

静宁县卫生健康民生服务改善
(仁大、红寺卫生院维修改造)项目

竞争性磋商公告

静宁县卫生健康民生服务改善(仁大、红寺卫生院维修改造)项目的潜在供应商应在平凉市公共资源交易网(www.plsggzyjy.cn)获取磋商文件，并于2025年08月12日9时00分(北京时间)前递交投标文件。

一、项目基本情况

项目编号：JNJY2025ZC-137

项目名称：静宁县卫生健康民生服务改善(仁大、红寺卫生院维修改造)项目

预算金额：351.33万(其中：包一：231.33万元；包二：120.00万元)

最高限价：包一：216.525449万元；包二：120.00万元)(投标报价高于最高限价的为无效投标)

资金来源：2025年基层医疗卫生机构综合改革省级补助资金及单位自筹资金。

采购需求：本项目位于静宁县红寺镇卫生院和仁大中心卫生院，主要对静宁县红寺镇卫生院和仁大中心卫生院进行维修改造，并购置相关医疗设备，进一步提升基层整体医疗服务能力、改善就医环

境、加强人才队伍建设，为人民群众提供全方位、全周期的健康服务。



包一：主要建设内容如下：

(一)、静宁县红寺镇卫生院

1、业务用房及周转房(四层)：拆除原有会议室地面 11.66m^2 、门窗 5.13m^2 、乳胶漆墙面 276.48m^2 ，封堵原有窗洞 2.016m^3 ，新增 0.2m 厚空心砖填充墙体 2.56m^3 、 $0.8\text{m} \times 2.1\text{m}$ 装饰木门2个、 $1.2\text{m} \times 2.1\text{m}$ 装饰木门1个、 $2.1\text{m} \times 2.1\text{m}$ 推拉门1个，蹲坑处新做 150mm 厚C25素混凝土地台 1.48m^3 ，新铺地砖防水地面(在新做楼板上重新找坡，坡向地漏1%) 50.74m^2 、瓷砖防水墙面(防水层翻起高度为 2m) 179.4m^2 ，新做PVC吊顶 58.32m^2 、隔板共 40.6m^2 、 $2.5\text{m} \times 0.6\text{m}$ 大理石洗手台面1个，拆除并新做建筑物两侧山墙、北立面(长度 10m)勒脚处保温及文化砖 31.44m^2 ，更换一至四层暖气管道及暖气片，购置成品木制储物柜1个，并配套完成相应给排水及电气工程。

2、业务楼(二层)：拆除原有屋面防水卷材后新做2道 3mm 厚SBS改性沥青防水卷材共 367m^2 ，一层楼梯间内墙面、二层所有内墙面拆除原有涂料后新做墙面乳胶漆增白 326.18m^2 ，新做中医馆烟道及排烟设备，更换局部排水管道、灯具、插座及配线，更换一至二层暖气管道及暖气片。

3、放射科、预防接种门诊(一层)：拆除并新做外墙、檐口涂料后新做乳胶漆饰面 99m^2 ，更换暖气管道及暖气片。

4、室外工程:拆除院内砌体结构旱厕1座22.4m², ~~拆除原有北侧砖砌围墙后新建铁艺围墙48m(其中铁艺围墙27m、砖砌围墙11m,围墙加高10m)~~, 新做西侧砖围墙抹灰90.04m², 拆除并新做散水81.45m²、排水渠48m, 完成场地硬化285.7m², 维修水井1座, 新建彩钢板房(制氧机设备用房)1座34.44m², 新做隔音架23.8m², 维修室外砖砌地沟142.7m, 新做钢筋混凝土水表井1座、采暖钢筋混凝土阀门井5座, 更换室外给排水及采暖管道, 安装20m³玻璃钢化粪池1座, 敷设热泵电缆100m。

