

# 静宁县八里镇综合养老服务中心建设项目

## 招标公告

静宁县八里镇综合养老服务中心建设项目的潜在投标人应在平凉市公共资源交易网（[www.plsggzyjy.cn](http://www.plsggzyjy.cn)）获取招标文件，并于 2023 年 7 月 18 日 9 时 00 分（北京时间）前递交投标文件。

### 一、项目基本情况

项目编号：GSRB-ZFCG2023012

项目名称：静宁县八里镇综合养老服务中心建设项目

预算金额：243.53 万元（一包：118.53 万元，二包：125 万元）

采购需求：

一包：八里镇提升改造内容：静宁工业园区 312 国道西段北侧商务驿站 B 幢二层建筑面积 613.6 平方米，层高 4.2 米，框架结构，建筑耐火等级为二级，抗震设防类别为乙类。本次改造提升面积 613.6 平方米，改造后功能布局为宿舍、厨房、餐厅、卫生间、活动室、康复训练室及储物间等，设置护理型养老床位 11 张，新增自动喷淋系统、呼叫系统、自动报警系统、监控系统，配套改造室内水、电等。

二包：托养间、办公室、接待室、医务室、棋牌娱乐室、餐厅、厨房操作间、阅览室、康复训练室、理发室、日常用品、监控终端设备等设备采购。

（具体参数及要求详见招标文件）。

合同履行期限：60 天

本项目不接受联合体

### 二、申请人的资格要求

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
  - (1) 具有独立承担民事责任的能力（须提供有效的营业执照、组织机构代码证、税务登记证、三证合一的须提供营业执照副本、开户银行许可证等）；
  - (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度须提供 2022 年经第三方审计的财务审计报告（新成立不足一年的公司须提供自发布公告之日起基本开户银行出具的银行资信证明文件或提供自公司成立之日起至投标截止日的财务报表）；
  - (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
  - (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（须提供 2023 年 1 月至今任意一个月纳税凭证和缴纳社会保险资金凭证）；
  - (5) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（须提供企业声明函原件）；
  - (6) 法律、行政法规规定的其他条件。
2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：
  - (1) 根据财政部发布的《政府采购促进中小企业发展管理办法》规定，本项目一包对小型和微型企业产品的价格给予 3%的扣除，二包对小型和微型企业产品的价格给予 10%的扣除。
  - (2) 根据财政部发布的《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》规定，本项目一包对监狱企业的价格给予 3%的优惠，二包对监狱企业的价格给予 10%的优惠。
  - (3) 根据财政部、民政部、中国残疾人联合会发布的《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》规定，本项目一包对残疾人福利性

单位产品的价格给予 3%的优惠，二包对残疾人福利性单位产品的价格给予 10%的优惠。

(4) 政府采购属于节能清单和环境标志清单中的产品时，在技术、服务等指标同等条件下，应当优先采购节能清单和环境标志清单所列的节能和环境标志产品。

### 3. 本项目的特定资格要求：

(1) 一包投标人须具备房屋建筑工程施工总承包叁级及以上资质，且在设备、人员、资金等方面具有履行合同的能力；

(2) 参与本项目所有投标人须提供法定代表人资格证明、身份证件（法定代表人参与投标时提供）；或附有法定代表人身份证复印件的法人授权函，被授权人身份证件（非法定代表人参与投标时提供）；

(3) 参与本项目所有投标人须提供“中国裁判文书网（<http://wenshu.court.gov.cn/>）”的行贿犯罪查询结果（查询内容包含企业名称及企业法人）；

(4) 参与本项目所有投标人须为未被列入“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）记录“失信被执行人”或“重大税收违法失信主体”或“政府采购严重违法失信行为”记录名单；不处于中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间的方可参加本项目的投标；（自公告发布之日起至递交投标文件截止时间前在“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）、中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）查询结果为准，如相关失信记录已失效，投标人需提供相关证明资料）。

