

# 泾川县丰台镇中心幼儿园教学楼及附属 工程建设项目（监理） 招标公告



## 一、招标条件

本招标项目泾川县丰台镇中心幼儿园教学楼及附属工程建设项目已由泾教发〔2024〕255号文件批准，项目业主为泾川县丰台镇学区，建设资金来源为2024年学前教育发展专项资金。项目已具备招标条件，现委托甘肃亚东项目管理咨询有限公司对该项目监理进行公开招标。

## 二、项目概况与招标范围

1. 项目名称：泾川县丰台镇中心幼儿园教学楼及附属工程建设项目（监理）

2. 建设地点及规模：

建设地点：泾川县丰台镇中心幼儿园园内。

建设规模：

1. 新建教学楼一栋，建筑面积1172.00m<sup>2</sup>，主体二层，层高3.90m。

2. 拆除原有旱厕105.45m<sup>2</sup>、原有教学楼732.25m<sup>2</sup>、原有临时建筑78.59m<sup>2</sup>，新建108.00m<sup>3</sup>地埋装配式箱泵一体化消防给水泵站1座、30.00m<sup>3</sup>钢筋混凝土化粪池1座、1.50m<sup>3</sup>钢筋混凝土隔油池1座；新修沙坑、水池各22.75m<sup>2</sup>，新做人工草坪1344.35m<sup>2</sup>，硬化混凝土院坪296.07m<sup>2</sup>，改造原有

建筑（东西侧平房，建筑面积 274.14m<sup>2</sup>，配套实施其他附属工程）。



3. 项目概算：636.44 万元。
4. 监理最高限价：11.5 万元。
5. 质量标准：按照国家建安工程质量检评验收标准，达到合格等级。
6. 招标内容：本项目施工图及工程量清单内全部建设工程监理服务。
7. 资金来源：2024 年学前教育发展专项资金。
8. 计划工期：99 日历天。（开工日期以施工合同签订工期为准）  
计划开工日期：2025 年 3 月 15 日；  
计划竣工日期：2025 年 6 月 21 日。
9. 标段划分：本次招标共分为一个标段，选择一家监理企业。

### 三、投标人资格要求

1. 本次招标要求投标申请人必须具备独立法人资格，投标人须具备建筑工程监理丙级（含丙级）及以上工程监理资质，企业各项证件齐全合法，具有良好的社会信誉。

#### 2. 人员要求：

（1）总监理工程师 1 人，须具有国家注册房屋建筑工程专业监理工程师资格证书及总监理工程师任命书。

(2) 现场专业监理工程师 1 人，须具有国家注册房屋建筑工程专业监理工程师资格证书。

(3) 现场监理员 2 人：须具有相应岗位培训证书；

3. 投标人须提供通过“中国裁判文书网”网站 (<http://wenshu.court.gov.cn/>) 渠道查询无行贿犯罪结果 (以网上查询结果打印并加盖单位公章为准，查询内容包含企业名称，企业法人及总监理工程师，查询时间为公告发布之日起至递交投标文件截止时间)。

4. 投标人被列入“信用中国” (<https://www.creditchina.gov.cn/>) 失信被执行人名单 (以网上查询结果打印并加盖单位公章为准，查询内容包含企业名称，企业法人及总监理工程师，查询时间为公告发布之日起至递交投标文件截止时间)。

5. 本次招标不接受联合体投标。

#### 四、资格审查方式

1. 资格审查方式为：资格后审。
2. 投标申请人自行判断是否符合资格要求，并决定是否下载招标文件和参加投标。

#### 五、招标文件获取时间

1. 凡有意参加投标者，请于 2025 年 1 月 1 日 00 时 00 分 00 秒至 2025 年 1 月 5 日 23 时 59 分 59 秒，登录平凉市公共资源交易网 ([www.plsggzyjy.cn](http://www.plsggzyjy.cn)) 点击该公告信息页面



的“我要投标”并登录平凉市公共资源交易电子服务系统免费获取招标文件。（参与本次投标活动的投标申请人须在平凉市公共资源交易中心网站“用户注册”进行注册，并登录“甘肃省公共资源交易数字证书（CA）互认共享平台”办理CA证书及电子签章，办理成功后点击项目公告信息页面的“我要投标”或直接在平凉市公共资源交易中心网站首页点击“系统登录”进行投标。如有疑问，可咨询甘肃文锐电子交易网络有限公司客服人员，联系电话 0931-4267890）。



2. 投标申请人，请于2025年1月20日10时前将需递交的纸质版资料递交至代理机构（地点：泾川县东盛路64号），不按规定时间和格式递交者，视为放弃本次投标，后果由投标人自负。需要递交的资料（以下资料均一式二份原件，加盖单位公章）：

