

静宁县文萃中学食堂维修项目竞争性磋商公告



静宁县文萃中学食堂维修项目的潜在投标人应在平凉市公共资源交易网获取招标文件，并于 2025 年 7 月 10 日 09 点 00 分（北京时间）前递交投标文件。

一、项目基本情况

项目编号：JNJY2025ZC-118

项目名称：静宁县文萃中学食堂维修项目

采购方式：竞争性磋商

预算金额：240.96 万元。

最高限价：240.96 万元。

建设内容：本项目位于静宁县文萃中学院内，校园北接南河南路，南连文屏山路，西隔排洪渠与锦绣嘉苑相望，东临广场西路，用地面积 95200 m²（合 142.8 亩）。学生食堂始建于 2013 年，建筑面积 5467.7 m²，主体三层，层高 4.5m，室内外高差 0.45m，建筑高度 13.95m，采用钢筋混凝土框架结构，井桩基础，抗震设防烈度为 8 度，抗震设防类别为乙类，设计使用年限 50 年。由于使用年限较长，餐厅、操作间、售饭间及厕所等个别设施老化，因此亟需实施该项目。主要建设内容如下：

（一）拆除及新建工程

拆除餐厅、备餐间、操作区域吊顶及地面（包括防水、找平层、地板砖）1212.06 m²后新做铝合金条板吊顶（燃烧性能等级 A

级)1212.06 m²、铺设地面 1212.06 m²(包括防水、找平层、地板砖)新做冰火板墙裙(燃烧性能A级,耐火极限 3 小时,沿墙全高贴)2863.16 m²;维修地面排水明沟 82m,并更换成品不锈钢盖板。拆除更衣室吊顶及地面(包括防水、找平层、地板砖)38.88 m²后新做铝合金吊顶(燃烧性能等级A级)38.88 m²铺设地板砖 38.88 m²,新增冰火板墙裙 116.1 m²(燃烧性能A级耐火极限 3 小时,沿墙全高贴);拆除厕所吊顶及地面(包括防水、找平层、地板砖)83.7 m²后新做铝合金吊顶 83.7 m²、铺设地板砖 83.7 m²,新增冰火板墙裙 402.2 m²(燃烧性能A级,耐火极限 3 小时,沿墙全高贴),拆除原蹲便器台子后新做蹲便器台子 15.12 m²,安装蹲便器 14 套;拆除更换洗面台 10 套、拖布池 2 套;拆除大厅吊顶 1620 m²后新做矿棉板吊顶 1620 m²,新做大厅墙面乳胶漆 585.5 m²,墙面及柱子新增冰火板墙裙 785.6 m²;铲除楼梯间及办公室墙面乳胶漆 1654 m²后重刷无机涂料 1414 m²,新增冰火板墙裙 240 m²;拆除屋面破损防水层并重做屋面防水层 2260 m²,更换纱窗为金刚网纱窗 210 m²;拆除内门 81.6 m²后安装木门及防火门 121.5 m²,安装电子显示屏 2 套,防火板封堵现状餐厅食梯预留土建井道 9.9 m²。

(二)给排水、电气、通风工程

1、给排水工程:室外拆除原有化粪池后重做 30m³钢筋混凝土化粪池,拆除并恢复混凝土路面 105 m²,配套清掏维修地沟 65m,更换井盖 9 套、盖板 23m;修建钢筋混凝土水表井 1 座,安装De110U-PVC排水管 9m、De160U-PVC排水管 92m、De200U-PVC排水管 172m;室内安装 De20 自动排气阀 1 套、De20 截止阀 3 套、De25 截止阀 2 套、De32

截止阀 7 套、De40 截止阀 16 套、De50 闸阀 5 套、De75 闸阀 2 套、De75 止回阀 1 套、De75 水表 1 套、De25 泄水阀 1 套、De75 过滤器 1 套、De32 脚踏阀 22 套、De20 角阀(含角阀软管) 168 套、De20 水龙头 168 套;拆除更换地漏 17 套、网框式地漏 20 套、堵头 30 套、立管清扫口 34 套, 更换地上 GT-2#隔油器 8 套, 维修及油漆消火栓箱 16 套, 并完成室内给排水管道安装(拆除De20-De80 给水PPR管 415.78m后重新安装De20PPR给水管 57.34m、De25PPR给水管 43.95m、De32PPR给水管 114.37m、De40PPR给水管 83.85m、De50PPR给水管 72.23m、De65PPR给水管 51.62m、De80PPR给水管 23.32m, 拆除De50-De150U-PVC排水管 401.6m后重新安装De50U-PVC排水管 20m、De75U-PVC排水管 129.53m、De10U-PVC排水管 178.35m、De150U-PVC排水管 73.32m)。

