

静宁县乡镇国土空间总体规划编制项目

招标公告

静宁县乡镇国土空间总体规划编制项目的潜在投标人应在平凉市公共资源交易中心网站 (<http://www.plsggzyjy.cn/f>) 免费下载获取招标文件,并于2023年2月22日9点00分(北京时间)前递交投标文件。

一、项目基本情况

项目编号: ZCD-ZC2023006

项目名称: 静宁县乡镇国土空间总体规划编制项目

采购方式: 公开招标

预算金额: 740.00 万元(其中: 一包: 135.00 万元; 二包: 135.00 万元; 三包: 110.00 万元; 四包: 90.00 万元; 五包: 90.00 万元; 六包: 90.00 万元; 七包: 90.00 万元)

最高限价: 740.00 万元(其中: 一包: 135.00 万元; 二包: 135.00 万元; 三包: 110.00 万元; 四包: 90.00 万元; 五包: 90.00 万元; 六包: 90.00 万元; 七包: 90.00 万元)(投标报价高于最高限价的为无效投标)

采购需求: 按照《中共中央国务院关于建立国土空间规划体系并监督实施的若干意见》、中共甘肃省委办公厅甘肃省人民政府办公厅印发的《关于建立国土空间体系并监督实方施的工作方案》和《甘肃省自然资源厅关于进一步加强国土空间规划

工作的通知》要求，采取自上而下、上下联动、压茬推进的原则，全面启动乡镇国土空间规划，尽快形成规划成果，完成编制报批工作，静宁县启动 24 个乡镇的国土空间规划编制。

编制内容包括：

1. 规划范围：

- (1) 乡镇域规划范围：24 个乡镇行政区域范围；
- (2) 乡镇区规划范围：镇区开发边界范围及乡政府驻地建设范围。

2. 规划期限

目标年 2035 年，近期 2025 年，远景展望至 2050 年。

3. 内容构成

在符合上位规划要求、满足地方保护发展、监测管控的前提下，最终形成符合要求的乡镇国土空间总体规划的规划文本、附表、图件、说明、地形图测绘、国土空间规划“一张图”相关成果等。成果形式应包含纸质文件和符合信息化管理及制图规范要求的电子数据。（* 注：最终成果构成以自然资源部和甘肃省自然资源厅相关编制规范要求为准。）

本项目共划分为七个包：

一包：负责完成《界石铺镇国土空间总体规划》、《古城镇国土空间总体规划》、《威戎镇国土空间总体规划》、《曹务镇国

土空间总体规划》规划文本、附表、图件、说明、地形图测绘、国土空间规划“一张图”相关成果。（具体要求详见招标文件）

二包：负责完成《仁大镇国土空间总体规划》、《李店镇国土空间总体规划》、《甘沟镇国土空间总体规划》、《贾河乡国土空间总体规划》规划文本、附表、图件、说明、地形图测绘、国土空间规划“一张图”相关成果。（具体要求详见招标文件）

三包：负责完成《八里镇国土空间总体规划》、《城关镇国土空间总体规划》、《灵芝乡国土空间总体规划》、《司桥乡国土空间总体规划》规划文本、附表、图件、说明、地形图测绘、国土空间规划“一张图”相关成果。（具体要求详见招标文件）

四包：负责完成《雷大镇国土空间总体规划》、《双岷镇国土空间总体规划》、《余湾乡国土空间总体规划》规划文本、附表、图件、说明、地形图测绘、国土空间规划“一张图”相关成果。（具体要求详见招标文件）

五包：负责完成《深沟乡国土空间总体规划》、《治平镇国土空间总体规划》、《新店乡国土空间总体规划》规划文本、附表、图件、说明、地形图测绘、国土空间规划“一张图”相关成果。（具体要求详见招标文件）

六包：负责完成《细巷镇国土空间总体规划》、《红寺镇国土空间总体规划》、《四河镇国土空间总体规划》规划文本、附

表、图件、说明、地形图测绘、国土空间规划“一张图”相关成果。（具体要求详见招标文件）

七包：负责完成《三合乡国土空间总体规划》、《原安镇国土空间总体规划》、《城川镇国土空间总体规划》规划文本、附表、图件、说明、地形图测绘、国土空间规划“一张图”相关成果。（具体要求详见招标文件）

