

平凉市妇幼保健院妇女保健中心建设项目 (施工) 资格预审公告

一、招标条件

本招标项目平凉市妇幼保健院妇女保健中心建设项目，已由平卫发[2023]22号文件批准建设，建设资金来源除争取中央预算内投资、地方政府专项债券和省级财政资金以外，不足部分由项目建设单位筹措解决。招标人为平凉市惠民房地产开发有限责任公司，项目已具备招标条件，现委托平凉市康润工程管理咨询有限公司对该项目**施工**进行公开招标。

二、项目概况与招标范围

1. 项目名称：平凉市妇幼保健院妇女保健中心建设项目(施工)

2. 建设内容及规模：该项目位于甘肃省平凉市崆峒区广成路186号，现平凉市妇幼保健院医疗卫生用地内，东侧临城市主干道-广成路南侧为泾滩路，西侧为南门北路，总用地面积约27781.97平方米，设置床位200张，总建筑面积34573.69平方米(地上面积25213.77平方米，地下建筑面积9359.92平方米)，由妇女保健中心(N1)、妇女保健中心(N2)、污水处理站和地下室组成。妇女保健中心(N1)地上13层，地下2层，为一类高层民用建筑，采用框架剪力墙结构，结构安全等级为一级，抗震设防类别为乙类；妇女保健中心(N2)地上4层，无地下室，为多层民用建筑，采用框架结构，结构安全等级为二级，抗震设防类别为丙类。耐火等级地上地下均为一级，屋面防水等级为I级，设计使用年限50年污水处理站为地上单层建筑，采用框架结构。配套室外给排水、景观泛光照明等工程。

3. 项目总投资约26673.09万元(其中工程费用24405.26万元)。



4. 质量标准：合格。

5. 招标内容：本项目施工图及工程量清单内全部工程内容施工。

6. 计划工期：总工期：1016 日历天，计划开工日期：2023 年 9 月 18 日，计划竣工日期：2026 年 6 月 30 日。

7. 标段划分：本工程施工分为一个标段进行招标，选择一家中标单位。

三、投标人资格要求

1. 本次招标要求投标人必须具备独立的法人资格，投标人须具备建筑工程施工总承包二级及以上资质，具有有效的安全生产许可证；并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力，企业各项证件齐全合法有效，具有良好的社会信誉。

2. 人员要求：

(1) 建造师 1 人：须具有建筑工程专业壹级建造师执业资格并持有安全生产考核 B 证；

(2) 技术负责人 1 人：须具有工程类中级及以上技术职称，（《工程投标项目管理机构人员信息表》中技术负责人证号必须为职称证号）；

(3) 安全生产负责人 1 人：须具有有效的安全生产考核 C 证；

(4) 施工员 1 人：须具有有效的土建工程施工员岗位证书；

(5) 质（检）量员 1 人：须具有有效的土建工程质（检）量员岗位证书；

(6) 安全员 1 人：须具有有效的安全生产考核 C 证；

(7) 材料员 1 人：须具有有效的材料员岗位证书；

(8) 资料员 1 人：须具有有效的资料员岗位证书；

(9) 机械员 1 人：须具有有效的机械员岗位证书。



注：资格预审申请人须在“智慧住建-甘肃省建筑市场监督管理平台”报送企业基本信息和拟投入工程管理人员信息，未上报人员信息、未提交《工程投标项目管理机构人员信息表》的不具备预审资格。《工程投标项目管理机构人员信息表》的接收单位为平凉市建设工程招投标服务中心。



3. 本次招标不接受联合体投标。

四、资格审查方式

1. 资格审查方式为：资格预审。

2. 投标人自行判断是否符合资格要求，并决定是否免费下载资格预审文件和参加投标。

五、资格预审文件获取时间

1. 资格预审文件获取时间为：2023年8月5日00时00分00秒至2023年8月9日23时59分59秒，有意参与本次投标活动的投标人，须在平凉市公共资源交易中心网站“用户注册”进行注册，并登录“甘肃省公共资源交易数字证书（CA）互认共享平台”办理CA证书及电子签章，办理成功后点击项目公告信息页面的“我要投标”或直接在平凉市公共资源交易中心网站首页点击“系统登录”进行投标。如有疑问，可咨询甘肃文锐电子交易网络有限公司客服人员，联系电话0931-4267890。

2. 凡决定参与本项目资格预审的申请人请于2023年8月14日17时前将需递交的资料递交至代理机构（平凉市康润工程管理咨询有限公司；地点：平凉市崆峒区西门口157号2楼210室）。

