

平凉市第二人民医院物业管理服务采购项目

中标结果公告



一、项目编号：CICEC(GS)PL20251219

二、项目名称：平凉市第二人民医院物业管理服务采购项目

三、中标信息：

供应商名称	供应商地址	中标金额 (万元)
平凉润德物业服务有限 公司	甘肃省平凉市崆峒区北后街 甘肃银行家属楼3号门面房 (大胡子美食城斜对面)	183.796

四、主要标的信息

服务类				
名称	服务范围	服务要求	服务 时间	服务 标准
平凉市 第二人 民医院 物业管 理服务 采购项 目	服务面积 39354 m ² ，包括全院医疗区楼内公共区域日常保洁服务，办公楼公共区域日常保洁服务，医疗区院内环境区域及各种设施的卫生清洁服务，生活垃圾清理，保洁区域玻璃擦拭。	1、总体指标 (1) 满意度指数 95%以上；(2) 管理服务范围内不发生重大安全责任事故。 2、分类指标 (1) 问题反馈有专人负责，问题处理有落实，满意率 95%，及时率 90%。 (2) 各类服务人员上岗培训率达到 100%。(3) 清洁区域无盲点，巡回及时有效。(4) 医疗垃圾、生活垃圾日产日清，合格处理率 98%；并坚决依据甘肃省卫生和计划生育委员会要求，执行垃圾分类，应分尽分，应收尽收，并规范转运。	一年 (12 个月)	依据行业标 准、规范结 合本招标文 件标准要求

五、评审专家名单：王子超、刘筱龙、王喜军、仇志刚、阳佳莉

六、代理服务收费标准：参照国家发展和改革委员会【发改价格（2015）299号文件】以及招标人与招标代理机构达成的书面协议收取，上述费用由中标人计入投标成本向招标代理机构直接支付。

收费金额：20000.00元

七、公告期限

自本公告发布之日起1个工作日。

八、其他补充事宜

无

九、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系。

1、采购人信息

名称：平凉市第二人民医院

地址：平凉市东大街79号

联系方式：0933-8234146

2、采购代理机构信息

名称：甘肃中投工程咨询有限公司

地址：平凉市绿地广场金润国际一号楼8楼801室

联系方式：0933-8236690

3、项目联系方式

项目联系人：李雪燕

电话：15390531657

十、附件

《中小企业声明函》1份





8.中小企业证明材料

中小企业声明函

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加平凉市第二人民医院（单位名称）的平凉市第二人民医院物业管理服务采购项目（项目名称）采购活动，服务全部由符合政策要求的中小企业承接，相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. 平凉市第二人民医院物业管理服务采购项目（标的名称），属于物业管理（采购文件中明确的所属行业）行业；承接企业为平凉润德物业服务有限公司（企业名称），从业人员98人，营业收入为178.242062万元，资产总额为66.363471万元，属于微型企业（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. /（标的名称），属于/（采购文件中明确的所属行业）行业；承接企业为/（企业名称），从业人员/人，营业收入为/万元，资产总额为/万元，属于/（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责，如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（公章）：平凉润德物业服务有限公司

日期：2026年01月14日

注意事项：

1、在政府采购项目中，供应商提供的货物、工程或服务有大型企业制造、承建或承接的，或货物制造商、工程承建商或服务承接商与大型企业的负责人为同一人、与大型企业存在直接控股、管理关系的，不享受中小企业扶持政策。

2、在混合采购项目中，按照下列情况处理：

（1）若采购人确定采购项目属性为货物，供应商提供的货物有大型企业制造的，或货物制造商与大型企业的负责人为同一人、与大型企业存在直接控股、