(二)、仁大中心卫生院

1、门诊楼:新做2mm厚塑胶地面(一层、三层除楼梯外区域,二仅楼道区域)503.32m²、3mm厚塑胶塑胶地面(楼梯部分)41.04m²,一层、二层卫生间拆除涂料天棚并新做PVC吊顶25.74m²、拆除并新做瓷砖地面25.74m²(含蹲便器地台)、拆除涂料墙面并新做瓷砖墙面(仅一层)47.52m²、新做隔断18m², 更换楼梯间扶手19m, 药房开门洞(0.9m*2.1m)1个并做门套, 药房1及药房2新做PVC墙板48.55m²、PVC踢脚线21.76m、PVC吊顶(仅药房2)11m², 儿科新做PVC墙板33.65m²、PVC踢脚线11.6m、PVC吊顶9.9m², 检验室拆除原有钢化玻璃隔断(1.2m以下为砖墙)新做暖气罩、踢脚线, 原PVC落水管更换为中直径Φ100不锈钢落水管共92.4m(底部设置混凝土水簸箕), 更换上下水管道、卫生洁具、洗手盆、采暖管道、散热器、灯具及开关插座。

2、住院楼:新做2mm厚塑胶地面(除楼梯外区域)914.143m²、
3mm厚塑胶地面(楼梯部分)41.04m²，一层、二层卫生间拆除涂料天棚并新做PVC吊顶38.76m²、拆除并新做瓷砖地面38.76m²(含蹲便器地台)、新做隔断18m²，化验室拆除门洞(4.5m*2.4m)1个并做门套，安装木质柜子(大理石台面)6.47m²，新做1.5m高PVC护墙板28.35m²，更换PVC踢脚线11.95m，疫苗接种室1新做乳胶漆吊顶和墙面，拆除门洞2个(1m*2.2m)、木质门(1m*2.7m)1个，新做1.5m高PVC护墙板90.24m²，更换PVC踢脚线60.16m，新做暖气罩，更换木质门17樘，其中2樘为0.8m*2.7m、2樘为1m*2.7m、13樘为1.2m*2.7m，完成檐口维修，原PVC落水管更换为Φ100不锈钢落水管共33m(底部设置混凝土水簸箕)，更换上下水管道、卫生洁具、洗手盆、采暖管道、散热器、灯具及开关插座。

3、宿舍楼:一层原值班室、病历档案室分别改为男、女卫生间，拆除涂料天棚并新做PVC吊顶27m²、拆除并新做瓷砖地面27m²(含蹲便器地台)、拆除涂料墙面并新做瓷砖墙面99m²、新做隔断18m²，一层走廊东侧玻璃门更换为防盗门共4.25m²，一层宿舍封堵门洞2.02m²、拆除乳胶漆墙面201.9m²后新做乳胶漆墙面213.45m²，三层原会议室改造为宿舍，新砌隔墙6.27m³、拆除木门3.36m²后安装木门4.2m²、拆除乳胶漆墙面75.6m²后新做乳胶漆墙面97.68m²、拆除并更换矿棉板吊顶39.6m²，完成檐口、腰线维修，原PVC落水管更换为Φ100不锈钢落水管共79.2m(底部设置混凝土水簸箕)，更换上下水管道、卫生洁具、洗手盆、采暖管道、散热器、灯具及开关插座。

4、室外工程:拆除旱厕28m²、锅炉房74.25m²,完成硬化场地罩面1100m²、硬化院坪(原化粪池拆除后院坪恢复)200m²,新做50m³钢筋混凝土化粪池一座,新做地沟及清淤共44m,新建花园墙20.8m、空气源热泵C25混凝土设备基础(8m*4m*0.3m)1座,安装空气源热泵设备栏杆8.8m,新建彩钢房31.2m²、2.3m高围墙20m、加高围墙(高度0.8m)17.5m,新做会议室地台11.76m²,配套更换室外给排水及采暖管道,新做钢筋混凝土检查井5座,架设低温空气源热泵(冷水)机组电缆线。