合同履行期限：90 日历天

本项目（是/否）接受联合体：是

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

（1）具有独立承担民事责任的能力（须提供有效的营业执照、税务登记证、组织机构代码证（或具有统一社会信用代码的营业执照副本））；

（2）财务状况报告：（2021 年财务审计报告或 2022 年度财务报表（第四季度）若企业成立期限不足一年者以营业执照实际成立期限为准，并按实际成立期限之日起提供财务报表）；

（3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（具有与本次采购内容相符的经营范围）；

（4）有依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料（须提供 2022 年 6 月至今任意三个月纳税凭证和缴纳社会保险资金凭证。享受免税政策的企业须提供免税证明）；

(5) 参加本次政府采购活动近三年内，在经营活动中无重大违法记录（须提供企业声明函原件）；

(6) 法律、行政法规规定的其他条件。

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：

(1) 根据财政部发布的《政府采购促进中小企业发展暂行办法》规定，本项目对小型和微型企业产品的价格给予 10%-20% 的扣除。

(2) 根据财政部发布的《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》规定，本项目对监狱企业产品的价格给予 10%-20% 的优惠。

(3) 根据财政部、民政部、中国残疾人联合会发布的《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》规定，本项目对残疾人福利性单位产品的价格给予 10%-20% 的优惠。

(4) 政府采购属于节能清单和环境标志清单中的产品时，在技术、服务等指标同等条件下，应当优先采购节能清单和环境标志清单所列的节能和环境标志产品。

3. 本项目的特定资格要求：

(1) 提供法定代表人身份证明（法定代表人参与投标时提供）；或附有法定代表人身份证复印件的法人授权函（非法定代表人参与投标时提供）。

(2) 投标人须为未被列入“信用中国”(www.creditchina.gov.cn)记录“失信被执行人”或“重大税收违法案件当事人名单”或“政府采购严重违法失信行为”记录名单,不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间的方可参加本项目的投标。(自招标公告发布之日起至递交投标文件截止时间在“信用中国”[www.creditchina.gov.cn]及中国政府采购网[www.ccgp.gov.cn]查询结果为准,如相关失信记录已失效,投标人需提供网上查询结果加盖公章);

(3) 投标人须提供通过中国“中国裁判文书网”网站(<http://wenshu.court.gov.cn/>)渠道查询无行贿犯罪结果(以网上查询结果打印并加盖单位公章为准,查询内容包含企业名称及企业法人)。

(4) 投标人须同时具备具有中华人民共和国境内注册的城乡规划编制乙级(含乙级)及以上资质、土地规划编制乙级(含乙级)及以上资质,两家及以上规划编制单位联合投标的,应至少有1家单位具备城乡规划编制资质,并由资质等级较高的规划编制单位作为技术牵头单位,对成果质量负总责,其他单位按照合同约定对项目承担相应责任。规划编制中应明确项目负责人、技术主审人和1名高级规划师或注册城乡规划师负责质量控制,并在提交的规划编制成果上签字,对成果是否符合

法律法规、标准规范、相关政策和上位国土空间规划强制性内容要求负责。地形图测绘需具有测绘乙级（含乙级）以上资质或委托具有测绘乙级（含乙级）及以上资质。

三、获取招标文件

时间：2023 年 1 月 31 日 00 时 00 分 00 秒至 2023 年 2 月 6 日 23 时 59 分 59 秒（北京时间，法定节假日除外）

地点：登录平凉市公共资源交易网（www.plsggzyjy.cn）点击该公告信息页面的“我要投标”并登录平凉市公共资源交易电子服务系统免费获取招标文件。

方式：有意参与本次投标活动的投标人，请在平凉市公共资源交易电子服务系统（以下简称“电子交易平台”，网址：<http://www.plsggzyjy.cn/f>）进行网员注册，并办理 CA 数字证书。完成网员注册后，登录平凉市公共资源交易中心网（www.plsggzyjy.cn）点击该公告信息页面的“我要投标”并登录平凉市公共资源交易电子服务系统免费获取招标文件，招标文件需安装甘肃中工国际投标文件制作工具后打开。

