

庄浪县南湖镇集中供热项目（热源厂及供热管网） （施工）资格预审公告

一、招标条件

本招标项目庄浪县南湖镇集中供热项目（热源厂及供热管网）已由庄浪县住房和城乡建设局以庄建发（2025）43号文件批准建设，项目建设资金为申请地方政府专项债券，中央预算内资金及财政配套等多渠道筹措。该项目建设资金已经落实，项目法人及招标人为庄浪县惠民热力有限责任公司，招标代理机构为甘肃鼎盛信诚招标有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目施工进行公开招标。

二、项目概况与招标范围

1. 项目名称：庄浪县南湖镇集中供热项目（热源厂及供热管网）（施工）

2. 建设规模：本工程新建（1）热源厂：主要包括锅炉房、煤库、配套服务楼、引风机房、脱硫工艺楼、门房等。热源厂建设用地面积为 14675.76m²，合计 22.014 亩，总建筑面积为 6583.61m²，建（构）筑物基底面积 4307.01 m²。各单体建筑结构形式均为框架结构。（2）敷设一级供热管网长度：2x4.117km；最大管径：D529x9.0，最小管径 D325x7.0，敷设方式为直埋敷设，一级供热管网设计供回水温度为 120/60℃，设计压力为 1.25Mpa；（3）敷设二级供热管网长度：2x6.14km；最大管径：D325x7.0，最小管径 D89x4.0，敷设方式为直埋敷设，二级供热管网设计供回水温度为 75/50℃，设计压力为 0.8Mpa。

（4）新建 5 座换热站，包括新建 1 座地上集装箱式换热站，新建 2 座框架结构换热站，2 座换热站利用原有站房内安装换热机组。

3. 项目概算：8850 万元。（其中：一标段 4400 万元，二标段 1950

万元，三标段 2000 万，四标段 500 万元）。

4. 质量标准：合格。

5. 招标内容：本项目施工图及工程量清单内全部工程内容施工。

6. 资金来源：申请地方政府专项债券，中央预算内资金及财政配套等多渠道筹措。

7. 计划工期：总工期 69 日历天。计划开工日期 2025 年 9 月 22 日，计划竣工日期 2025 年 11 月 30 日。

8. 标段划分：本工程招标共划分为四个标段，选择四家中标单位。

第一标段：新建热源厂，主要包括锅炉房、煤库、配套服务楼、引风机房、脱硫工艺楼、门房等。热源厂建设用地面积为 14675.76m²，合计 22.014 亩，总建筑面积为 6583.61m²，建(构)筑物基底面积 4307.01 m²。各单体建筑结构形式均为框架结构。

第二标段：敷设一级供热管网长度：2x4.117km；最大管径：D529x9.0，最小管径 D325x7.0，敷设方式为直埋敷设，一级供热管网设计供回水温度为 120/60℃，设计压力为 1.25Mpa。

第三标段：敷设二级供热管网长度：2x6.14km；最大管径：D325x7.0，最小管径 D89x4.0，敷设方式为直埋敷设，二级供热管网设计供回水温度为 75/50℃，设计压力为 0.8Mpa。

第四标段：新建 5 座换热站，包括新建 1 座地上集装箱式换热站，新建 2 座框架结构换热站，2 座换热站利用原有站房内安装换热机组。

三、投标人资格要求

第一标段：

1. 本次招标要求投标人必须具备独立法人资格，投标人须具备房屋建筑工程施工总承包叁级（含叁级）及以上资质和有效的安全生产

许可证，各项证件齐全合法有效，并在设备、人员、资金、社会信誉等方面具备相应的施工能力。

2. 人员要求：

(1) 建造师 1 人：须具有建筑工程专业贰级（含贰级）及以上建造师执业资格，同时具有有效的安全生产考核 B 证；

(2) 技术负责人 1 人：须具有工程类中级及以上职称，《工程投标项目管理机构人员信息表》中技术负责人证号必须为职称证号；

(3) 施工员 1 人：须具有有效的土建工程施工员岗位证书；

(4) 质（检）量员 1 人：须具有有效的土建工程质量（检）员岗位证书；

(5) 安全员 1 人：须具有有效的安全生产考核 C 证；

(6) 机械员 1 人：须具有有效的机械员岗位证书；

第二、三标段：

1. 本次招标各标段要求资格预审申请人必须是独立的法人单位，须具备市政公用工程施工总承包贰级（含贰级）及以上资质和有效的安全生产许可证，各项证件齐全合法有效，并在设备、人员、资金、社会信誉等方面具备相应的施工能力。

