

平凉市崆峒区大秦回族乡卫生院综合楼 建设项目（施工）资格预审公告



一、招标条件

本招标项目平凉市崆峒区大秦回族乡卫生院综合楼建设项目，已由平凉市崆峒区卫生健康局以区卫发〔2025〕249号文件批准建设，建设资金来源为申请中央投资、卫生事业发展基金专项资金和医院自筹。项目业主为平凉市崆峒区大秦回族乡卫生院。项目已具备招标条件，现委托甘肃致诚弘瑞项目咨询管理有限公司对该项目施工进行公开招标。

二、项目概况与招标范围

1. 项目名称：平凉市崆峒区大秦回族乡卫生院综合楼建设项目（施工）

2. 建设地点及项目概况：

项目位于大秦回族乡东九村，总用地面积 2186.86 平方米（约 3.28 亩）。

具体建设内容为：

(1). 是新建综合楼。新建综合楼一栋，总建筑面积 1025.07 平方米，框架结构，地上三层，层高均为 3.6 米，室内外高差 0.45 米，建筑物总高度为 12.45 米；抗震设防烈度 8 度，多层民用公共建筑；建筑物耐火等级为二级；建筑设计合理使用年限 50 年。

(2). 是室外附属工程。拆除院内原有一层砖木结构附属用房及入口通道扩宽共计 270.56 平方米；土方回填 1570 立

平方米;拆除原有破损混凝土院坪 280.00 平方米;院坪硬化 642.30 平方米;铺装植草砖 114.02 平方米;铺设混凝土道牙 149.92 米;新建排水沟 111.18 米、绿化 331.47 平方米;室外新建 12 立方米钢筋混凝土化粪池一座及配套完善室外给排水、采暖及电气工程等配套设施。

(3).是食堂维修改造。室外新做细石混凝土台阶、散水及钢化玻璃雨棚;操作间、餐厅及走道新做地砖地面;操作间新做瓷砖墙面,餐厅、走道墙面增白;操作间新做铝合金方板吊顶,餐厅、走道新做乳胶漆顶棚;外墙新做真石漆墙面;屋面檐沟拆除新做防水;更换操作间、餐厅门窗及室内给排水管道、暖气、电气工程等。

3.项目概算: 597.43 万元

4.质量标准: 合格。

5.招标内容: 本项目施工图及工程量清单内所有建设内容的施工。

6.资金来源: 申请中央投资、卫生事业发展基金专项资金和医院自筹。

7.计划工期:

总工期: 203 日历天。

计划开工工期: 2025 年 12 月 10 日;

计划竣工日期: 2026 年 6 月 30 日。

8.标段划分: 本工程施工招标划分为一个标段,选择一家中标单位。

三、投标申请人资格要求

1. 本次招标要求资格预审申请人必须具备独立法人资格，并具备建筑工程施工总承包三级及以上资质，具有合格的安全生产许可证，且企业各项证件齐全合法；具有良好的社会信誉，且在设备、资质、人员等方面具有履行合同的能力。

2. 人员要求：

(1) 建造师 1 人：须具有建筑工程专业贰级（含贰级）及以上建造师执业资格，同时具有有效的安全生产考核 B 证；

(2) 技术负责人 1 人：须具有工程类中级及以上技术职称（工程投标项目管理机构人员信息表中的技术负责人证号必须为职称证号）；

(3) 施工员 1 人：须具有土建工程施工员职业培训合格证；

(4) 质量（检）员 1 人：须具有土建工程质（检）量员职业培训合格证；

(5) 安全员 1 人：须具有有效的安全生产考核 C 证；

(6) 机械员 1 人：须具有有效的机械员职业培训合格证。

3. 投标人须提供通过“中国裁判文书网”网站（<http://wenshu.court.gov.cn/>）渠道查询无行贿犯罪结果（以网上查询结果打印并加盖单位公章为准，查询时间为公告发布后，查询内容包含企业名称、企业法人及项目经理）。

4. 预审申请人须在“智慧住建-甘肃省建筑市场监管

理平台”报送企业基本信息和拟投入工程管理人员信息，未
上报人员信息、未提交《工程投标项目管理机构人员信息表》
的不具有预审资格，《工程投标项目管理机构人员信息表》
接收单位为平凉市崆峒区基本建设工程招标办公室。

5. 本次招标不接受联合体投标，投标申请人单位负责人
为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参
加本项目投标。

