

嘉峪关市阳光小区老旧小区改造工程施工招标公告

2019-G-032

1、招标条件

本招标项目 嘉峪关市阳光小区老旧小区改造工程 已由 嘉峪关市发展和改革委员会 以 嘉发改投资发【2019】56号、嘉发改投资发【2019】88号 批准实施，项目业主和招标单位为 嘉峪关市住房和城乡建设局，建设资金来自 中央财政补助资金。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

2、项目概况与招标范围

2.1建设地点：嘉峪关市阳光小区

2.2工程内容：

对阳光小区老旧小区建筑主体及室外基础设施进行改造，改造住宅楼31栋，改造户数880户，改造面积为115000m²。

2.3 招标范围：

对阳光小区老旧小区建筑主体及室外基础设施进行改造，本工程所改造建筑本体结构形式均为框架结构。改造住宅楼31栋，改造户数880户，其中：嘉兴家园8栋，212户；嘉泰家园2栋，108户；嘉和家园8栋，328户。主要改造内容包括：

（一）改造屋面防水2129m²，更换落水管328根。铺设混凝土路面1595m²，铺设人行道砖1844m²，小区绿化21765m²，新建绿化带408m²。

（二）维修小区围墙1302m²，维修改造物业管理用房264m²，改造小区西、南两个大门为带人行门禁系统铁艺大门，北大门增加智能车档1套，地下车库增加智能车档1套；更换单元门84套，门禁系统6套，改造视频监控系统1套，更换健身器3套，更换小区照明电缆4800m，新增庭院灯19盏。

（三）改造供水管网3340m，疏通排水管网4900m，更换供热管网6550m，改造给水阀门井29座，室外消防井7座，室外消火栓7套、卡式水表700块、不锈钢球阀900个；砌筑排水检查井190座，供热检查井116座，清理化粪池5座，新建电气检查井8座。



具体施工内容以工程量清单为准。

2.4标段划分：本项目划分为一个标段

2.5 计划工期

计划总工期：93日历天

计划开工日期：2019年08月30日

计划竣工日期：2019年11月30日

2.6 质量要求：合格

2.7 本项目招标控制价：1316万元。

3、投标人资格要求

3.1必须是中华人民共和国境内合法注册，具有独立法人资格，且能够提供合法有效的营业执照（三证合一有效）。

3.2投标人同时具备建筑工程施工总承包贰级及以上资质和市政公用工程施工总承包贰级及以上资质。

3.3建造师须具有市政工程专业注册建造师贰级及以上资质（格）；技术质量负责人须具有中级及以上技术职称。

3.4本次招标不接受联合体投标。

4、报名时携带资料及要求

4.1法定代表人身份证明或法定代表人授权委托书、法定代表人或委托人身份证、企业营业执照（三证合一有效）、资质证书、安全生产许可证、承诺书、参加投标人员一览表及建造师、工程技术负责人、施工员、质量员、安全员、资料员、材料员、安全生产负责人等管理人员证件（以上证件均为副本原件）。

4.2工程投标活动的授权委托人应当为本项目负责人（即注册建造师）。

4.3项目管理机构人员必须是本单位在岗位的专职人员（提供近三个月的社保证明）。

4.4投标人需提供以上资料加盖单位公章的复印件两套，复印件规格均为A4纸，提交的资料需装订成册。（若现场报名时招标代理机构对递交的复印件存疑，可要求投标人提



供证件原件核对，否则，造成的一切后果由投标单位承担。)

4.5根据嘉人社函字 2018.100号及嘉财函 2018.277号文件要求，提供嘉峪关市人社部门出具的《嘉峪关市农民工工资无拖欠诚信登记表》。地点：嘉峪关市人社局 3017 办公室，联系电话:0937-6788972。

