

积石山县6所乡镇卫生院灾后重建项目资格预审公告

积石山县6所乡镇卫生院灾后重建项目，已由积石山县发展和改革局、积石山县住房和城乡建设局《关于积石山县6所乡镇卫生院灾后重建项目可行性研究报告（代初步设计）的批复》（积县发改发〔2024〕179号）文件批准建设，前期准备工作已完成，已具备招标条件，现对积石山县6所乡镇卫生院灾后重建项目施工进行公开招标，特邀请有兴趣的潜在投标人（以下简称申请人）提出资格预审申请。

一、项目概况：

1. 工程名称：积石山县6所乡镇卫生院灾后重建项目

2. 建设单位：积石山县卫生健康局

3. 建设地点：积石山县关家川、积石山县寨子沟乡、积石山县小关乡、积石山县徐扈家乡、积石山县四堡子、积石山县胡林家乡。

4. 资金来源：申请韩红基金会捐赠资金。

5. 概算投资：总投资约4668.95万元，其中工程费用4343.92万元。

6. 建设规模：1. 积石山县关家川卫生院灾后重建项目总建设用地面积2205.93 m²，新建综合楼（西楼），地上三层，地下一层，建筑高度为14.1米，总建筑面积1156.17 m²，其中地上建筑面积989.19 m²，地下建筑面积166.98 m²。

2. 积石山县寨子沟乡卫生院灾后重建项目总建设用地面积2630 m²，新建综合楼，地上三层，地下一层，建筑高度为14.5米，新建部分总建筑面积1175 m²，其中地上建筑面积1015 m²，地下建筑面积160 m²。

3. 积石山县小关乡卫生院灾后重建项目总建设用地面积为2035 m²，新建住院楼地上三层，地下一层（局部），建筑高度为12.6米，总建筑面积1739.54 m²，其中地上建筑面积1461.78 m²，地下建筑面积277.76 m²。

4. 积石山县徐扈家乡卫生院灾后恢复重建项目总建设用地1835 m²，新建综合楼，地上二层，地下一层，建筑高度为9米，与南侧综合楼建筑合并为一个整体建筑，新建部分总建筑面积440 m²，其中地上建筑面积340 m²，地下建筑面积100 m²。

5. 积石山县四堡子卫生院灾后恢复重建项目总建设用地面积 11726.2 m²，新建总建筑面积 5831.05 m²，其中地上建筑面积 5631.45 m²，地下建筑面积 199.6 m²，建筑基底面积 2037.35 m²，容积率为 0.5，建筑密度 17.37%。住院楼 2492.94 m²（其中地上 2293.34 m²，地下 199.6 m²），门诊楼 2157.08 m²，中医馆面积 873.6 m²（未来拟建），后勤 307.43 m²。室外小型停车位 66 辆（无障碍车位 4 个，充电车位 8 个），急救车位 2 辆，非机动车停车位 20 辆（合计 43.2 m²）。

6. 胡林家乡卫生院灾后重建项目建设用地 2392.38 m²，拟新建一栋地上三层、地下一层住院楼。新建建筑面积 1998.51 m²，其中地上建筑面积 1777.60 m²，地下建筑面积 220.91 m²，容积率 1.171，基底面积 988.02 m²，建筑密度 41.30%，绿地面积 413.61 m²，绿地率 17.29%，停车位 15 辆，床位数 58 张。（具体内容详见施工图及工程量清单）

7. 计划总工期：137 日历天

计划开竣工日期：2024 年 6 月 17 日---2024 年 10 月 31 日

8. 标段划分：/

9. 质量要求：工程质量要求符合《工程质量验收规范》合格标准。

10. 资格审查方式：资格预审

二、申请人资格要求：

1. 申请人须具有独立的法人资格，具有建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包叁级（含叁级）及以上资质，且具有有效的安全生产许可证。

2. 拟派项目负责人（即项目经理）须具有建筑工程专业贰级（含贰级）及以上注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书；技术负责人具有工程类中级及以上技术职称；安全生产负责人和安全员须持有有效的安全生产考核合格证书，安全生产负责人具有工程类中级及以上技术职称。

3. 要求配备项目管理人员（项目负责人 1 人、技术质量负责人 1 人、安全生产负责人 1 人、施工员 1 人、质量员 1 人、安全员 1 人、注册造价师 1 人、机械员 1 人、材料员 1 人、资料员 1 人）须持有效资格证或岗位证书，以上人员均为本单位在职人员，资格预审合格后不允许更换。（施工员、质量员须为建筑专业）