四、资格审查方式

1. 资格审查方式为：资格预审。

2. 投标人自行判断是否符合资格要求，并决定是否免费
下载招标文件和参加投标。

五、资格预审文件的获取

资格预审文件获取时间为：2025 年 10 月 22 日 00 时 00
分 00 秒至 2025 年 10 月 26 日 23 时 59 分 59 秒，登录平凉
市公共资源交易网 (www.plsggzyjy.cn) 点击该公告信息页
面的“我要投标”并登录平凉市公共资源交易电子服务系统
免费获取招标文件。（须在平凉市公共资源交易中心网站“用
户注册”进行注册，注册成功后点击项目公告信息页面的“我
要投标”或直接在平凉市公共资源交易中心网站首页点击
“系统登录”进行投标。如有疑问，可咨询甘肃文锐电子交
易网络有限公司客服人员，联系电话：0931-4267890。）

六、资格预审申请文件的递交时间、地点及其它要求

1. 资格预审申请文件递交截止时间（网上开标时间）：
2025 年 11 月 3 日 9 时 00 分 00 秒（北京时间）。

2. 投标人须在资格预审申请文件递交截止时间之前，在电子开标系统内进行签到，未在规定时间内进行签到的无法进行解密，将视为自动放弃投标。

3. 该项目开标方式为网上开标，本项目资格预审文件，需安装甘肃中工国际新版电子投标文件制作工具后打开查看；请投标人在【甘肃中工国际官网（www.gscamce.com）】-【下载中心】中，下载新版工具并正确安装“投标工具”及其相关组件，并使用“投标工具”及符合甘肃省 CA 数字证书互认标准的 CA 数字证书制作投标文件（资格预审申请书），在投标截止时间前登录平凉市公共资源交易平台完成网上投标。各投标人须在投标截止时间前，将制作生成的加密电子投标文件（ZGSF-资格预审申请文件）上传至平凉市公共资源交易服务平台，请仔细检查文件名称，确保上传文件的正确性，并在上传完成后，自行下载查看上传的投标文件是否损坏（下载后插入解密所需 CA 数字证书并双击打开，输入 pin 码后若正常打开即为正常），若在投标截止时间前未按照要求上传投标文件则视为放弃投标。

为保证开标时投标人的正常参与开标，投标人须至少提前三天，使用 IE11 以上版本浏览器，进入甘肃中工不见面开标大厅（网址：<http://gsztb.cn/BidOpeningHall/bidopeninghallaction/hall/login>），首次进入在不见面网页进行环境检测，投标人须根据提示完成系统环境配置及检测，若有疑问请及时联系甘肃中工国际客服热线 4006-1234-34 解决。通过环境检测后，投标人须在投标截止前一小时，

使用制作投标文件所用 CA 数字证书登录甘肃中工不见面开标大厅（同上），使用 CA 数字证书进行签到登录，并选择参与标段点击【点击进入】进入该标段开标会议。

4. 本项目解密开始至结束解密时间为 30 分钟。系统提示开始解密后页面会显示“解密开始时间”和“解密剩余时间”（倒计时），投标人使用生成投标文件的 CA 数字证书插入 USB 口，点击【解密】按钮，弹出输入密码框后输入 CA 数字证书 pin 码（密码），对投标文件进行解密，解密完成后系统会提示“解密成功”。（注意浏览器下方弹出的控件启用提示，可能会弹出多个，请全部选择允许或启用）请投标人确保投标文件如期完成解密，因投标人原因造成电子投标文件无法正常解密的，则视为放弃投标。因招标人或系统原因，导致无法按时完成投标文件解密或开标、评标工作无法进行的，可根据实际情况相应延迟解密时间或调整开标时间。投标人需在系统弹出“开始解密”提示或系统显示“解密剩余时间”后，在解密时间结束之前完成解密，解密结束后仍未解密的投标人将被系统自动设置为“放弃投标”，无法进入评标环节。

七、发布公告的媒介

本次资格预审公告在平凉市公共资源交易网上发布。对于因其他网站转载并发布的非完整版或修改版公告，而导致投标无效的情形，招标人及招标代理机构不予承担责任。

八、其他注意事项

凡参与该项目投标的企业必须在投标时准确填写企业

信息、联系电话等。凡因投标人失误而导致相关信息填写错误，招标人及招标代理机构概不负责。



九、联系方式

招 标 人：平凉市崆峒区大秦回族乡卫生院

地 址：平凉市崆峒区大秦回族乡东九村 39 号

联 系 人：赵佳丽

电 话：17339863199

监管部门：平凉市崆峒区基本建设工程招标办公室

地 址：平凉市区政务大厅三楼 328 审批室

联 系 人：张耀禧

联系电话：0933-8233636

代理机构：甘肃致诚弘瑞项目咨询管理有限公司

地 址：平凉市崆峒区泾水嘉苑 3 号楼一单元 802

联 系 人：刘亚萍

联系方式：0933-8792815