需要递交的资料：《工程投标项目管理机构人员信息表》、《平凉市房屋建筑和市政基础设施工程项目规范投标承诺书》（以上资料均为一式三份原件）。

六、资格预审文件递交时间及方式

1. 资格预审文件递交截止时间：2023年8月15日15时00分。

2. 投标人须在投标文件递交截止时间之前，在电子开标系统内进行签到，未在规定时间内进行签到的无法进行解密，将视为自动放弃投标。

3. 该项目开标方式为网上开标，本项目招标文件（资格预审文件），需安装甘肃中工国际新版房建市政电子投标文件制作工具后打开查看；请投标人在【甘肃中工国际官网（www.gscamce.com）】-【下载中心】中，下载新版工具并正确安装“投标工具”及其相关组件，并使用“投标工具”及符合甘肃省CA数字证书互认标准的CA数字证书制作投标文件（资格预审申请书），在投标截止时间前登录平凉市公共资源交易平台完成网上投标。各投标人须在投标截止时间前，将制作生成的加密电子投标文件（ZGSF-资格预审申请文件）上传至平凉市公共资源交易服务平台，请仔细检查文件名称，确保上传文件的正确性，并在上传完成后，自行下载查看上传的投标文件是否损坏（下载后插入解密所需CA数字证书并双击打开，输入pin码后若正常打开即为正常），若在投标截止时间前未按照要求上传投标文件则视为放弃投标。

为保证开标时投标人的正常参与开标，投标人须至少提前三天，使用IE11以上版本浏览器，进入甘肃中工不见面开标大厅（网 址：
<http://gsztb.cn/BidOpeningHall/bidopeninghallaction/hall/login>），首次进入在不见面网页进行环境检测，投标人须根据提示完成系统环境配置及检测，若有疑问请及时联系甘肃中工国际客服热线 4006-1234-34 解决。通过环境检测后，投标



人须在投标截止前一小时，使用制作投标文件所用 CA 数字证书登录甘肃中工不见面开标大厅（同上），使用 CA 数字证书进行签到登录，并选择参与标段点击【点击进入】进入该标段开标会议。

本项目解密开始至结束解密时间为 30 分钟，系统提示开始解密后页面会显示“解密开始时间”和“解密剩余时间”（倒计时），投标人使用生成投标文件的 CA 数字证书插入 USB 口，点击【解密】按钮，弹出输入密码框后输入 CA 数字证书 pin 码（密码），对投标文件进行解密，解密完成后系统会提示“解密成功”。（注意浏览器下方弹出的控件启用提示，可能会弹出多个，请全部选择”允许”或”启用”）请投标人确保投标文件如期完成解密，因投标人原因造成电子投标文件无法正常解密的，则视为放弃投标。因招标人或系统原因，导致无法按时完成投标文件解密或开标、评标工作无法进行的，可根据实际情况相应延迟解密时间或调整开标时间。投标人需在系统弹出“开始解密”提示或系统显示“解密剩余时间”后，在解密时间结束之前完成解密，解密结束后仍未解密的投标人将被系统自动设置为“放弃投标”，无法进入评标环节。

4. 资格预审开标地点为：平凉市公共资源交易中心二楼第三开标室。

5. 资格预审公示时间：2023 年 8 月 17 日至 2023 年 8 月 19 日。

备注：招标文件获取时间及投标文件递交时间、地点详见招标文件。

七、发布公告的媒介

本次招标公告在《平凉市公共资源交易网》上发布。对于因其他网站转载并发布的非完整版或修改版公告，招标人及招

标代理机构不予承担责任。

八、其他注意事项

凡参与该项目投标的企业必须在投标登记时填报清楚联系人、联系电话、邮箱等信息，因投标人失误而导致相关信息填写错误，招标人及招标代理机构概不负责。

禁止投标人出借、挂靠资质投标，围标串标，一经发现，按国家有关规定严肃处理。

九、联系方式

招 标 人：平凉市惠民房地产开发有限责任公司

地 址：平凉市惠民投资大厦 23 楼

联 系 人：沈 蓉

电 话： 0933-5928169

招标代理机构：平凉市康润工程管理咨询有限责任公司

地 址：平凉市崆峒区西门口 157 号 2 楼 210 室

联 系 人：史 玲

电 话： 0933-8263902

监管部门：平凉市建设工程招投标服务中心

地 址：平凉市崆峒区定北路鸿远大厦三楼

联 系 人：韩 荣

电 话： 0933-8220135

