

静宁县第一中学科创楼建设项目（监理） 招标公告



一、 招标条件

静宁县第一中学科创楼建设项目已由静建字[2024]350号文件批准建设,建设资金来源为2024年教育强国推进工程中央预算内专项投资及其他资金。项目业主为静宁县第一中学,项目已具备招标条件,现委托甘肃泰创项目管理咨询有限公司对该项目监理进行公开招标。

二、 项目概况与招标范围

1. 项目名称: 静宁县第一中学科创楼建设项目

2. 建设地点及规模: 项目位于静宁县第一中学院内体育馆北侧,校园北接中街,东临红学巷,西为阿阳路,规划用地面积47668.82m²(合71.50亩,未含文庙用地)。

新建科创楼一栋,并完成相关附属工程。主要建设内容如下。

新建科创楼一栋,建筑面积8055.76m²(含地下建筑面积984.45m²),地下一层(为隔震层及戊类库房),地上五层(其中北侧部分主体为三层,西侧部分主体为四层,南侧、东侧主体为五层,为实验室、创意室、空中课堂等用房),屋面层为设备用房,地下一层层高3.60m(局部1.80m),一层层高3.90m,二至五层层高3.80m(四层多功能厅层高4.20m),屋面层层高3.80m,室内外高差0.30m—1.40m,建筑高度22.00m(含女儿墙高度),采用框架结构,机械成孔钢筋混凝土灌注桩基础,建筑物防水等级为

一级，建筑耐火等级为二级（地下部分为一级），结构安全等级为一级，抗震设防烈度为8度，抗震设防分类为乙类，框架抗震等级为二级（隔震后），设计使用年限50年。

配套完成院坪硬化1200.00m²、绿化工程320.00m²；修建室外给水管沟50.00m、室外排水检漏沟150.00m、50.00m钢筋混凝土化粪池1座、4.00m³实验废水中和池1座；安装消防管道50.00m（配套室外消火栓2个、消防水泵接合器1组）、给水管50.00m、污水管道209.00m（其中地沟内DN300管道51.00m、DN150管道80.00m，实埋DN300管道78.00m，配套钢筋混凝土污水检查井14座），埋设DN300雨水管道73.00m（配套钢筋混凝土雨水检查井6座、雨水口8个）；安装 315KVA箱式变压器1台，敷设10KV高压线路110.00m、380V低压线路105.00m、弱电线路300.00m，设置电力井14座。

3. 概算投资：3060.39 万元

4. 质量标准：合格

5. 招标内容：本项目施工图纸内及工程量清单中所有建设内容的监理服务。

6. 资金来源：2024 年教育强国推进工程中央预算内专项投资及其他资金。

7. 计划服务期限：总期限 365 日历天，计划开工日期 2024 年 11 月 9 日，计划竣工日期 2025 年 11 月 8 日。

8. 标段划分：本项目分为一个标段，选择一家中标单位。

三、 投标人资格要求

1. 本次招标要求投标人须具有中华人民共和国境内注册的独立法人资格。投标人须具备房屋建筑工程监理丙级（含丙级）及以上工程监理资质，并在设备、人员、资金等方面具备相应的监理能力及良好的社会信誉。



2. 人员要求：

(1) 总监理工程师：1人，须具有国家注册建筑工程专业监理工程师资格证书及总监理工程师任命书。

(2) 现场监理工程师：1人，须具有国家注册建筑工程专业监理工程师资格证书；

(3) 现场监理员：2人，须具有监理员岗位证书。

3. 投标人须提供通过“中国裁判文书网”网站 (<http://wenshu.court.gov.cn/>) 渠道查询无行贿犯罪结果（以网上查询结果打印并加盖单位公章为准，查询内容包含企业名称、企业法人及总监理工程师）。

4. 投标人被列入“信用中国” (www.creditchina.gov.cn) 失信被执行人名单的，不得参加投标（以网上查询结果打印并加盖单位公章为准）。

5. 本次招标不接受联合体投标，投标人单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目投标。

四、 资格审查方式

1. 资格审查方式为：资格后审。

2. 投标人自行判断是否符合资格要求，并决定是否下载招标文件和参加投标。

五、 招标文件的获取

1. 招标文件获取时间为：2024年10月15日00时00分00秒至2024年10月19日23时59分59秒，有意参与本次投标活动的投标人，须在平凉市公共资源交易网站“用户注册”进行注册，并登录“甘肃省公共资源交易数字证书(CA)互认共享平台”办理CA证书及电子签章，办理成功后点击项目公告信息页面的“我要投标”或直接在平凉市公共资源交易中心网站首页点击“系统登录”进行投标。如有疑问，可咨询甘肃文锐电子交易网络有限公司客服人员，联系电话 0931-4267890。

