



积石山县吹麻滩镇城南社区集中安置点及华曜小区社区卫生服务中心建设项目资格预审公告

积石山县吹麻滩镇城南社区集中安置点及华曜小区社区卫生服务中心建设项目已由积石山保安族东乡族撒拉族自治县发展和改革局积石山保安族东乡族撒拉族自治县住房和城乡建设局文件《关于对积石山县吹麻滩镇城南社区集中安置点及华曜小区社区卫生服务中心建设项目可行性研究报告（代初步设计）的批复》积县发改发【2024】186号批准建设已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标，特邀请有兴趣的潜在投标人（以下简称申请人）提出资格预审申请。

一、项目概况

1. 工程名称：积石山县吹麻滩镇城南社区集中安置点及华曜小区社区卫生服务中心建设项目

2. 建设单位：积石山县卫生健康局

3. 建设地点：积石山县吹麻滩镇城南社区

4. 资金来源：为申请国债资金、省级配套资金。

5. 概算投资：1439.73万元；工程费用1301.28万元

6. 建设规模：项目总建筑面积4080.5 m²。其中新建地上建筑面积为3845.5 m²，新建地下消防水池建筑面积为235 m²，社区卫生服务中心主体3层，局部2层，建筑高度13.95m，室内外高差0.45m，属多层公共建筑，设计使用年限50年。抗震设防烈度7度，结构选型为钢筋混凝土框架结构，屋面防水等级为一级，建筑物耐火等级地上二级，地下一级，配套建设室外硬化1950.2 m²，绿化1644.5 m²，围墙294m，大门1座以及室外三网工程。（具体内容详见施工图）

7. 计划总工期：150日历天

计划开工日期：2024年6月19日

计划竣工日期：2024年11月15日

8. 标段划分：/

9. 质量要求：工程质量要求符合《工程质量验收规范》合格标准。



10. 资格审查方式：资格预审

二、申请人资格要求：

1. 申请人须具有独立的法人资格，具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包叁级（含叁级）及以上资质的施工企业，具有有效的安全生产许可证。

2. 拟派项目负责人（即项目经理）须具有建筑工程贰级及以上注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书；技术负责人具有工程类中级及以上技术职称；安全生产负责人和安全员须持有有效的安全生产考核合格证书，安全生产负责人具有工程类中级及以上职称。

3. 要求配备项目管理人员（项目负责人 1 人、技术质量负责人 1 人、安全生产负责人 1 人、施工员 1 人、质量员 1 人、安全员 1 人、注册造价师 1 人、机械员 1 人、材料员 1 人、资料员 1 人）须持有效资格证或岗位证书，以上人员均为本单位在职人员，资格预审合格后不允许更换。（施工员、质量员须为建筑工程专业）

4. 财务要求：财务状况良好。

5. 申请人的施工现场管理机构人员没有被甘肃省住建厅智慧住建系统锁定。

6. 申请人基本信息可在甘肃省住建厅智慧住建系统查询。

7. 省外企业需办理进甘信息登记（按甘肃省住房和城乡建设厅关于认真做好省外建筑企业信息登记工作的通知甘建建【2016】20 号文执行）及《甘肃省省外建筑业企业工程项目投标备案表》，省内企业需办理《甘肃省建筑业企业工程项目投标备案表》。建筑业企业各申请人请在甘肃省住建厅智慧住建系统上报投标工程项目信息和投标拟派项目管理机构人员信息，于招标文件获取截止日前将通过确认的《甘肃省省外建筑业企业工程项目投标备案表》或《甘肃省建筑业企业工程项目投标备案表》（一式四份）送至招标代理机构。招标代理机构统一将《甘肃省省外建筑业企业工程项目投标备案表》或《甘肃省建筑业企业工程项目投标备案表》递交评标委员会。



8. 申请人按甘建建[2015]436号文件规定，授权委托代理人应当为本项目负责人（即项目经理），否则视为自动放弃投标。

9. 本次招标不接受联合体资格预审申请。

三、资格审查方式：

本次资格预审采用合格制，申请人自行判断是否符合资格预审公告要求，并决定是否提出资格预审申请。资格审查的具体要求见资格预审文件，资格审查不合格的投标文件将按废标处理。

