

崇信县老年养护院二期建设项目(设计)

招标公告

项目编号：CXJYZXJZ2025040



一、招标条件

本招标项目崇信县老年养护院二期建设项目，已由崇信县发展和改革局以崇发改项目〔2025〕53号文件批准建设，项目业主为崇信县民政局，建设资金来源为申请中央预算内资金及地方配套资金。项目已具备招标条件，现委托甘肃中工建设工程咨询有限公司对该项目设计进行公开招标。

二、工程概况与招标范围

- 1、项目名称：崇信县老年养护院二期建设项目(设计)
- 2、建设地点及规模：本项目位于崇信县老年养护院北侧，新建养老服务楼3幢，总建筑面积13350平方米，设置床位300张，并配套消防、排水、供暖、院落等附属工程。
- 3、项目估算总投资5900.00万元（设计费：131.00万元）。
- 4、质量标准：符合国家及行业现行相关规程规范标准，成果质量合格。
- 5、招标内容：初步设计、施工图设计、施工期间的指导和技术服务、阶段性验收和竣工验收，以及其他配合服务等。
- 6、资金来源：申请中央预算内资金及地方配套资金。
- 7、设计周期：60日历天。
- 8、标段划分：本项目共分为一个标段，选择一家中标单位。

三、投标人资格要求



1. 投标人须具备独立法人资格，同时具有国家建设行政主管部门颁发的建筑行业(建筑工程)设计乙级及以上资质，且有良好的社会信誉，企业各项目证件齐全合法，并在人员、设备、资金等方面具备相应的能力。

2. 人员要求：项目设计负责人须具有国家一级注册建筑师执业资格证，并同时具有相关专业的中级及以上职称，须直接参与本项目设计全过程，并具有良好的社会信誉。

3. 投标人被列入“信用中国”(<https://www.creditchina.gov.cn/>)失信被执行人名单的，不得参加投标。

4. 投标人须提供通过“中国裁判文书网”网站(<http://wenshu.court.gov.cn/>)渠道查询无行贿犯罪结果。

5. 本次招标不接受联合体投标。

四、资格审查方式

1. 资格审查方式为：资格后审。

2. 投标人自行判断是否符合资格要求，并决定是否免费下载招标文件和参加投标。

五、招标文件获取及递交

1. 招标文件获取时间为：2025年10月18日00时00分00秒至2025年10月22日23时59分59秒，有意参与本次投标活动的投标人，须在平凉市公共资源交易中心网站“用户注册”进行注册，并登录“甘肃省公共资源交易数字证书(CA)互认共享平台”办理CA证书及电子签章，办理成功后点击项目公告信息页面的“我要投标”或直接在平凉市公共资源交易中心网站首页点



击“系统登录”进行投标。如有疑问，可咨询甘肃文锐电子交易
网络有限公司客服人员，联系电话 0931-4267890。

六、投标文件递交时间及方式：

1. 投标文件递交截止时间: 2025 年 11 月 07 日 09 时 00 分。
2. 投标人须在投标文件递交截止时间之前，在电子开标系统
内进行签到，未在规定时间内进行签到的无法进行解密，将视为自
动放弃投标。
3. 该项目开标方式为网上开标，本项目招标文件需安装甘肃
中工国际新版投标工具后方可打开查看，请投标人在甘肃中工国
际招投标有限公司官网(www.gscamce.com)【下载中心】-【新版
工具】-点击下载【投标工具】，正确安装“投标工具”及其相关组
件，并使用“投标工具”及符合甘肃省 CA 数字证书互认标准的 CA 数
字证书制作投标文件，在投标截止时间前登录平凉市公共资源交
易服务平台完成网上投标。各投标人须在投标截止时间前，将制作
生成的加密电子投标文件(ZGSF-资格预审申请文件、ZGTF-投标文
件)上传至平凉市公共资源交易服务平台，请仔细检查文件名称，
确保上传文件的正确性，并在上传完成后，自行下载查看上传的投
标文件是否损坏(下载后插入解密所需 CA 数字证书并双击打开，输
入 pin 码后若正常打开即为正常)，若在投标截止时间前未按照要
求上传投标文件则视为放弃投标。

为保证开标时投标人正常参与开标，首次进入不见面开标大
厅的投标人须至少提前三天，使用 IE11 以上版本浏览器，进入甘肃
中工不见面开标大厅
(<http://gsztb.cn/BidOpeningHall/bidopeninghallaction/hall>)

/login) 进行环境检测, 投标人须根据提示完成系统环境配置及检测, 若有疑问请及时联系甘肃中工国际客服热 4006-1234-34 解决。通过环境检测后, 投标人须在投标截止时间前, 使用制作投标文件时所用的 CA 数字证书登录甘肃中工不见面开标大厅, 选择参与标段进入开标会议, 并使用 CA 数字证书进行签到。

4. 本项目解密开始至结束解密时间默认为 30 分钟, 系统提示开始解密后页面会显示“解密开始时间”和“解密剩余时间”(倒计时), 投标人使用生成投标文件的 CA 数字证书插入 USB 口, 点击【解密】按钮, 弹出输入密码框后输入 CA 数字证书 pin 码(密码), 对投标文件进行解密, 解密完成后系统会提示“解密成功”(注意浏览器下方弹出的控件启用提示, 可能会弹出多个, 请全部选择“允许”或“启用”)。请投标人确保投标文件如期完成解密, 因投标人原因造成电子投标文件无法正常解密的, 则视为放弃投标。因招标人或系统原因, 导致无法按时完成投标文件解密或开标、评标工作无法进行的, 可根据实际情况相应延迟解密时间或调整开标时间。投标人需在系统弹出“开始解密”提示或系统显示“解密剩余时间”后, 在解密时间结束之前完成解密, 解密结束后仍未解密的投标人将被系统自动默认为“放弃投标”。

七、发布公告的媒介

本次招标公告在平凉市公共资源交易中心网上发布。

八、其他注意事项

凡参与该项目的投标人在网上投标时应认真核对所投项目名称并如实填报项目联系人及联系电话, 因投标人失误而导致相关信息填写错误与之无法取得联系者, 招标人及代理机构概不负责。

九、联系方式

招 标 人：崇信县民政局

地 址：甘肃省平凉市崇信县双拥路 22 号

联 系 人：黄志杰

电 话：18139887611

监管部门：崇信县建设工程招标投标办公室

地 址：崇信县双拥路 4 号

联 系 人：信彦军

联系电话：0933-6128598

代理机构：甘肃中工建设工程咨询有限公司

地 址：平凉市崆峒区金江名府公寓楼十楼 1017

联 系 人：于女士

联系电话：18093310701