2. 凡决定参与本项目的投标人开标前将《建设工程监理投标人资格登记表》、《投标人资质证件真实有效承诺书》、《投标人规范投标承诺书》及通过“中国裁判文书网”网站(<http://wenshu.court.gov.cn/>)渠道查询无行贿犯罪结果(以网上查询结果打印并加盖单位公章为准，查询内容包含企业名称、企业法人及总监理工程师)、 “信用中国”(www.creditchina.gov.cn)中的失信被执行人查询结果截图(查询内容包含企业名称、企业法定代表人及总监理工程师)原件(以上资料均提供3份)交至甘肃泰创项目管理咨询有限公司(地点：静宁县中街百货大楼四楼)。

六、 投标文件递交时间及地点



1. 投标文件递交截止时间：2024年11月04日09时00分。

2. 投标人须在投标文件递交截止时间之前，在电子开标系统内进行签到，未在规定时间内进行签到的无法进行解密，将视为自动放弃投标。

3. 该项目开标方式为网上开标，本项目招标文件需安装甘肃中工国际新版投标工具后方可打开查看，请投标人在甘肃中工国际招投标有限公司官网(www.gscamce.com)【下载中心】-【新版工具】-点击下载【投标工具】，正确安装"投标工具"及其相关组件，并使用"投标工具"及符合甘肃省 CA 数字证书互认标准的 CA 数字证书制作投标文件，在投标截止时间前登录平凉市公共资源交易服务平台完成网上投标。各投标人须在投标截止时间前，将制作生成的加密电子投标文件(ZGTF-投标文件)上传至平凉市公共资源交易服务平台，请仔细检查文件名称，确保上传文件的正确性，并在上传完成后，自行下载查看上传的投标文件是否损坏(下载后插入解密所需 CA 数字证书并双击打开，输入 pin 码后若正常打开即为正常)，若在投标截止时间前未按照要求上传投标文件则视为放弃投标。

为保证开标时投标人正常参与开标，首次进入不见面开标大厅的投标人须至少提前三天，使用 IE11 以上版本浏览器，进入甘肃中工不见面开标大厅(<http://gsztb.cn/BidOpeningHall/bidopeninghallaction/hall/login>)进行环境检测，投标人须根据提示完成系统环境配置及检测，若有疑问请及时联系甘

肃中工国际客服热 4006-1234-34 解决。通过环境检测后,投标人须在投标截止时间前,使用制作投标文件时所用的 CA 数字证书登录甘肃中工不见面开标大厅,选择参与标段进入开标会议,并使用 CA 数字证书进行签到。

4. 本项目解密开始至结束解密时间默认为 30 分钟,系统提示开始解密后页面会显示“解密开始时间”和“解密剩余时间”(倒计时),投标人使用生成投标文件的 CA 数字证书插入 USB 口,点击【解密】按钮,弹出输入密码框后输入 CA 数字证书 pin 码(密码),对投标文件进行解密,解密完成后系统会提示“解密成功”(注意浏览器下方弹出的控件启用提示,可能会弹出多个,请全部选择“允许”或“启用”)。请投标人确保投标文件如期完成解密,因投标人原因造成电子投标文件无法正常解密的,则视为放弃投标。因招标人或系统原因,导致无法按时完成投标文件解密或开标、评标工作无法进行的,可根据实际情况相应延迟解密时间或调整开标时间。投标人需在系统弹出“开始解密”提示或系统显示“解密剩余时间”后,在解密时间结束之前完成解密,解密结束后仍未解密的投标人将被系统自动默认为“放弃投标”。

七、 发布公告的媒介

本次招标公告在平凉市公共资源交易网上发布。对于因其他网站转载并发布的非完整版或修改版公告,而导致投标无效的情形,招标人及招标代理机构不予承担责任。

八、 其他注意事项

凡参与该项目的投标人在网上投标时应认真核对所投项目名称并如实填报项目联系人及联系电话，因投标人失误而导致相关信息填写错误与之无法取得联系者，招标人及代理机构概不负责。



九、 联系方式

招标人：静宁县第一中学

地 址：甘肃省静宁县中街 170 号

联系人：陈祥

联系电话：0933-2522647

招标代理机构：甘肃泰创项目管理咨询有限公司

地 址：平凉市崆峒区世纪花园 A 区 11 号楼 2 单元 301 室

联系人：韩拴定

联系电话：18693333509

监管部门：静宁县工程建设招标办公室

地 址：静宁县西城区政务服务中心

联系人：曾主任

联系电话：13993315538