包二：采购需求如下：

静宁县红寺镇卫生院采购需求：购置集成医疗制氧系统1套、低温空气源热泵(冷水)机组1套，并将原空气能机组移动至四层屋面。

仁大中心卫生院采购需求：购置集成医疗制氧系统1套、低温空气源热泵(冷水)机组1套。（具体参数详见竞争性磋商文件）

合同履行期限：合同签订后 30 日内完成。

本项目不接受联合体投标。

二、申请人的资格要求

- 1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
- 2、落实政府采购政策需满足的资格要求：(1)根据财政部发布的《政府采购促进中小企业发展管理办法》-财库〔2020〕46号、财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知-财库〔2014〕68号、财政部、民政部、中国残疾人联合会

发布的《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》-财库〔2017〕141号规定、《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》-财库〔2022〕19号，本项目专门面向中小企业采购，对价格不进行优惠扣除(残疾人福利性单位、监狱企业视同为小型企业)；

(2) 根据《节能产品政府采购实施意见》-财库〔2004〕185号、《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》-国办发〔2007〕51号、《环境标志产品政府采购实施的意见》-财库〔2006〕90号以及《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》财库〔2019〕9号文件要求，本项目所涉及货物，优先采购节能、环境标志产品。

3、本项目的特定资格要求：

(1) 包一：供应商须具备房屋建筑工程施工总承包贰级及以上资质，且在设备、人员、资金等方面具有履行合同的能力；

包二：投标人需具备二类医疗器械备案凭证或医疗器械经营许可证。

(2) 供应商须提供法定代表人资格证明、身份证件(法定代表人参与投标时提供)；或附有法定代表人身份证件复印件的法人授权函，被授权人身份证件(非法定代表人参与投标时提供)；

(2) 供应商须提供在中国裁判文书网(<http://wenshu.court.gov.cn/>)的行贿犯罪查询结果。

(3) 供应商须为未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)记录“失信被执行人”或“

政 府 采 购 严 重 违 法 失 信 行 为 记 录 名 单 ” 或 “ 重 大 税 收 违 法 失 信 主 体 ” 记 录 名 单 ； 不 处 于 中 国 政 府 采 购 网 (ww w. ccgp. gov. cn) “政 府 采 购 严 重 违 法 失 信 行 为 信 息 记 录 ” 中 的 禁 止 参 加 政 府 采 购 活 动 期 间 的 方 可 参 加 本 项 目 的 投 标 ； (自 公 告 发 布 之 日 起 至 递 交 响 应 文 件 截 止 时 间 前 在 “信 用 中 国 ” 网 站 (www. creditchina. gov. cn) 、 中 国 政 府 采 购 网 (www. ccgp. gov. cn) 查 询 结 果 为 准 , 如 相 关 失 信 记 录 已 失 效 , 供 应 商 需 提 供 相 关 证 明 资 料) 。

三、获取采购文件

时间：2025 年 08 月 01 日 00 时 00 分 00 秒至 2025 年 08 月 11 日 23 时 59 分 59 秒(北京时间，法定节假日除外)

地点：平凉市公共资源交易网 (www. plsggzy. jy. cn)

方式：社会公众可通过平凉市公共资源交易网免费下载或查阅招标文件。拟参与平凉市公共资源交易活动的潜在投标人需先在甘肃省公共资源交易网上注册，获取“用户名+密码+验证码”，以软认证方式登录；也可以用数字证书（CA）方式登录。这两种方式均可进行我要投标等后续工作。

售价：0 元

四、响应文件提交

截止时间：2025 年 08 月 12 日 9 时 00 分(北京时间)

地点：甘肃省政府采购、交通工程、水利工程电子交易系统



五、网上开标说明

1. 本项目的开标活动通过“甘肃省政府采购、~~交通工程~~、水
利工程电子交易系统”(<http://121.41.35.55:3060/login>)进行
，请投标人在开标时间前登录系统，并完成网上投标(上传已固化
投标文件的文件 HASH 编码)。若在开标截止时间前没有网上投标(
上传已固化投标文件的文件HASH 编码)则视为放弃投标。

