



甘肃省地级城市建成区及周边重点区域冬季清 洁取暖改造项目—平凉市（施工） 资格预审公告

一、招标条件

本招标项目甘肃省地级城市建成区及周边重点区域冬季清洁取暖改造项目—平凉市，已由平凉市崆峒区发展和改革局以崆发改〔2025〕80号文件批准建设，建设资金来源为申请环保专项资金、地方政府配套及其他资金和农户自筹。项目业主为平凉市生态环境局崆峒分局，项目已具备招标条件，现委托甘肃首诺工程咨询有限公司对该项目施工进行公开招标。

二、工程概况与招标范围

1. 项目名称：甘肃省地级城市建成区及周边重点区域冬季清洁取暖改造项目—平凉市（施工）

2. 主要建设内容及规模：本项目位于平凉市崆峒区柳湖镇、四十里铺镇、崆峒镇及东关街道，涉及3个乡镇，1个街道办，共计5002户。具体为：柳湖镇南台村、土坝村、十里铺村、王坪村；四十里铺镇演武村、马坊村；崆峒镇寨子街村、太统村、蒋家沟村、榆树村，东关街道宝塔社区及兴合庄社区。具体改造内容为：采用空气源热泵采暖方式替代燃煤小火炉，每户改造供暖建筑面积不超过80.00m²；由空气源热泵机组提供采暖热媒，热媒采用R22制冷剂，空气源热泵机组制热量10kW，流量2.41m³/h，扬程12.00m；改造采暖系统采用下分双管式系统（部分为下分双管



同程式系统);散热器明装,均选用 LXGZI/1G-600 型钢制散热器,端头设置手动跑风阀,每组散热器横支管上装设 MSJC-SRP 自动恒温控制阀;供暖管道采用镀锌钢管。(具体内容详见工程量清单及施工图纸)

3. 标段划分:本工程分为一个标段,确定一家中标单位。

4. 质量标准:按照国家建安工程质量检评验收标准,达到合格等级。

5. 招标内容:本项目施工图及工程量清单内全部工程施工。

6. 计划工期:145 日历天,计划开工日期:2025 年 07 月 09 日,计划竣工日期:2025 年 11 月 30 日。

7. 工程概算总投资:8473.89 万元。

三、投标申请人资格要求

1. 本次招标要求投标人必须具备独立法人资格,须具备建筑工程施工总承包贰级(含贰级)及以上资质,并具有良好的社会信誉。

2. 人员要求:

(1) 建造师 1 人:须具有房屋建筑工程专业二级及以上建造师资格并具有有效的安全生产考核 B 证;

(2) 技术负责 1 人:须具有工程类中级及以上技术职称(工程投标项目管理机构人员信息表中的技术负责人证号必须为职称证号);

(3) 安全生产负责人:须具有安全生产考核 C 证及工程类中级及以上技术职称;

(4) 安全员 1 人:须具有安全生产考核 C 证;



- (5) 施工员 1 人：须具有土建工程施工员职业培训合格证；
- (6) 机械员 1 人：须具有机械员职业培训合格证；
- (7) 质（检）量员 1 人：须具有土建工程质（检）量员职业培训合格证；
- (8) 材料员 1 人：须具有材料员职业培训合格证；
- (9) 资料员 1 人：须具有资料员职业培训合格证；

注：资格预审申请人须在“智慧住建—甘肃省建筑市场监督管理平台”报送企业基本信息和拟投入工程管理人员信息，未上报人员信息、未提交《工程投标项目管理机构人员信息表》的不具备预审资格。《工程投标项目管理机构人员信息表》的接收单位为平凉市崆峒区基本建设工程招标办公室。

3. 本次招标不接受联合体投标，投标申请人单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目投标。

四、资格审查方式

- 1. 资格审查方式为：资格预审。
- 2. 投标申请人自行判断是否符合资格要求，并决定是否免费下载资格预审文件和参加投标。

五、投标登记及资格预审文件获取

资格预审文件获取时间为：2025 年 05 月 30 日 00 时 00 分 00 秒至 2025 年 06 月 03 日 23 时 59 分 59 秒（含法定节假日），有意参与本次投标活动的投标人，须在平凉市公共资源交易中心网站“用户注册”进行注册，并登录“甘肃省公共资源交易数字