## 三、获取招标文件

时间：2023年6月27日00时00分00秒至2023年7月3日23时59分59秒（北京时间，法定节假日除外）

地点：平凉市公共资源交易网（[www.plsggzyjy.cn](http://www.plsggzyjy.cn)）

方式：凡有意参加投标者，登录平凉市公共资源交易网（[www.plsggzyjy.cn](http://www.plsggzyjy.cn)）点击该公告页面的“我要投标”并登录平凉市公共资源交易电子服务系统免费获取招标文件。（参与本次投标活动的供应商，须在平凉市公共资源交易中心网站“用户注册”进行注册，并登录“甘肃省公共资源交易数字证书(CA)互认共享平台”办理CA证书及电子签章，办理成功后点击项目公告信息页面的“我要投标”或直接在平凉市公共资源交易中心网站首页点击“系统登录”进行投标。如有疑问，可咨询甘肃文锐电子交易网络有限公司客服人员，联系电话0931-4267890）。

售价：0元

#### 四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

时间：2023年7月18日9时00分（北京时间）

地点：

1. 投标人须在投标文件递交截止时间之前，在电子开标系统内进行签到，未在规定时间内进行签到的无法进行解密，将视为自动放弃投标。

2. 该项目开标方式为网上开标，本项目招标文件需安装甘肃中工国际新版投标工具后方可打开查看，请投标人在甘肃中工国际招投标有限公司官网（[www.gscamce.com](http://www.gscamce.com)）【下载中心】-【新版工具】-点击下载【投标工具】，正确安装“投标工具”及其相关组件，并使用“投标

工具”及符合甘肃省 CA 数字证书互认标准的 CA 数字证书制作投标文件，在投标截止时间前登录平凉市公共资源交易服务平台完成网上投标。各投标人须在投标截止时间前，将制作生成的加密电子投标文件 (ZGTF-投标文件) 上传至平凉市公共资源交易服务平台，请仔细检查文件名称，确保上传文件的正确性，并在上传完成后，自行下载查看上传的投标文件是否损坏(下载后插入解密所需 CA 数字证书并双击打开，输入 pin 码后若正常打开即为正常)，若在投标截止时间前未按照要求上传投标文件则视为放弃投标。

3. 为保证开标时投标人正常参与开标，首次进入不见面开标大厅的投标人须至少提前三天，使用 IE11 以上版本浏览器，进入甘肃中工不见面开标大厅

(<http://gsztb.cn/BidOpeningHall/bidopeninghallaction/hall/login>) 进行环境检测，投标人须根据提示完成系统环境配置及检测，若有疑问请及时联系甘肃中工国际客服热线 4006-1234-34 解决。通过环境检测后，投标人须在投标截止时间前，使用制作投标文件时所用的 CA 数字证书登录甘肃中工不见面开标大厅，选择参与标段进入开标会议，并使用 CA 数字证书进行签到。

4. 本项目解密开始至结束解密时间默认为 30 分钟，系统提示开始解密后页面会显示“解密开始时间”和“解密剩余时间”(倒计时)，投标人使用生成投标文件的 CA 数字证书插入 USB 口，点击【解密】按钮，弹出输入密码框后输入 CA 数字证书 pin 码(密码)，对投标文件进行解密，解密完成后系统会提示“解密成功”(注意浏览器下方弹出的控件启用提示，可能会弹出多个，请全部选择“允许”或“启用”)。

请投标人确保投标文件如期完成解密，因投标人原因造成电子投标文件无法正常解密的，则视为放弃投标。因招标人或系统原因，导

致无法按时完成投标文件解密或开标、评标工作无法进行的，可根据实际情况相应延迟解密时间或调整开标时间。投标人需在系统弹出“开始解密”提示或系统显示“解密剩余时间”后，在解密时间结束之前完成解密，解密结束后仍未解密的投标人将被系统自动默认为“放弃投标”。

操作过程中如有疑问请咨询甘肃中工国际招投标有限公司；客服电话：4006-1234-34；

5. 投标文件逾期上传的，采购人及招标代理机构不予受理。

## 五、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。

## 六、其他补充事宜

无

## 七、凡对本次招标提出询问，请按以下方式联系

### 1. 采购人信息

采 购 人：静宁县民政局

地 址：静宁县城关镇成纪大道老年活动中心

电 话：0933-2536975

### 2. 采购代理机构信息

名 称：甘肃仁博招标代理有限公司

地 址：甘肃省平凉市静宁县城关镇西环路 160 号城关建筑工程有限公司 4 楼

联系 方 式：0933-2703588

### 3. 项目联系方式

项目联系人：张康宁

电 话：0933-2703588