4. 财务要求：财务状况良好。

5. 申请人的施工现场管理机构人员没有被甘肃省住建厅智慧住建系统锁定。

6. 申请人基本信息可在甘肃省住建厅智慧住建系统查询。

7. 省外企业需办理进甘信息登记（按甘肃省住房和城乡建设厅关于认真做好省外建筑企业信息登记工作的通知甘建建【2016】20号文执行）及《甘肃省省外建筑业企业工程项目投标备案表》，省内企业需办理《甘肃省建筑业企业工程项目投标备案表》。建筑业企业各申请人请在甘肃省住建厅智慧住建系统上报投标工程项目信息和投标拟派项目管理机构人员信息，于预审文件获取截止日前将通过确认的《甘肃省省外建筑业企业工程项目投标备案表》或《甘肃省建筑业企业工程项目投标备案表》（一式三份）送至招标代理机构。招标代理机构将《甘肃省省外建筑业企业工程项目投标备案表》或《甘肃省建筑业企业工程项目投标备案表》递交评标委员会。

8. 申请人按甘建建[2015]436号文件规定，授权委托代理人应当为本项目负责人（即项目经理），否则视为自动放弃投标。

9. 本次招标不接受联合体投标。

10. 各申请人可就上述标段提出资格预审申请。

三、资格审查方式：

本次资格预审采用合格制，申请人自行判断是否符合资格预审公告要求，并决定是否提出资格预审申请。资格审查的具体要求见资格预审文件，资格审查不合格的投标文件将按废标处理。

四、资格预审文件获取时间及方式：

1. 资格预审文件获取时间：2024年4月26日18:00时至2024年5月1日18:00时。（法定公休日、法定节假日不除外）

2. 资格预审文件获取方式：登陆临夏州公共资源交易网（<http://ggzyjy.linxia.gov.cn>），在应用系统中进入“甘肃省公共资源交易电子服务系统-临夏州”选择用“账号登录”或者“数字证书登录”后点击最左侧的“我要投标”，选择对应项目资格预审公告，免费下载资格预审文件。

五、资格预审申请文件的递交：

1. 提交投标文件截止时间：2024年5月7日15时40分（北京时间）。

2. 投标文件递交方式：网络递交，投标人须在提交投标文件截止时间前，将使用甘肃中工投标文件编制工具生成的.ZGSF 或.ZGTF 加密投标文件上传至临夏州公共资源交易电子服务系统（网址：<http://47.114.12.178/Accounts/Login?ReturnUrl=%2f>），逾期未上传到指定的网络开标系统的投标文件，招标人不予受理。

3. 开标地点：临夏州公共资源交易中心第一开标厅（不见面开标）。

4. 投标人须知：

（1）本项目采取线上递交方式，投标人须通过甘肃中工国际招投标有限公司投标工具对已完成的投标文件进行加密生成。

（2）本项目采取远程不见面开标，请投标人在开标时间到达前登录甘肃中工不见面开标大厅（网址：<http://gsztb.cn/BidOpeningHall/bidopeninghallaction/hall/login>），并进入参与项目等待开标。

（3）开标会议开始后，各申请人根据系统提示并凭制作投标文件时使用的 CA 锁完成投标文件解密等操作。

（4）本项目解密开始至自动结束解密时间为 30 分钟，请投标人确保投标文件如期完成解密，因投标人原因造成电子投标文件无法正常解密的，则视为放弃投标。

（5）系统提示开始解密后页面会显示”解密开始时间”和”解密剩余时间”（倒计时），投标人使用生成投标文件的 CA 数字证书插入 USB 口，点击【解密】按钮，弹出输入密码框后输入 CA 数字证书 pin 码（密码），对投标文件进行解密，解密完成后系统会提示”解密成功”。（注意浏览器下方弹出的控件启用提示，可能会弹出多个，请全部选择”允许”或”启用”）

（6）技术支持：甘肃中工国际招投标有限公司；

客服电话：4006-1234-34；

驻场电话：15352429655。

六、监督单位：临夏州住房和城乡建设局

联系电话：0930-6217495

七、发布公告的媒介：

临夏州公共资源交易网 (<http://ggzyjy.linxia.gov.cn>)、甘肃经济信息网。

八、联系人及联系方式：

招标人：积石山县卫生健康局

联系人：马立诚

联系电话：0930-7721137

代理机构：甘肃广开项目管理咨询有限公司

联系人：柴小凤

联系电话：18419315210

2024年4月26日