

平凉市第二人民医院医学教研综合楼维修改造项目（施工）资格预审招标公告

一、招标条件

本招标项目平凉市第二人民医院医学教研综合楼维修改造项目已由平凉市崆峒区发展和改革局以崆发改〔2025〕205号文件批准建设，建设资金来源为医院自筹，招标人为平凉市第二人民医院，项目已具备招标条件，现委托甘肃中投工程咨询有限公司对该项目施工进行公开招标。

二、工程概况与招标范围

1. 项目名称：平凉市第二人民医院医学教研综合楼维修改造项目（施工）

2. 建设地点及规模：本项目位于原星泰大厦 B 座 3 至 5 层及地下室负一层，总建筑面积为 6892.05 平方米。其中 3 至 5 层总建筑面积 4549.17 平方米，主要改造理论教学区、技能实训区、科研实验区，室内新增隔断、铝扣板吊顶，地面铺设瓷砖、内墙面粉刷增白，改造公共卫生间三个及功能房间装饰装修工程等；配套完善采暖、给排水、强弱电、消防工程等。地下室负一层建筑面积 2342.88 平方米，改造洗衣房、换热站及库房，新增电梯 1 部，停靠 3 至 5 层及地面层，轿厢内设紫外线消毒装置，购置医学教研教具及洗衣房设备等（具体内容详见施工图及工程量清单）。

3. 项目概算总投资：1199.88万元。
4. 质量标准：按照国家建安工程质量检评验收标准，达到合格等级。
5. 招标内容：本项目工程量清单及施工图内全部工程施工内容。
6. 资金来源：医院自筹。
7. 计划工期：总工期180日历天。计划开工日期：2025年12月29日，计划竣工日期：2026年6月26日。
8. 标段划分：本工程施工划分为一个标段，选择一家中标单位。

三、投标申请人资格要求

1. 本次招标要求投标申请人必须具备独立法人资格，具有建设行政部门核发建筑工程施工总承包叁级（含叁级）及以上资质，具有有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有承担本工程施工的能力。

2. 人员要求：

（1）建造师1人：须具有建筑工程专业贰级（含贰级）及以上建造师执业资格，同时具有有效的安全生产考核合格证B证。

（2）技术负责1人：须具有工程类中级及以上技术职称（《工程投标项目管理机构人员信息表》中技术负责人证号必须为职称证号）；

（3）施工员1人，须具有有效的土建工程施工员职业培训合格证。

（4）安全员1人：须具有有效的安全生产考核合格证C证；

(5) 质(检)量员1人：须具有有效的土建工程质量(检)员职业培训合格证；

(6) 机械员1人：须具有有效的机械员职业培训合格证；

3. 资格预审申请人须在“智慧住建-甘肃省建筑市场监管监督管理平台”报送企业基本信息和拟投入工程管理人员信息，未上报人员信息、未提交《工程投标项目管理机构人员信息表》的不具有预审资格，《工程投标项目管理机构人员信息表》接受单位为平凉市崆峒区基本建设工程招标办公室。

注：拟投入本项目的建造师、技术负责人、施工员、质量(检)员、安全员(安C证)、机械员均须在“智慧住建-甘肃省建筑市场监管监督管理平台”对上传人员进行锁定，未中标的投标人上述人员将在中标公示结束后给予解锁。

四、资格审查方式

1. 资格审查方式为：资格预审。
2. 投标人自行判断是否符合资格要求，并决定是否下载资格预审文件和参加投标。

五、投标登记时间及资格预审文件获取时间与递交时间及地点

1. 凡有意参加投标者，请于2025年11月15日00时00分00秒至2025年11月19日23时59分59秒，登录平凉市公共资源交易网(www.plsggzyjy.cn)点击该公告信息页面的“我要投标”并登录平

凉市公共资源交易电子服务系统免费获取资格预审文件(参与本次投标活动的投标申请人,须在平凉市公共资源交易中心网站“用户注册”进行注册,并登录“甘肃省公共资源交易数字证书(CA)互认共享平台”办理CA证书及电子签章,办理成功后点击项目公告信息页面的“我要投标”或直接在平凉市公共资源交易中心网站首页点击“系统登录”进行投标。如有疑问,可咨询甘肃文锐电子交易网络有限公司客服人员,联系电话0931-4267890。