2. 人员要求：

(1) 建造师 1 人：须具有市政公用工程专业贰级（含贰级）及以上建造师执业资格，同时具有有效的安全生产考核 B 证。

(2) 技术负责 1 人：须具有工程类中级及以上技术职称（工程投标项目管理机构人员信息表中的技术负责人证号必须为职称证号）；

(3) 安全员 1 人：须具有有效的安全生产考核 C 证；

(4) 施工员 1 人：须具有市政工程施工员岗位证书；

(5) 质（检）量员 1 人：须具有市政工程质（检）量员岗位证书；

(6) 机械员 1 人：须具有有效的机械员岗位证书；

第四标段：

1. 本次招标要求资格预审申请人必须是独立的法人单位，须具备市政公用工程施工总承包叁级（含叁级）及以上资质和有效的安全生产许可证，各项证件齐全合法有效，并在设备、人员、资金、社会信誉等方面具备相应的施工能力。

2. 人员要求：

(1) 建造师 1 人：须具有市政公用工程专业贰级（含贰级）及以上建造师执业资格，同时具有有效的安全生产考核 B 证。

(2) 技术负责 1 人：须具有工程类中级及以上技术职称（工程投标项目管理机构人员信息表中的技术负责人证号必须为职称证号）；

(3) 安全员 1 人：须具有有效的安全生产考核 C 证；

(4) 施工员 1 人：须具有市政工程施工员岗位证书；

(5) 质（检）量员 1 人：须具有市政工程质（检）量员岗位证书；

(6) 机械员 1 人：须具有有效的机械员岗位证书；

3. 各标段资格预审申请人须在“智慧住建—甘肃省建筑市场监督管理平台”报送企业基本信息和拟投入工程管理人员信息，未上报人员信息、未提交《工程投标项目管理机构人员信息表》的不具备预审资格。《工程投标项目管理机构人员信息表》的接收单位为庄浪县招



标投标小组办公室。

4. 各标段资格预审申请人须提供通过“中国裁判文书网”网站(<http://wenshu.court.gov.cn/>)渠道查询无行贿犯罪结果(以网上查询结果打印并加盖单位公章为准,查询内容包含企业名称企业法人及项目经理)。

5. 各标段资格预审申请人被列入“信用中国”(www.creditchina.gov.cn)失信被执行人名单的,不得参加投标(以网上查询结果打印并加盖单位公章为准)。

6. 本次招标项目不接受联合体投标。

四、资格审查方式

1. 资格审查方式为: 资格预审。

2. 各标段资格预审申请人自行判断是否符合资格要求,并决定是否免费下载资格预审文件和参加投标。

五、资格预审文件获取

资格预审文件获取时间为: 2025 年 8 月 9 日 00 时 00 分 00 秒至 2025 年 8 月 13 日 23 时 59 分 59 秒, 有意参与本次投标活动的资格预审申请人, 须在平凉市公共资源交易网站“用户注册”进行注册, 并登录“甘肃省公共资源交易数字证书(CA)互认共享平台”办理 CA 证书及电子签章, 办理成功后点击项目公告信息页面的“我要投标”或直接在平凉市公共资源交易中心网站首页点击“系统登录”进行投标。如有疑问, 可咨询甘肃文锐电子交易网络有限公司客服人员, 联系电话 0931-4267890。

