

# 华亭市关山莲花台景前区基础设施配套及服务 能力提升项目（建筑小品）（施工） 资格预审招标公告



## 一、招标条件

本招标项目华亭市关山莲花台景前区基础设施配套及服务能力提升项目（建筑小品），已由华发改项目【2022】75号文件、华文旅发【2023】68号文件批准建设，资金来源为申请专项债券和自筹。招标人为华亭市交通旅游开发有限责任公司，该项目已具备招标条件，现委托甘肃丰茂项目咨询管理有限公司对该项目施工进行公开招标。

## 二、项目概况与招标范围

1. 项目名称：华亭市关山莲花台景前区基础设施配套及服务能力提升项目（建筑小品）（施工）

2. 建设内容及规模：本项目位于华亭市西华镇，主要建设内容为：配套建设建筑小品。（具体内容详见施工图纸及招标工程量清单）。

3. 本项目估算金额：500 万元。

4. 质量标准：合格。

5. 招标内容：本项目施工图及工程量清单内全部工程内容。

6. 资金来源：申请专项债券和自筹。

7. 计划工期：总工期 180 日历天

计划开工日期 2026 年 3 月 15 日

计划竣工日期 2026 年 9 月 11 日

8. 标段划分：本工程施工分为一个标段进行招标，选择家中标单位。



### 三、投标人资格要求

1. 本次招标要求投标人必须具备中华人民共和国境内注册的独立法人资格和建设行政主管部门核发的市政公用工程施工总承包叁级(含叁级)及以上资质和有效的安全生产许可证，企业各项证件齐全合法有效且具有良好的社会信誉，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。

#### 2. 人员要求：

(1) 建造师 1 人：须具有市政公用工程专业贰级及以上注册建造师执业资格证书，并持有安全生产考核合格证 B 证；

(2) 技术负责 1 人：须具有工程类中级及以上技术职称(《工程投标项目管理机构人员信息表》中技术负责人证书编号必须为职称证号)；

(3) 安全员 1 人：须具有有效的安全生产考核合格证 C 证；

(4) 施工员 1 人：须具有有效的市政工程施工员职业培训合格证；

(5) 质量员 1 人：须具有有效的市政工程质量员职业培训合格证；

(6) 机械员 1 人：须具有有效的机械员职业培训合格证；

3. 所有资格预审申请人投标登记成功后须在“智慧住建甘肃省建筑市场监督管理平台”报送企业基本信息，并上报拟投入的建造师、技术负责人、施工员、质量员、安全员（安 C 证）、机械员等人员信息，未上报人员信息、未通过系统锁定的企业和未取得《工程投标项目管理机构人员信息表》的，不具备投标资格。《工程投标项目管理机构人员信息表》接受单位为华亭市基本建设工程招标投标办公室。

注：拟投入本工程的建造师、技术负责人、安全员、施工员、质量员、机械员等人员均须为注册在投标申请人单位的在职人员，并符合上述资格要求，投标申请人必须在“甘肃省建筑市场管理与诚信信息系统”对上述人员进行锁定。未通过资格预审的投标申请人上述人员可在资格预审结果公示期结束后向华亭市基本建设招标投标办公室申请给予解锁，通过资格预审或其主动放弃参与本项目后期投标活动的投标人上述人员在中标结果公示期结束后向华亭市基本建设招标投标办公室申请给予解锁，招标投标监管单位不受理弃标人中途提出的人员解锁申请。

3. 本次招标不接受联合体投标，投标申请人单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目投标。

4. 投标人须提供通过“中国裁判文书网”网站 (<http://wenshu.court.gov.cn/>) 渠道查询无行贿犯罪结果。

(以网上查询结果并加盖单位公章为准, 查询内容包含企业名称、企业法人及本项目负责人即项目经理)。



5. 在“信用中国”网站 (<https://www.creditchina.gov.cn/>) 中被列入失信被执行人名单的投标人, 不得参加投标。

#### 四、资格审查方式

1. 资格审查方式为: 资格预审。

2. 投标人自行判断是否符合资格要求, 并决定是否免费下载资格预审文件和参加投标。

#### 五、资格预审文件获取时间

资格预审文件获取时间为: 2026 年 01 月 01 日 00 时 00 分 00 秒至 2026 年 01 月 06 日 00 时 00 分 00 秒, 有意参与本次投标活动的投标人, 须在平凉市公共资源交易中心网站“用户注册”进行注册, 并登录“甘肃省公共资源交易数字证书 (CA) 互认共享平台”办理 CA 证书及电子签章, 办理成功后点击项目公告信息页面的“我要投标”或直接在平凉市公共资源交易中心网站首页点击“系统登录”进行投标。如有疑问, 可咨询甘肃文锐电子交易网络有限公司客服人员, 联系电话 0931-4267890。