- ① 《建设工程监理投标人资格登记表》。
- ② 《平凉市房屋建筑和市政基础设施工程项目规范投标承诺书》。
- ③ 《投标人资质证件、投标保证金真实有效承诺书》。
- ④ “中国裁判文书网”的行贿罪查询结果截图（以网上查询结果打印并加盖单位公章为准，查询内容包含企业名称，企业法人及总监理工程师，查询时间为公告发布之日起至递交投标文件截止时间）。
- ⑤ “信用中国”中的失信被执行人查询结果截图（以网

上查询结果打印并加盖单位公章为准，查询内容包含企业名称，企业法人及总监理工程师，查询时间为公告发布之日起至递交投标文件截止时间）。



## 六、招标文件递交时间及方式

1. 投标文件递交截止时间为：2025年1月22日09时00分。

2. 投标人须在投标文件递交截止时间之前，在电子开标系统内进行签到，未在规定时间内进行签到的无法进行解密，将视为自动放弃投标。

3. 该项目开标方式为网上开标，本项目招标文件需安装甘肃中工国际新版投标工具后方可打开查看，请投标人在甘肃中工国际招投标有限公司官网（[www.gscamce.com](http://www.gscamce.com)）【下载中心】—【新版工具】—点击下载【投标工具】，正确安装“投标工具”及其相关组件，并使用“投标工具”及符合甘肃省CA数字证书互认标准的CA数字证书制作投标文件，在投标截止时间前登录平凉市公共资源交易服务平台完成网上投标。各投标人须在投标截止时间前，将制作生成的加密电子投标文件（ZGTF—投标文件）上传至平凉市公共资源交易服务平台，请仔细检查文件名称，确保上传文件的正确性，并在上传完成后，自行下载查看上传的投标文件是否损坏（下载后插入解密所需CA数字证书并双击打开，输入pin码后若正常打开即为正常），若在投标截止时间前未按照要

求上传投标文件则视为放弃投标。为保证开标时投标人正常参与开标，首次进入不见面开标大厅的投标人须至少提前一天，使用 IE11 以上版本浏览器，进入甘肃中工不见面开标大厅



( <http://gsztb.cn/BidOpeningHall/bidopeninghallaction/hall/login>) 进行环境检测，投标人须根据提示完成系统环境配置及检测，若有疑问请及时联系甘肃中工国际客服热线 4006—1234—34 解决。通过环境检测后，投标人须在投标截止时间前，使用制作投标文件时所用的 CA 数字证书登录甘肃中工不见面开标大厅，选择参与标段进入开标会议，并使用 CA 数字证书进行签到。

4. 本项目解密开始至结束解密时间默认为 30 分钟，系统提示开始解密后页面会显示“解密开始时间”和“解密剩余时间”（倒计时），投标人使用生成投标文件的 CA 数字证书插入 USB 口，点击【解密】按钮，弹出输入密码框后输入 CA 数字证书 pin 码（密码），对投标文件进行解密，解密完成后系统会提示“解密成功”（注意浏览器下方弹出的控件启用提示，可能会弹出多个，请全部选择“允许”或“启用”）。请投标人确保投标文件如期完成解密，因投标人原因造成电子投标文件无法正常解密的，则视为放弃投标。因招标人或系统原因，导致无法按时完成投标文件解密或开标、评标工作无法进行的，可根据实际情况相应延迟解

密时间或调整开标时间。投标人需在系统弹出“开始解密”提示或系统显示“解密剩余时间”后，在解密时间结束之前完成解密，解密结束后仍未解密的投标人将被系统自动默认为“放弃投标”。



## 七、发布公告的媒介

本次招标公告在《平凉市公共资源交易网》上发布。对于因其他网站转载并发布的非完整版或修改版公告，而导致投标无效的情形，招标人及招标代理机构不予承担责任。

## 八、其他注意事项

1. 凡参与该项目投标的企业必须在投标登记时填报清楚联系电话，因投标人失误而导致相关信息填写错误，招标人及招标代理机构概不负责。

2. 禁止投标人出借、挂靠资质投标，围标串标，一经发现，按国家有关规定严肃处理。造成的违法行为和不良后果，其责任由投标人承担。

## 九、联系方式

招 标 人：泾川县丰台镇学区

联 系 人：杨 兴

地 址：泾川县丰台镇丰台街丰台村 334 号

电 话：17709337213

监管部门：泾川县建设工程招标投标管理办公室

地 址：泾川县泾州街 639 号

联系人：康来宏

联系方式：15809337766

代理机构：甘肃亚东项目管理咨询有限公司

地 址：泾川县东盛路 64 号

联系人：张女士

电 话：13919526199