四、资格预审文件获取时间及方式：

1. 资格预审文件获取时间：2024年4月29日20时00分至2024年5月4日20时00分（法定公休日、法定节假日不除外）；

2. 资格预审文件获取方式：登陆临夏州公共资源交易网（<http://ggzyjy.linxia.gov.cn>），在应用系统中进入“甘肃省公共资源交易电子服务系统-临夏州”选择用“账号登录”或者“数字证书登录”后点击最左侧的“我要投标”，选择对应项目资格预审公告，免费下载资格预审文件。

五、资格预审申请文件的递交：

1. 申请文件递交的截止时间为：2024年5月10日9时00分（北京时间）

2. 申请文件递交方式：上传至甘肃中工国际招投标开评标系统，登录网址<http://125.74.10.69:3169/Bidderlogin.aspx>。

3. 逾期提交的或者未按照指定网址提交的申请文件，招标人不予受理。

4. 投标人按甘建建[2015]436号文件规定，授权委托代理人应当为本项目负责人（即项目经理）。

5. 投标人须知：

5.1 投标人需在甘肃中工国际官网（<http://www.gscamce.com>）下载中心中下载投标工具包，并按照使用需求安装相关软件，完成投标文件编制工作。

5.2 投标人在“电子交易平台”完成投标后，需提前至少三天登录临夏州公共资源交易中心<http://ggzyjy.linxia.gov.cn/>，选择【临夏回族自治州公共资源



交易中心】，点击【投标人客户端】进入临夏回族自治州房建市政电子开评标系统（以下简称“开评标系统”，首次进入需要完成环境检测，根据页面提示操作即可，完成后可跳转至投标人登录界面），确认投标人登录页面正常打开。投标人须在开标前将加密的.gef 加密投标文件上传至“开评标系统”，并在上传完成后自行下载验证文件完整性（插入 CA 数字证书并双击打开投标文件，输入证书 pin 码正常打开并且标书内容完整即可），若未按时上传或上传文件损坏视为放弃投标。

5.3 开标时，投标人须进入临夏州公共交易中心

<http://ggzyjy.linxia.gov.cn/>网站，选择办事窗口，点击网上开评标系统，选择“中工国际网上开评标系统”，选择相应地区点击【投标人客户端】进入“电子开评标系统”登录界面，使用 CA 数字证书进行登录，并选择参与标段点击【点击进入】进入标段。（注意浏览器下方弹出的控件启用提示，可能会弹出多个，请全部选择”允许“或”启用“）

5.4 投标人进入标段后点击右上角【现场直播】按钮（需在 ie 设置-兼容性视图设置中，添加本系统 ip 地址），可实时观看音视频直播并及时参与互动。

5.5 投标人文件解密时间为 30 分钟，投标人需在该时间内对投标文件进行解密，未按时加入系统对投标文件解密的视为放弃投标。投标人必须使用能正确解密投标文件的 CA 证书在规定的时间内完成远程解密，因投标人原因未能解密、解密失败或解密超时，视为投标人撤销其投标文件，系统内投标文件将被退回；因招标人或系统原因，导致无法按时完成投标文件解密或开标、评标工作无法进行的，可根据实际情况相应延迟解密时间或调整开标时间，若解密时长与此前文件内容有冲突，以此为准。

5.6 技术支持：甘肃中工国际招投标有限公司；

客服电话：4006-1234-34

驻场电话：15352429655



备注：按照 1.2 项操作提示，环境监测-点击环境监测添加信任站点将方框所显示地址填入（添加信任站点：选择 IE 浏览器，点击右上角齿轮图标- 点击 Internet 选项-点击安全-点击受信任站点-点击右下角站点-将方框所出现的数字添加即可-点击默认级别-将默认级别拉到最低即可-刷新页面即可）。

投标文件递交截止时间未上传的或者未上传指定网址的投标文件，招标人不予受理。

六、监督单位：临夏州住房和城乡建设局

联系电话：0930-6217495

七、发布公告的媒介：

临夏州公共资源交易网（<http://ggzyjy.linxia.gov.cn>）、甘肃经济信息网。

八、联系方式：

招 标 人： 积石山县卫生健康局

联 系 人： 马立诚

联系电话：13909307798

代理机构：甘肃尊凯达招标代理有限公司

联 系 人： 朱丽花

联系电话：18298651342

2024 年 4 月 29 日