项目

采购方式：竞争性磋商

预算金额：67.7 万元。

最高限价：67.7 万元。

建设内容：本项目位于静宁县西岭幼儿园园区内，幼儿园地处西岭公园东南侧，北邻县广播站，东为阿阳实验学校，用地面积 3335 m<sup>2</sup>，原建筑修建于 2013 年，建筑面积 2409.43 m<sup>2</sup>，主体三层，层高 3.9m，室内外高差 0.45m，建筑高度 13.95m（含女儿墙高度），采用框架结构，井桩基础，抗震设防烈度为 8 度，设计使用年限 50 年。为进一步完善幼儿园功能布局，增强幼儿园凝聚力，营造积极向上、文明和谐的氛围，需对幼儿园厨房及卫生间等进行改造。主要建设内容如下：

（一）厨房改造：沿墙全高安装冰火板墙裙 230 m<sup>2</sup>（燃烧性能等级 A 级），拆除原有木地板及地板砖 102.5 m<sup>2</sup>（含防水层及找平层）

后重新铺设 A 级不燃橡塑合成材料板(含防水层及找平层)102.5 m<sup>2</sup>;  
拆除原室内木门 10.2 m<sup>2</sup>后更换成品木门 5.55 m<sup>2</sup>、防火门 8.7 m<sup>2</sup>, 拆除原塑钢窗 13.7 m<sup>2</sup>后新做断桥铝合金窗 4.68 m<sup>2</sup>、铝合金门连窗 9.75 m<sup>2</sup>; 新做铝合金方板吊顶 102.5 m<sup>2</sup>、室外花岗岩台阶 18.72 m<sup>2</sup>、室外坡道 3.24 m<sup>2</sup>, 新修排水沟 4m; 拆除原洗脸盆 4 套、拖布池 1 套、小便槽 2.22m、大便槽 3.25m, 新做成品洗涤池 7 套、双通造作台 6 个; 拆除加气混凝土砌块墙体 8.5m<sup>3</sup>、混凝土栏板 0.7m<sup>3</sup>后新做加气混凝土砌块墙体 10m<sup>3</sup>; 新做玻璃雨棚 12 m<sup>2</sup>、外墙保温 15 m<sup>2</sup>、外墙乳胶漆 50 m<sup>2</sup>。

(二) 卫生间改造: 沿墙全高新做铝蜂窝板墙裙 540 m<sup>2</sup> (燃烧性能等级 A 级); 拆除原有地板砖 210.33 m<sup>2</sup> (含防水层及找平层) 后重新铺设地板砖 (含防水层及找平层) 210.33 m<sup>2</sup>; 新做 PVC 条板吊顶 210.33 m<sup>2</sup>; 更换洗脸盆及拖布池, 拆除并新做蹲便器台子、小便斗及隔断。

(三) 戏水池: 拆除混凝土梁 5.6m<sup>3</sup>, 拆除原贴面砖 (含防水层及找平层) 后重铺贴面砖 (含防水层及找平层) 106.5 m<sup>2</sup>。

(四) 旗台: 拆除原台阶后重做混凝土台阶 5.5 m<sup>2</sup>, 拆除原木制栏杆后新做不锈钢栏杆 12m。

合同履行期限: 合同签订后 30 个日历天内完成。

本项目不接受联合体投标。

## 二、申请人的资格要求:

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：

(1)根据财政部发布的《政府采购促进中小企业发展管理办法》规定，本项目专门面向中小企业招标；

(2) 根据财政部发布的《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》规定，在政府采购活动中，监狱企业视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等政府采购促进中小企业发展的政府采购政策。

(3) 在政府采购活动中，残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。

(4)《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》-国办发[2007]51 号；

(5)《节能产品政府采购实施意见》-财库[2004]185 号；

(6)《环境标志产品政府采购实施的意见》-财库[2006]90 号。

3. 本项目的特定资格要求：

(一) 投标人须为未被列入“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))记录失信被执行人或重大税收违法失信主体或政府采购严重违法失信行为记录名单、不处于“中国政府采购网”([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn))政府采购严重违法失信行为信息记录中的禁止参加政府采购活动期间的投标人；

(二) 须提供在中国裁判文书网 (<http://wenshu.court.gov.cn/Index>) 的行贿犯罪查询结果;

(三) 须具备房屋建筑工程施工总承包叁级(含叁级)以上资质。

### 三、获取竞争性磋商文件的时间、地点、方式

获取竞争性磋商文件时间: 2025 年 12 月 13 日 00 时 00 分 00 秒至 2025 年 12 月 22 日 23 时 59 分 59 秒(北京时间,法定节假日除外)

地点: 平凉市公共资源交易中心网 ([www.plsggzyjy.cn](http://www.plsggzyjy.cn))。

方式: 社会公众可通过平凉市公共资源交易网免费下载或查阅招标文件。拟参与平凉市公共资源交易活动的供应商需先在平凉市公共资源交易网上注册, 获取“用户名+密码+验证码”, 以软认证方式登录; 也可以用数字证书(CA)方式登录。这两种方式均可进行“我要投标”等后续工作(具体内容详见招标文件)。详见平凉市公共资源交易网首页, 下载招标文件的网站: 平凉市公共资源交易网 (<http://www.plsggzyjy.cn>)。

售价: 0 元

### 四、投标须知

为了规范交易平台的业务流程以及给用户提供方便快捷的服务, 凡是拟参与平凉市公共资源交易活动的供应商需先在平凉市公共资源交易网上注册, 使用“用户名+密码+验证码”或 CA 数字认证方式登录办理业务。