证书（CA）互认共享平台”办理 CA 证书及电子签章，办理成功后点击项目公告信息页面的“我要投标”或直接在平凉市公共资源交易中心网站首页点击“系统登录”进行投标。如有疑问，可咨询甘肃文锐电子交易网络有限公司客服人员，联系电话 0931-4267890。

六、资格预审文件递交时间及地点

1. 资格预审申请文件递交截止时间（资格预审时间）为：2025 年 06 月 10 日 09 时 00 分。

2. 投标人须在投标文件递交截止时间之前，在电子开标系统内进行签到，未在规定时间内进行签到的无法进行解密，将视为自动放弃投标。

3. 该项目开标方式为网上开标，本项目招标文件需安装甘肃中工国际新版投标工具后方可打开查看，请投标人在甘肃中工国际招投标有限公司官网(www.gscamce.com) 【下载中心】-【新版工具】一点击下载【投标工具】，正确安装“投标工具”及其相关组件，并使用“投标工具”及符合甘肃省 CA 数字证书互认标准的 CA 数字证书制作投标文件，在投标截止时间前登录平凉市公共资源交易服务平台完成网上投标。各投标人须在投标截止时间前，将制作生成的加密电子投标文件(ZGSF-资格预审申请文件、ZGTF-投标文件)上传至平凉市公共资源交易服务平台，请仔细检查文件名称，确保上传文件的正确性，并在上传完成后，自行下载查看上传的投标文件是否损坏(下载后插入解密所需 CA 数字证书并双击打开，输入 pin 码后若正常打开即为正常)，若在投标截止时间前未按照要求上传投标文件则视为放弃投标。



为保证开标时投标人正常参与开标，首次进入不见面开标大厅的投标人须至少提前三天，使用 IE11 以上版本浏览器，进入甘肃中工不见面开标大厅（<http://gsztb.cn/BidOpeningHall/bidopeninghallaction/hall/login>）进行环境检测，投标人须根据提示完成系统环境配置及检测，若有疑问请及时联系甘肃中工国际客服热线 4006-1234-34 解决。通过环境检测后，投标人须在投标截止时间前，使用制作投标文件时所用的 CA 数字证书登录甘肃中工不见面开标大厅，选择参与标段进入开标会议，并使用 CA 数字证书进行签到。

4. 本项目解密开始至结束解密时间默认为 30 分钟，系统提示开始解密后页面会显示“解密开始时间”和“解密剩余时间”（倒计时），投标人使用生成投标文件的 CA 数字证书插入 USB 口，点击【解密】按钮，弹出输入密码框后输入 CA 数字证书 pin 码（密码），对投标文件进行解密，解密完成后系统会提示“解密成功”（注意浏览器下方弹出的控件启用提示，可能会弹出多个，请全部选择”允许”或”启用”）。请投标人确保投标文件如期完成解密，因投标人原因造成电子投标文件无法正常解密的，则视为放弃投标。

因招标人或系统原因，导致无法按时完成投标文件解密或开标、评标工作无法进行的，可根据实际情况相应延迟解密时间或调整开标时间。投标人需在系统弹出“开始解密”提示或系统显示“解密剩余时间”后，在解密时间结束之前完成解密，解密结束后仍未解密的投标人将被系统自动默认为“放弃投标”。



5. 招标文件获取时间、投标文件递交截止时间（开标时间）、投标文件递交地点（开标地点）详见招标文件。

七、发布公告的媒介

本次招标公告在平凉市公共资源交易网上发布。对于因其他网站转载并发布的非完整版或修改版公告招标代理机构不予承担责任。

八、其他注意事项

凡参与该项目投标的企业必须在投标登记时填报清楚所投标段、联系电话，因投标人失误而导致相关信息填写错误，招标人及招标代理机构概不负责。

九、联系方式

招标人：平凉市生态环境局崆峒分局

地 址：平凉市崆峒区北后街 198 号

联系人：魏靖晶

电 话：0933-5939067

监管部门：平凉市崆峒区基本建设工程招标办公室

地 址：平凉市崆峒区区政务大厅三楼

联系人：张耀禧

电 话：0933-8233636

招标代理机构：甘肃首诺工程咨询有限公司

地 址：平凉市崆峒区世纪花园 B2 区正门三楼

联系人：王晨阳

电 话：0933-8216972/16693309333