2. 投标文件递交截止时间为: 2025年11月25日9时00分。
3. 投标人须在投标文件递交截止时间之前,在电子开标系统内进行签到,未在规定时间内进行签到的无法进行解密,将视为自动放弃投标。
4. 该项目开标方式为网上开标,本项目招标文件需安装甘肃中工国际新版投标工具后方可打开查看,请投标人在甘肃中工国际招投标有限公司官网(www.gscamce.com)【下载中心】-【新版工具】一点下载【投标工具】,正确安装“投标工具”及其相关组件,并使用“投标工具”及符合甘肃省CA数字证书互认标准的CA数字证书制作投标文件,在投标截止时间前登录平凉市公共资源交易服务平台完成网上投标。各投标人须在投标截止时间前,将制作生成的加密电子投标文件(ZGSF-资格预审申请文件、ZGTF-投标文件)上传至平凉市公共资源交易服务平台,请仔细检查文件名称,确保上传文件的正确性,

并在上传完成后，自行下载查看上传的投标文件是否损坏(下载后插入解密所需 CA 数字证. 书并双击打开，输入 pin 码后若正常打开即为正常)，若在投标截止时间前未按照要求上传投标文件则视为放弃投标。

为保证开标时投标人正常参与开标，首次进入不见面开标大厅的投标人须至少提前三天，使用 IE11 以上版本浏览器，进入甘肃中工不见面开标大厅（<http://gsztb.cn/BidOpeningHall/bidopeninghallaction/hall/login>）进行环境检测，投标人须根据提示完成系统环境配置及检测，若有疑问请及时联系甘肃中工国际客服热线 4006-1234-34 解决。通过环境检测后，投标人须在投标截止时间前，使用制作投标文件时所用的 CA 数字证书登录甘肃中工不见面开标大厅，选择参与标段进入开标会议，并使用 CA 数字证书进行签到。

5. 本项目解密开始至结束解密时间默认为 30 分钟，系统提示开始解密后页面会显示“解密开始时间”和“解密剩余时间”(倒计时)，投标人使用生成投标文件的 CA 数字证书插入 USB 口，点击【解密】按钮，弹出输入密码框后输入 CA 数字证书 pin 码(密码)，对投标文件进行解密，解密完成后系统会提示“解密成功”(注意浏览器下方弹出的控件启用提示，可能会弹出多个，请全部选择”允许”或”启用”)。请投标人确保投标文件如期完成解密，因投标人原因造成电子

投标文件无法正常解密的，则视为放弃投标。

因招标人或系统原因，导致无法按时完成投标文件解密或开标、评标工作无法进行的，可根据实际情况相应延迟解密时间或调整开标时间。投标人需在系统弹出“开始解密”提示或系统显示“解密剩余时间”后，在解密时间结束之前完成解密，解密结束后仍未解密的投标人将被系统自动默认为“放弃投标”。

6. 资格预审结果通知时间：2025年11月26日至11月28日。

备注：招标文件获取时间、投标文件递交截止时间（开标时间）、投标文件递交地点（开标地点）详见招标文件。

六、发布公告的媒介

本次招标公告在平凉市公共资源交易网上发布。对于因其他网站转载并发布的非完整版或修改版公告，而导致投标人相关信息填写错误，招标人及招标代理机构不予承担责任。

七、其他注意事项

1. 凡参与该项目投标的企业必须在投标时填报清楚所投标段、联系电话，因投标人失误而导致相关信息填写错误，招标人及招标代理机构概不负责。

2. 禁止投标人出借、挂靠资质投标，围标串标，一经发现，按国家有关规定严肃处理。造成的违法行为和不良后果，其责任由投标人承担。

八、联系方式

招 标 人：平凉市第二人民医院

地 址：甘肃省平凉市崆峒区东大街 79 号

联 系 人：王先生

联系 电 话：13993339839

监 督 部 门：平凉市崆峒区基本建设工程招标办公室

地址：平凉市区政务大厅三楼区住建局窗口

联 系 人：张耀禧

电 话：0933-8233636

招 标 代 理 机 构：甘肃中投工程咨询有限公司

地 址：甘肃省平凉市绿地广场金润国际一号楼 8 楼 801 室

联 系 人：韩婷

电 话：18419738456

传 真：0933-8236690