#### 六、资格预审申请文件递交时间、地点及其他要求

1. 资格预审申请文件递交截止时间: 2026 年 01 月 12 日 09 时 00 分。

2. 投标人须在投标文件递交截止时间之前，在电子开标系统内进行签到，未在规定时间内进行签到的无法进行解密，将视为自动放弃投标。



3. 该项目开标方式为网上开标，本项目招标文件，需安装甘肃中工国际新版房建市政电子投标文件制作工具后打开查看；请投标人在【甘肃中工国际官网（[www.gscamce.com](http://www.gscamce.com)）】-【下载中心】中，下载新版工具并正确安装“投标工具”及其相关组件，并使用“投标工具”及符合甘肃省 CA 数字证书互认标准的 CA 数字证书制作投标文件，在投标截止时间前登录平凉市公共资源交易平台完成网上投标。各投标人须在投标截止时间前，将制作生成的加密电子投标文件（ZGSF-资格预审申请文件、ZGTF-投标文件）上传至平凉市公共资源交易服务平台，请仔细检查文件名称，确保上传文件的正确性，并在上传完成后，自行下载查看上传的投标文件是否损坏（下载后插入解密所需 CA 数字证书并双击打开，输入 pin 码后若正常打开即为正常），若在投标截止时间前未按照要求上传投标文件则视为放弃投标。

为保证开标时投标人的正常参与开标，投标人须至少提前三天，进入甘肃中工不见面开标大厅（网址：<http://gsztb.cn/BidOpeningHall/bidopeninghallaction/hall/login>），首次进入在不见面网页进行环境检测，投标人须根据提示完成系统环境配置及检测，若有疑问请及时联系甘肃中工国际客服

热线 4006-1234-34 解决。通过环境检测后，投标人须在投标截止前一小时，使用制作投标文件所用 CA 数字证书登录甘肃中工不见面开标大厅（同上），使用 CA 数字证书进行签到登录，并选择参与标段点击【点击进入】进入该标段开标会议。

本项目解密开始至结束解密时间为 30 分钟，系统提示开始解密后页面会显示“解密开始时间”和“解密剩余时间”（倒计时），投标人使用生成投标文件的 CA 数字证书插入 USB 口，点击【解密】按钮，弹出输入密码框后输入 CA 数字证书 pin 码（密码），对投标文件进行解密，解密完成后系统会提示“解密成功”。（注意浏览器下方弹出的控件启用提示，可能会弹出多个，请全部选择”允许”或”启用”）请投标人确保投标文件如期完成解密，因投标人原因造成电子投标文件无法正常解密的，则视为放弃投标。因招标人或系统原因，导致无法按时完成投标文件解密或开标、评标工作无法进行的，可根据实际情况相应延迟解密时间或调整开标时间。投标人需在系统弹出“开始解密”提示或系统显示“解密剩余时间”后，在解密时间结束之前完成解密，解密结束后仍未解密的投标人将被系统自动设置为“放弃投标”，无法进入评标环节。

4. 资格预审公示时间：2026 年 01 月 13 日至 2026 年 01 月 15 日。

5. 招标文件获取时间、投标文件递交截止时间（开标时间）、投标文件递交地点（开标地点）详见招标文件。



## 七、发布公告的媒介

本次招标公告在《平凉市公共资源交易网》上发布。对于因其他网站转载并发布的非完整版或修改版公告，招标人及招标代理机构不予承担责任。



## 八、其他注意事项

凡参与该项目投标的企业必须在投标登记时填报清楚联系人、联系电话、邮箱等信息，因投标人失误而导致相关信息填写错误，招标人及招标代理机构概不负责。

禁止投标人出借、挂靠资质投标，围标串标，一经发现，按国家有关规定严肃处理。

## 九、联系方式

招标人：华亭市交通旅游开发有限责任公司

地 址：甘肃省平凉市华亭市

联系人：李彤

电 话：17793350225

监管部门：华亭市基本建设工程招标投标办公室

联系人：尚奇峰

联系电话：0933-7822600

代理机构：甘肃丰茂项目咨询管理有限公司

地 址：平凉市崆峒区恒和大厦 20 楼

联系人：张越

联系方式：15120442589