2、暖通工程: 拆除焊接钢管 1393m后重新安装DN15 热镀锌钢管 150m、DN20 热镀锌钢管 172m、DN25 热镀锌钢管 1070m, 重新安装铸铁散热器 1066 片, 清洗刷漆并重新安装铸铁散热器 1400 片。

3、电气工程: 原位更换一、二楼照明灯具(餐厅灯具为方形LED 嵌入式节能型灯, 操作间为防水防尘方形LED 嵌入式节能型灯)、开关及灯具线路, 一、二楼各增设一组明厨亮灶插座;布设监控装置监控摄像头及监控线路, 安装嵌入式通风机 7 台、方形LED 嵌入式节能型灯 104 套、防水防尘方形LED嵌入式节能型灯 120 套、半圆球吸顶灯 16 套、板式暗单联开关 7 套、板式暗双联开关 17 套、板式暗三联开关 4 套、板式暗四联开关 6 套、多芯软导线 2.5 平方以内 1587m、彩色CCD带定焦镜头 80 台、钢制槽式桥架(200*100)78.2m、多芯软

导线 1 平方以内 2972m、多芯软导线 0.75 平方以内 2972m

合同履行期限：合同签订后 60 个日历天内完成

本项目不接受联合体投标。



二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：

(1) 根据财政部发布的《政府采购促进中小企业发展管理办法》规定，本项目专门面向中小企业招标；

(2) 根据财政部发布的《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》规定，在政府采购活动中，监狱企业视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等政府采购促进中小企业发展的政府采购政策。

(3) 在政府采购活动中，残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。

(4) 《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》-国办发[2007]51 号；

(5) 《节能产品政府采购实施意见》-财库[2004]185 号；

(6) 《环境标志产品政府采购实施的意见》-财库[2006]90 号。

3. 本项目的特定资格要求：

(一) 投标人须为未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)记录失信被执行人或重大税收违法失信主体或政府采购严重违法失信行为记录名单、不处于“中国政府采购网”(www.ccgp.gov.cn)

gov.cn) 政府采购严重违法失信行为信息记录中的禁止参加政府采购活动期间的投标人;



(二) 须提供在中国裁判文书网 (<http://wenshu.court.gov.cn/>/Index) 的行贿犯罪查询结果;

4. 须具备建筑工程施工总承包叁级(含叁级)以上资质。

三、获取竞争性磋商文件的时间、地点、方式

获取竞争性磋商文件时间: 2025 年 7 月 1 日 00 时 00 分 00 秒至 2025 年 7 月 9 日 23 时 59 分 59 秒(北京时间, 法定节假日除外)

地点: 平凉市公共资源交易中心网 (www.plsggzyjy.cn)。

方式: 社会公众可通过平凉市公共资源交易网免费下载或查阅招标文件。拟参与平凉市公共资源交易活动的供应商需先在平凉市公共资源交易网上注册, 获取“用户名+密码+验证码”, 以软认证方式登录; 也可以用数字证书(CA)方式登录。这两种方式均可进行“我要投标”等后续工作(具体内容详见招标文件)。详见平凉市公共资源交易网首页, 下载招标文件的网站: 平凉市公共资源交易网 (<http://www.plsggzyjy.cn>)。

售价: 0 元

四、投标须知

为了规范交易平台的业务流程以及给用户提供方便快捷的服务, 凡是拟参与平凉市公共资源交易活动的供应商需先在平凉市公共资源交易网上注册, 使用“用户名+密码+验证码”或 CA 数字认证方式登录办理业务。

社会公众可通过平凉市公共资源交易网浏览公告, 点击“免费下

载招标文件”，根据系统提示，保存电子招标文件至本地电脑；供应商浏览电子招标文件后，确定参加投标的需登录平凉市公共资源交易电子服务系统，在系统首页最新招标项目中查询需要参加的项目或在“招标方案”-“标段（包）”中查询需要参加的采购包，选中后点击“我要投标”，根据要求填写信息。

