
嘉峪关市建林街商业用房（3#商业用房及建林街室外 配套工程）项目第三次招标公告

2019-G-002

1. 招标条件

本招标项目嘉峪关市建林街商业用房（3#商业用房及建林街室外配套工程）项目已由嘉峪关市发展和改革委员会文件以嘉发改投资（备）【2018】37号文批准实施，项目业主和招标单位为嘉峪关锦华置业房地产有限公司，建设资金来自企业自筹。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目建设地点：建林街区东侧

2.2 项目建设内容：1、局部6层商业用房一栋，建筑面积约6000平方米；
2、建林街商业用房项目室外配套工程；

2.3 招标范围：施工图纸及工程量清单范围内的全部内容。

2.4 标段划分：本项目共划分为两个标段，现对二标段进行三次招标

第二标段：室外配套工程

主要施工内容：建筑工程（管沟及检查井）、商业用房给排水系统工程、商业用房采暖系统工程、箱式变电系统工程、商业用房电气管道系统工程等；具体施工内容以工程量清单为准。

2.5 质量要求：合格

2.6 计划总工期：120日历天。计划开工日期：2019年5月13日，计划竣工日期：2019年9月10日。

2.7 招标控制价：1545.164734万元（其中第二标段招标控制价：434.560489万元）

3. 投标人资格要求

3.1 投标单位必须具有中华人民共和国境内注册的独立法人资格。

3.2 本次招标要求：第二标段投标人需具有市政公用工程施工总承包叁级及以上和电力工程施工总承包叁级及以上资质；或市政公用工程施工总承包叁级及以上和输变电工程专业承包叁级及以上资质；注册建造师须具有市政公用工程专业二级及以上资格或电力工程专业资格；若注册建造师具有市政公用工程专业二级及以上资格则技术负责人具有电力工程相关专业中级及以上技术职称；若注册建造师具有电力工程专业资格则技术负责人具有市政公用工程专业中级及以上技术职称。

3.3 项目负责人必须为本单位在职专职人员，具备相应执业资格。

3.4 投标单位近三年（2016年1月至今）类似工程业绩（以建设行政主管部门备案的中标通知书和施工合同原件为准）。

3.5 本次招标接受联合体投标。

4. 报名时携带资料及要求

4.1 法人身份证明、法人代表授权委托书、法人或委托人身份证、企业营业执照（三证合一）、企业资质证书、安全生产许可证、《承诺书》；参加工程投标人员一览表及建造师证书及安全生产考核证、工程技术质量负责人证书、安全生产负责人证书、施工、质量、安全、造价、材料、资料、机械设备等管理人员有效证件；以及企业近三年（2016年1月至今）类似工程业绩（以建设行政主管部门备案的中标通知书和施工合同为准）。（以上均为副本原件）

4.2 项目管理机构人员必须是本单位在岗位的专职人员（附近三个月的社保证明）。

4.3 工程投标活动的授权委托人应当为本项目负责人（即注册建造师）。

4.4 提供复印件两套，复印件规格均为 A4 纸，提交的资料需装订成册并加盖单位公章。（报名现场代理机构若对报名单位所提交的复印资料存疑，报名单位应提供资料原件核对，否则造成的一切后果由投标单位自行承担）。

4.5 根据嘉人社函字 2018.100 号及嘉财函 2018.277 号文件要求，提供嘉峪

关市人社部门出具的《嘉峪关市农民工工资无拖欠诚信登记表》。《工资无拖欠诚信登记表》开具地点及联系电话：嘉峪关市人社局 3017 办公室，电话：0937-6788972。

4.6 投标企业应登陆甘肃省建筑市场监督管理信息系统，按公告要求，上报该项目配备人员。

5. 投标报名程序及时间

5.1 投标报名

日期：2019 年 4 月 9 日 18 时起-----2019 年 4 月 16 日 18 时止（法定公休日、法定节假日除外）。

地点：嘉峪关市公共资源交易中心（南市区政务中心三楼）

5.2 投标单位资质备案

日期：2019 年 4 月 12 日-----2019 年 4 月 16 日

上午 8：30 至 12：00，下午 14:30 至 18:00

备案自备表格：《甘肃省建筑业企业工程项目投标备案表》、《投标报名登记表》及《承诺书》（备案企业请自行在网站上下载《投标报名登记表》、《承诺书》，法人或者项目经理签字并加盖企业公章）。

建筑企业在监管系统里上报工程项目投标信息和项目管理机构人员信息，自行打印《甘肃省建筑业企业工程项目投标备案表》，加盖企业公章后办理备案。

非建筑企业请自行在嘉峪关市公共资源交易中心网站下载所需备案表，加盖企业公章后办理备案。（以上表格一式三份）

备案提供材料：参照 3. 投标人资格要求，提供原件或者可以扫描二维码的复印件进行核查。

地点：嘉峪关市公共资源交易中心招标办 208 室（公共资源交易中心 2 楼）

5.3 信息审核确认（招标单位办理）

时间：2019 年 4 月 17 日

上午 8：30 至 12：00，下午 14：30 至 18：00

地点：嘉峪关市公共资源交易中心招标办 208 室（公共资源交易中心 2 楼）

5.4 招标文件的获取

获取日期：2019 年 4 月 9 日 18 时起—— 2019 年 4 月 16 日 18 时止。

获取网址：在嘉峪关市公共资源交易网站（网址：www.jygzyjy.gov.cn/f）
在规定的期限内自行下载招标文件。（法定公休日、法定节假日除外）如未下载电子版招标文件则视为无效报名，一切法律责任、经济责任由投标单位自己承担。

获取方法：在嘉峪关市公共资源交易中心网站进行注册，注册成功后登录用户管理系统上传所需基本证件并提交审批。技术客服：17797661556、17797661558 QQ 群：735024345 网站保留数字证书登录方式，已有数字证书（UK 锁）的用户，需联系甘肃省公共资源主体共享平台工作人员（联系电话 17797661556）对现有数字证书进行绑定操作，绑定成功后方可登陆新版服务系统进行投标登记。（嘉峪关市证书办理地址：公共资源交易中心三楼，联系电话：17797661556）

6. 投标文件的递交

6.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2019 年 4 月 30 日 9 时 00 分，地点为 嘉峪关市公共资源交易中心三楼（第一开标室、第二评标室）。

6.2 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

6.3 递交投标文件时，投标人法定代表人或其授权委托代理人必须携带法定代表人身份证明或法定代表人授权委托书原件及身份证到场，否则不予受理。

7. 发布公告的媒介

嘉峪关市公共资源交易网

8. 联系方式

招标人：嘉峪关锦华置业房地产有限公司
地 址：甘肃省嘉峪关市胜利南路 1599-8 号
邮 编：735100



联系人： 惠 腾

电 话： 15293484532

招标代理机构： 兰州众信招标有限公司

地 址： 嘉峪关市雍平街区西南角

邮 编： 735100

联系人： 葛淑娟

电 话： 15101762352