2. 该项目开标方式为网上开标，投标人在平凉市公共资源交易
中心官网“资料下载”内的操作手册进行下载，投标文件制作
提示：请投标人在开标时间前登录甘肃省政府采购、~~交通工程~~、
水利工程电子交易系统”

(<http://121.41.35.55:3060/login>)，下载“投标文件固化
工具”和“固化后的招标文件”，使用“投标文件固化工具”
导入固化招标文件后按照要求完成投标文件制作。

3. 开始开标后，请投标人登录“甘肃省政府采购、~~交通工程~~
、水利工程电子交易系统”([http://](http://121.41.35.55:3060/login)

121.41.35.55:3060/login)进行核验投标文件，并随时关注
开标过程，且在开标结束后确认开标结果。操作过程中如有问题
，请致电：0931-4267890 进行咨询。

六、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日

七、凡对本次采购提出询问请按以下方式联系

1. 招标人信息

名称：静宁县卫生健康局
地址：静宁县北环路 134 号
联系方式：0933-2521061



2. 采购代理机构信息

名称：甘肃智诚达项目管理咨询有限公司
地址：甘肃省平凉市静宁县中杭嘉苑 8 号商铺
联系方式：0933-5939793



3. 项目联系方式

项目联系人：樊苗
电 话：0933-5939793

附件



政府采购项目采购文件公平竞争自查表

项目名称：静宁县卫生健康民生服务改善（仁大、红寺卫生院维修改造）项目			
采购单位：	静宁县卫生健康局	联系人及电话：	张永 0933-2521061
代理机构：	甘肃智诚达项目管理咨询有限公司	联系人及电话：	樊苗 0933-5939793
采购文件公平竞争影响性条款	审查结果 (划√)		
1. 设定的资格、技术、商务条件与采购项目的特点和实际需要不相适应或者与合同履行无关。	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无		
2. 采购需求中的技术、服务等要求指向特定供应商、特定产品。	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无		
3. 以特定行政区域或者特定行业的业绩、奖项作为加分条件或者中标、成交条件。	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无		
4. 限定或者指定特定的专利、商标、品牌或者供应商。	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无		
5. 非法限定供应商的所有制形式、组织形式或者所在地。	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无		
6. 以不合理条件或者产品产地来源等限制或者排斥供应商。	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无		
7. 将注册资本、资产总额、营业收入、从业人员、利润、纳税额等规模条件作为资格要求或者评审因素。	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无		
8. 将除进口货物以外的生产厂家授权、承诺、证明、背书等作为资格要求。	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无		
9. 以供应商的股权结构，对供应商实施差别待遇或者歧视待遇，对民营企业设置不平等条款，对内资企业和外资企业在中国境内生产的产品、提供的服务区别对待。	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无		

10. 要求供应商在政府采购活动前进行不必要的登记、注册，或者要求设立分支机构，设置或者变相设置进入政府采购市场的障碍。	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无
11. 设置或者变相设置供应商规模、成立年限等门槛，限制供应商参与政府采购活动。	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无
12. 评审因素未细化量化，未与相应的商务条件和采购需求对应，评审标准中的分值设置未与评审因素的量化指标相对应。	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无
13. 违规要求供应商提供样品（仅凭书面方式不能准确描述采购需求或者需要对样品进行主观判断以确认是否满足采购需求等特殊情况除外）。	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无
14. 非单一产品采购项目，未根据采购项目技术构成、产品价格比重等合理确定核心产品，并在招标文件中载明。	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无
15. 其他不合理限制和壁垒。	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无
其他需要说明的情况	
审查结论	
代理机构意见	<p>经办人: <u>樊生</u></p> <p>负责人: <u>樊生</u></p> <p>单位盖章:  2025年7月28日</p>
采购单位意见	<p>经办人: <u>张小</u></p> <p>负责人: <u>王红丽</u></p> <p>单位盖章:  2025年7月28日</p>