社会公众可通过平凉市公共资源交易网浏览公告, 点击“免费下

载招标文件”，根据系统提示，保存电子招标文件至本地电脑；供应商浏览电子招标文件后，确定参加投标的需登录平凉市公共资源交易电子服务系统，在系统首页最新招标项目中查询需要参加的项目或在“招标方案”-“标段（包）”中查询需要参加的采购包，选中后点击“我要投标”，根据要求填写信息。

本项目的招标活动通过“甘肃省政府采购、交通工程、水利工程电子交易系统”（<http://121.41.35.55:3060/login>）进行，请供应商在递交投标文件截止时间前登录系统，下载“投标文件编制工具”、“甘肃省政府采购、交通工程、水利工程电子交易系统使用帮助”和“固化后的招标文件”，并按照“甘肃省政府采购、交通工程、水利工程电子交易系统使用帮助”来编制投标文件，并完成网上上传已编制响应文件的文件哈希值等操作，若在递交投标文件截止时间前没有网上上传已编制投标文件的文件哈希值，则视为放弃响应。

## 五、响应递交方式

本项目在甘肃省政府采购、交通工程、水利工程电子交易系统中以电子响应文件方式进行响应，不接受供应商递交的纸质响应文件，供应商须将固化的电子响应文件（含其对应的哈希值）按招标文件要求成功上传提交到“甘肃省政府采购、交通工程、水利工程电子交易系统”。

## 六、提交电子响应文件截止时间、地点

截止时间：2025 年 12 月 23 日 9 时 00 分 00 秒（北京时间）。

地 点：甘肃省政府采购、交通工程、水利工程电子交易系统

## 七、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。

## 八、对本次招标提出询问，请按以下方式联系

### 1. 采购人信息

名 称：静宁县西岭幼儿园

地 址：静宁县城关镇北二环中路

联 系 人：张调转

联系方式：0933-2770069

### 2. 采购代理机构信息

名 称：甘肃泰创项目管理咨询有限公司

地 址：静宁县城关镇中街 19 号

联系方式：0933-2533500

### 3. 项目联系方式

项目联系人：刘康宁

电 话：0933-2533500

附件

## 政府采购项目采购文件公平竞争自查表

|                                                                            |                |         |                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------|----------------|---------|------------------------------------------------------------------|
| 项目名称： 静宁县西岭幼儿园食堂、卫生间及旗台水池改造项目                                              |                |         |                                                                  |
| 采购单位：                                                                      | 静宁县西岭幼儿园       | 联系人及电话： | 张调转 0933-2770069                                                 |
| 代理机构：                                                                      | 甘肃泰创项目管理咨询有限公司 | 联系人及电话： | 刘康宁 0933-2533500                                                 |
| 采购文件公平竞争影响性条款                                                              |                |         | 审查结果                                                             |
|                                                                            |                |         | (划√)                                                             |
| 1. 设定的资格、技术、商务条件与采购项目的具体特点和实际需要不相适应或者与合同履行无关。                              |                |         | <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无 |
| 2. 采购需求中的技术、服务等要求指向特定供应商、特定产品。                                             |                |         | <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无 |
| 3. 以特定行政区域或者特定行业的业绩、奖项作为加分条件或者中标、成交条件。                                     |                |         | <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无 |
| 4. 限定或者指定特定的专利、商标、品牌或者供应商。                                                 |                |         | <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无 |
| 5. 非法限定供应商的所有制形式、组织形式或者所在地。                                                |                |         | <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无 |
| 6. 以不合理条件或者产品产地来源等限制或者排斥供应商。                                               |                |         | <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无 |
| 7. 将注册资本、资产总额、营业收入、从业人员、利润、纳税额等规模条件作为资格要求或者评审因素。                           |                |         | <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无 |
| 8. 将除进口货物以外的生产厂家授权、承诺、证明、背书等作为资格要求。                                        |                |         | <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无 |
| 9. 以供应商的股权结构，对供应商实施差别待遇或者歧视待遇，对民营企业设置不平等条款，对内资企业和外资企业在中国境内生产的产品、提供的服务区别对待。 |                |         | <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无 |
| 10. 要求供应商在政府采购活动前进行不必要的登记、注册，或者要求设立分支机构，设置或者变相设置进入政府采购市场的障碍。               |                |         | <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无 |
| 11. 设置或者变相设置供应商规模、成立年限等门槛，限制供应商参与政府采购活动。                                   |                |         | <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无 |

|                                                                    |                                                                                                                                                      |
|--------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12. 评审因素未细化量化，未与相应的商务条件和采购需求对应，评审标准中的分值设置未与评审因素的量化指标相对应。           | <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无                                                                                     |
| 13. 违规要求供应商提供样品（仅凭书面方式不能准确描述采购需求或者需要对样品进行主观判断以确认是否满足采购需求等特殊情况下除外）。 | <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无                                                                                     |
| 14. 非单一产品采购项目，未根据采购项目技术构成、产品价格比重等合理确定核心产品，并在招标文件中载明。               | <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无                                                                                     |
| 15. 其他不合理限制和壁垒。                                                    | <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无                                                                                     |
| 其他需要说明的情况                                                          | 无                                                                                                                                                    |
| 审查结论                                                               | 符合相关法律法规                                                                                                                                             |
| 代理机构意见                                                             | 经办人: 刘新<br>负责人: 刘新<br><div style="text-align: right;">  </div>    |
| 采购单位意见                                                             | 经办人: 张习强<br>负责人: 张习强<br><div style="text-align: right;">  </div> |