售价：0 元。

四、投标文件提交截止时间、开标地点

截止时间：2023 年 2 月 22 日 09 时 00 分（北京时间）

开标地点：平凉市公共资源交易中心第二开标室（网上开标）

五、网上开标说明

1. 投标人须在投标文件递交截止时间之前，在电子开标系统内进行签到，未在规定时间内进行签到的无法进行解密，将视为自动放弃投标。

2. 该项目开标方式为网上开标，本项目招标文件需安装甘肃中工国际新版投标工具后方可打开查看，请投标人在【甘肃中工国际官网（www.gscamce.com）】 - 【下载中心】中，下载新版工具并正确安装“投标工具”及其相关组件，并使用“投标工具”及符合甘肃省 CA 数字证书互认标准的 CA 数字证书制作投标文件，在投标截止时间前登录平凉市公共资源交易平台完成网上投标。各投标人须在投标截止时间前，将制作生成的加密电子投标文件（ZGTF-投标文件）上传至平凉市公共资源交易平台，请仔细检查文件名称，确保上传文件的正确性，并在上传完成后，自行下载查看上传的投标文件是否损坏（下载后插入解密所需 CA 数字证书并双击打开，输入 pin 码后若正常打开即为正常），若在投标截止时间前未按照要求上传投标文件则视为放弃投标。为保证开标时投标人的正常参与开标，投标人须至少提前三天，使用 IE11 以上版本浏览器，进入甘肃中工 不 见 面 开 标 大 厅 （ 网 址：<http://gsztb.cn/BidOpeningHall/bidopeninghallaction/hall/login>），首次进入在不见面网页进行环境检测，投标人须

根据提示完成系统环境配置及检测，若有疑问请及时联系甘肃中工国际客服热线 4006-1234-34 解决。通过环境检测后，投标人须在投标截止前一小时，使用制作投标文件所用 CA 数字证书登录甘肃中工不见面开标大厅（同上），使用 CA 数字证书进行签到登录，并选择参与标段点击【点击进入】进入该标段开标会议。

3. 本项目解密开始至结束解密时间为 30 分钟，系统提示开始解密后页面会显示“解密开始时间”和“解密剩余时间”（倒计时），投标人使用生成投标文件的 CA 数字证书插入 USB 口，点击【解密】按钮，弹出输入密码框后输入 CA 数字证书 pin 码（密码），对投标文件进行解密，解密完成后系统会提示“解密成功”。（注意浏览器下方弹出的控件启用提示，可能会弹出多个，请全部选择”允许”或”启用”）请投标人确保投标文件如期完成解密，因投标人原因造成电子投标文件无法正常解密的，则视为放弃投标。因采购人或系统原因，导致无法按时完成投标文件解密或开标、评标工作无法进行的，可根据实际情况相应延迟解密时间或调整开标时间。投标人需在系统弹出“开始解密”提示或系统显示“解密剩余时间”后，在解密时间结束之前完成解密，解密结束后仍未解密的投标人将被系统自动设置为“放弃投标”，无法进入评标环节。

4. 操作过程中如有疑问请咨询甘肃中工国际招投标有限公司; 客服电话: 4006-1234-34; 甘肃文锐电子交易网络有限公司客服人员, 联系电话为: 0931-4267890; 17797661558; 17797661556。

备注: 投标文件纸质版在开标截止后, 所有投标人通过邮寄方式将纸质版文件, 按照招标文件要求的份数邮寄到甘肃智诚达项目管理咨询有限公司 (平凉市静宁县成纪名苑 1 号楼二单元 1302)。

六、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。

七、其他补充事宜

发布公告的媒介: 本招标公告在甘肃政府采购网 (<http://www.ccgp-gansu.gov.cn>) 和平凉市公共资源交易中心网 (<http://www.plsggzyjy.en/f>) 发布。对于因其他网站转载并发布的非完整版或修改版公告, 而导致误投标或无效投标的情形, 采购人及采购代理机构不予承担责任。

投标人可以对本项目的七个包段中的任意包段进行投标, 但同一投标人最多只能中一个包段。评标委员会按各包段预算金额从高到低的顺序 (预算金额相同的, 按包段顺序先后) 确定各包段中标人; 在预算金额高的包段确定为第一候选人的投标人, 只参与其他包段的评审, 不做为其他包段的中标候选人。

八、对本次招标提出询问，请按以下方式联系

1. 采购人信息

名称：静宁县自然资源局

地址：甘肃省平凉市静宁县成纪大道8号

联系方式：13830343799

2. 采购代理机构信息

名称：甘肃智诚达项目管理咨询有限公司

地址：甘肃省平凉市静宁县成纪茗苑1号楼

联系方式：0933-2536238

3. 项目联系方式

项目联系人：樊苗

电话：0933-2536238