六、资格预审申请文件递交时间、地点及其他要求

1. 资格预审申请文件递交截止时间(资格预审时间)为: 2025

年 8 月 19 日 10 时 00 分。

2. 各标段资格预审申请人须在资格预审申请文件递交截止时间之前，在电子开标系统内进行签到，未在规定时间内进行签到的无法进行解密，将视为自动放弃投标。

3. 该项目开标方式为网上开标，本项目资格预审文件需安装甘肃中工国际新版投标工具后方可打开查看，请资格预审申请人在甘肃中工国际招投标有限公司官网（www.gscamce.com）【下载中心】-【新版工具】-点击下载【投标工具】，正确安装“投标工具”及其相关组件，并使用“投标工具”及符合甘肃省 CA 数字证书互认标准的 CA 数字证书制作资格预审申请文件，在资格预审截止时间前登录平凉市公共资源交易服务平台完成网上投标。各资格预审申请人须在资格预审截止时间前，将制作生成的加密电子 ZGSF-资格预审申请文件上传至平凉市公共资源交易服务平台，请仔细检查文件名称，确保上传文件的正确性，并在上传完成后，自行下载查看上传的资格预审申请文件是否损坏（下载后插入解密所需 CA 数字证书并双击打开，输入 pin 码后若正常打开即为正常），若在资格预审截止时间前未按照要求上传资格预审申请文件则视为放弃投标。为保证开标时资格预审申请人正常参与开标，首次进入不见面开标大厅的资格预审申请人须至少提前三天，使用 IE11 以上版本浏览器，进入甘肃中工不见面开标大厅(<http://gsztb.cn/BidOpeningHall/bidopeninghallaction/hall/login>)进行环境检测，资格预审申请人须根据提示完成系统环境配置及检测，若有疑问请及时联系甘肃中工国际客服热线 4006-1234-34 解决。通过环境检测后，资格预审申请人须在资格预审截止时间前，使用制作资格预审申请文件时所用的 CA 数字证书登录甘肃中工不见面开标大厅，选择参与标段进入开标会议，并使用 CA 数字证

书进行签到。

4. 本项目解密开始至结束解密时间默认为 30 分钟，系统提示开始解密后页面会显示“解密开始时间”和“解密剩余时间”(倒计时)，资格预审申请人使用生成资格预审申请文件的 CA 数字证书插入 USB 口，点击【解密】按钮，弹出输入密码框后输入 CA 数字证书 pin 码(密码)，对资格预审申请文件进行解密，解密完成后系统会提示“解密成功”(注意浏览器下方弹出的控件启用提示，可能会弹出多个，请全部选择”允许”或”启用”)。请资格预审申请人确保资格预审申请文件如期完成解密，因资格预审申请人原因造成电子资格预审申请文件无法正常解密的，则视为放弃投标。因招标人或系统原因，导致无法按时完成资格预审申请文件解密或开标、评标工作无法进行的，可根据实际情况相应延迟解密时间或调整资格预审时间。资格预审申请人需在系统弹出“开始解密”提示或系统显示“解密剩余时间”后，在解密时间结束之前完成解密，解密结束后仍未解密的资格预审申请人将被系统自动默认为“放弃投标”。

注：招标文件获取时间、投标文件递交截止时间（开标时间）、投标文件递交地点（开标地点）详见招标文件。

七、发布公告的媒介

本次招标公告在平凉市公共资源交易网上发布。对于因其他网站转载并发布的非完整版或修改版公告，而导致投标无效的情形，招标人及招标代理机构不予承担责任。

八、其他注意事项

凡参与该工程投标的企业必须在投标时，认真填写信息，联系电话。凡因投标人失误而导致相关信息填写错误，招标人及招标代理机构概不负责。

九、联系方式：

招标人：庄浪县惠民热力有限责任公司

地 址：甘肃省平凉市庄浪县庄浪县水洛镇新兴村
(驾考中心北侧)



联系人：高经理

电 话：0933-6621691

监管部门：庄浪县招标投标小组办公室

地 址：庄浪县水洛镇建设大厦

联 系 人：王 怡

联系电话：0933-6622911

招标代理机构：甘肃鼎盛信诚招标有限公司

地 址：平凉市崆峒区金润国际写字楼 18 层 1803 室

联系人：王 雯

电 话：18093356516