本项目的招标活动通过“甘肃省政府采购、交通工程、水利工程电子交易系统”（<http://121.41.35.55:3060/login>）进行，请供应商在递交投标文件截止时间前登录系统，下载“投标文件编制工具”、“甘肃省政府采购、交通工程、水利工程电子交易系统使用帮助”和“固化后的招标文件”，并按照“甘肃省政府采购、交通工程、水利工程电子交易系统使用帮助”来编制投标文件，并完成网上上传已编制响应文件的文件哈希值等操作，若在递交投标文件截止时间前没有网上上传已编制投标文件的文件哈希值，则视为放弃响应。

五、响应递交方式

本项目在甘肃省政府采购、交通工程、水利工程电子交易系统中以电子响应文件方式进行响应，不接受供应商递交的纸质响应文件，供应商须将固化的电子响应文件（含其对应的哈希值）按招标文件要求成功上传提交到“甘肃省政府采购、交通工程、水利工程电子交易系统”。

六、提交电子响应文件截止时间、地点

截止时间：2025 年 7 月 10 日 9 时 00 分 00 秒（北京时间）。

地 点：甘肃省政府采购、交通工程、水利工程电子交易系统

七、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

八、对本次招标提出询问，请按以下方式联系

1. 采购人信息

名 称：静宁县文萃中学

地 址：静宁县城关镇南河路2号

联 系 人：马少春

联系方式：0933-2711300

2. 采购代理机构信息

名 称：甘肃泰创项目管理咨询有限公司

地 址：静宁县百货大楼四楼

联系方式：0933-2533500

3. 项目联系方式

项目联系人：刘康宁

电 话：0933-2533500

附件

政府采购项目采购文件公平竞争自查表



项目名称：静宁县文萃中学食堂维修项目			
采购单位：	静宁县文萃中学	联系人及电话：	马少春0933-2711300
代理机构：	甘肃泰创项目管理咨询有限公司	联系人及电话：	刘康宁0933-2533500
采购文件公平竞争影响性条款			审查结果
			(划√)
1. 设定的资格、技术、商务条件与采购项目的具体特点和实际需要不相适应或者与合同履行无关。			☐ 有 ☒ 无
2. 采购需求中的技术、服务等要求指向特定供应商、特定产品。			☐ 有 ☒ 无
3. 以特定行政区域或者特定行业的业绩、奖项作为加分条件或者中标、成交条件。			☐ 有 ☒ 无
4. 限定或者指定特定的专利、商标、品牌或者供应商。			☐ 有 ☒ 无
5. 非法限定供应商的所有制形式、组织形式或者所在地。			☐ 有 ☒ 无
6. 以不合理条件或者产品产地来源等限制或者排斥供应商。			☐ 有 ☒ 无
7. 将注册资本、资产总额、营业收入、从业人员、利润、纳税额等规模条件作为资格要求或者评审因素。			☐ 有 ☒ 无
8. 将除进口货物以外的生产厂家授权、承诺、证明、背书等作为资格要求。			☐ 有 ☒ 无
9. 以供应商的股权结构，对供应商实施差别待遇或者歧视待遇，对民营企业设置不平等条款，对内资企业和外资企业在中国境内生产的产品、提供的服务区别对待。			☐ 有 ☒ 无
10. 要求供应商在政府采购活动前进行不必要的登记、注册，或者要求设立分支机构，设置或者变相设置进入政府采购市场的障碍。			☐ 有 ☒ 无
11. 设置或者变相设置供应商规模、成立年限等门槛，限制供应商参与政府采购活动。			☐ 有 ☒ 无

12. 评审因素未细化量化，未与相应的商务条件和采购需求对应，评审标准中的分值设置未与评审因素的量化指标相对应。	☐ 有 ☒ 无
13. 违规要求供应商提供样品（仅凭书面方式不能准确描述采购需求或者需要对样品进行主观判断以确认是否满足采购需求等特殊情况除外）。	☐ 有 ☒ 无
14. 非单一产品采购项目，未根据采购项目技术构成、产品价格比重等合理确定核心产品，并在招标文件中载明。	☐ 有 ☒ 无
15. 其他不合理限制和壁垒。	☐ 有 ☒ 无
其他需要说明的情况	
审查结论	符合政府采购法的相关法律法规的规定
代理机构意见	经办人: 孙新 负责人: 孙新  单位盖章: 2015年6月30日
采购单位意见	经办人: 马介春 负责人: 潘逸甲  单位盖章: 2015年6月30日