4.6投标企业应登录甘肃省建筑市场监督管理信息系统，按公告要求，上报该项目配备人员。

5、投标报名程序及时间

5.1 投标报名日期：

2019年08月02日18时起--2019年08月09日18时止（法定节假日、公休日除外）

地点：嘉峪关市公共资源交易中心三楼（南市区政务中心三楼）

5.2 证件核查：投标单位在网上成功报名后，先到嘉峪关市住房和城乡建设局建管科306办公室进行企业证件核查，核查合格后再进行招标办备案及现场报名。

时间：2019年08月02日18时起--2019年08月09日18时止（法定节假日、公休日除外）

地点：嘉峪关市住房和城乡建设局建管科306室

核查自备资料及表格：法定代表人身份证明或法定代表人授权委托书、法定代表人或委托人身份证、企业营业执照（三证合一有效）、资质证书、安全生产许可证、承诺书、参加投标人员一览表及建造师、工程技术负责人、施工员、质量员、安全员、资料员、材料员、安全生产负责人等管理人员证件（以上证件均为副本原件）；《甘肃省建筑业企业工程项目投标备案表》、《投标报名登记表》及《承诺书》（备案企业请自行在网站上下载《投标报名登记表》、《承诺书》，法人或者项目经理签字并加盖企业公章）。

建筑企业在监管系统里上报工程项目投标信息和项目管理机构人员信息，自行打印《甘肃省建筑业企业工程项目投标备案表》，加盖企业公章后进行资质审查。非建筑企业请自行在嘉峪关市公共资源交易中心网站下载所需备案表，加盖企业公章后进行资质审查。（以上表格一式三份）

5.3 投标单位资质备案日期：



时间：2019年08月07日-2019年08月09日（法定节假日、公休日除外）

上午08:30至12:00，下午14:30至18:00

地点：嘉峪关市公共资源交易中心招标办208室（公共资源交易中心2楼）

备案自备表格：《甘肃省建筑业企业工程项目投标备案表》、《投标报名登记表》及《承诺书》（备案企业请自行在网站上下载《投标报名登记表》、《承诺书》，法人或者项目经理签字并加盖企业公章）。

建筑企业在监管系统里上报工程项目投标信息和项目管理机构人员信息，自行打印《甘肃省建筑业企业工程项目投标备案表》，加盖企业公章后办理备案。非建筑企业请自行在嘉峪关市公共资源交易中心网站下载所需备案表，加盖企业公章后办理备案。（以上表格一式三份）

备案提供材料：参照3.投标人资格要求，提供原件或带有二维码的复印件。

5.4 信息审核确认（招标单位办理）

日期：2019年08月12日上午8:30至12:00，下午14:30至18:00 地点：嘉峪关市公共资源交易中心招标办208室（公共资源交易中心2楼）

5.5 招标文件的获取

（一）获取时间：2019年08月02日18:00时起--2019年08月09日18:00时止。

（二）获取招标文件方式：

1. 在嘉峪关市公共资源交易中心网站进行注册。

未注册：在嘉峪关市公共资源交易中心网站上进行注册。

注册成功：注册成功后登录主体共享平台，填写企业信息，按要求上传所需资料，并提交认证。

2. 登陆方式：（1）用户登陆：注册手机号+密码+验证码。

（2）证书登陆：CA证书+密码+口令。

3. 报名：系统登陆后，在首页左下方的招标公告栏中，选择要报名的项目，点击报名。

技术客服：177 9766 1556 QQ群：570949385；564860296

网站保留数字证书登录方式，已有数字证书（UK锁）的用户，需联系甘肃省公共资



源主体共享平台工作人员（联系电话 177 9766 1556）对现有数字证书进行绑定操作，绑定成功后方可登陆新版服务系统进行投标登记（招标文件登录 <http://www.jygzjy.gov.cn>，打开公告即可下载）。

6. 投标文件的递交

6.1 投标文件递交的截止时间：2019年08月23日9时00分，请在此时间前送达。投标文件递交地点：嘉峪关市公共资源交易中心三楼第二开标室。

6.2 逾期送达或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

6.3 递交投标文件时，投标人法定代表人或其授权的委托代理人必须携带法定代表人证明或法定代表人授权委托书原件及身份证原件到场，否则不予受理。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告在《嘉峪关市公共资源交易网》上发布。

8. 联系方式

招标人：嘉峪关市住房和城乡建设局

地址：嘉峪关市迎宾西路9号

邮政编码：735100

联系人：卫迪

电话：18298993777

招标代理机构：甘肃佰策工程咨询有限公司

地址：嘉峪关市文嘉花园1799-7号

联系人：王倩

联系电话：18993730177

2019年08月02日



扫描全能王 创建