

# 静宁县老年养护院设施配套及附属工程建设项目

## 资格预审公告

### 一、招标条件

本招标项目静宁县老年养护院设施配套及附属工程建设项目已由静宁县住房和城乡建设局以静建字〔2024〕166号文件批准建设，建设资金来源为申请省、市、县各级财政资金、地方政府一般债券资金及中央专项彩票公益金等。招标人为静宁县民政局，项目已具备招标条件，现委托甘肃仁博招标代理有限公司对该项目施工进行公开招标。

### 二、项目概况与招标范围

1. 工程名称：静宁县老年养护院设施配套及附属工程建设项目

2. 建设地点及规模：本工程位于县城教育园区南河南路以南，文惠小学及同乐幼儿园以东。

该项目本次为老年养护院设施配套及附属工程，室外工程占地面积 10380.80 m<sup>2</sup> (合 15.57 亩)。主要建设内容如下：

(1) 完成广场砖铺装 3065.15 m<sup>2</sup>，其中 600X600 预制芝麻灰广场砖 2401.73 m<sup>2</sup>、600X600 预制灰色广场砖 663.42 m<sup>2</sup>，配套塑胶散步道 203.00 m<sup>2</sup>；完成道路及场地硬化 1799.91 m<sup>2</sup>、绿化工程 3937.07 m<sup>2</sup> (采用白皮松、雪松、法桐、樱花、西府海棠、丁香、木槿、珍珠梅、金叶女贞球、紫叶矮樱及红叶水蜡等乔、灌、球类共计 16 类 487 株)、停车位植草砖铺装 756.00 m<sup>2</sup> (设置停车位 48 个)；修建 2.85m 高混凝土铁艺围墙 450.00m、3.00m 高毛石挡墙 390.00m，安装人行闸机 18.00m (含闸机仓)、车行闸机 18.00m (2 个，各 18.00m)、4.75m 高木

质六角亭 1 座(地面铺装 600X600 荔枝面芝麻白 PC 仿石砖)、混凝土路牙石 750.00m, 完成市政混凝土道路恢复 300.00 m<sup>2</sup>;

(2) 敷设 DN100PE 给水管 450.00m、DN100 钢丝网骨架 PE 塑料消防喷淋管 652.00m、DN150 钢丝网骨架 PE 塑料消防喷淋管 64.00m, 配套修建阀门井 7 个, 安装水表 3 个、止回阀 3 个、埋地式室外消火栓 5 个、水泵接合器 4 个; 敷设 DN200UPVC 双壁波纹污水管 205.00m、DN300UPVC 双壁波纹污水管 158.00m、DN200UPVC 双壁波纹雨水管 76.00m、DN300UPVC 双壁波纹雨水管 339.00m, 配套修建污水检查井 24 座、雨水口 14 个、雨水检查井 15 座, 安装 50.00 立方米成品玻璃钢化粪池 1 座; 敷设 DN20PE 绿化给水管 309.00m、DN25PE 绿化给水管 58.00m、DN32PE 绿化给水管 175.00m、DN40PE 绿化给水管 70.00m, 配套修建阀门井 1 个, 安装可调式绿化喷头(2.00m-5.00m)35 个、快速取水阀 5 个、排气阀 1 个、PVC 阀门箱 2 个;

(3) 敷设 DN125 聚氨脂硬质泡沫预制保温管采暖管道 124.00m、DN32 聚氨脂硬质泡沫预制保温管采暖管道 32.00m, 接市政热源 335.00m, 配套修建检查井 3 座;

(4) 设置室外照明配电箱 1 台、汽车充电桩配电柜 1 台, 安装汽车充电桩 4 个、3.50m 高 70W 太阳能庭院灯 21 盏、20W 草坪灯 16 个、监控摄像机 11 个。配套完成相应配电电缆敷设及建筑物亮化工程;

(5) 购置全失能护理型床位(带防褥疮垫)、普通床、办公设备、厨房设备、训练设备、康复设备、手动轮椅、紧急呼叫系统等各类设备 1456 台(套、张、台、组), 主楼电梯 3 部。

3. 工程概算: 1060.38 万元 (其中建设工程费用 984.50 万元)

4. 质量标准：按照国家相关工程质量检评验收标准，达到合格标准。

5. 招标内容：本项目工程量清单及施工图内全部工程施工内容。

6. 资金来源：申请省、市、县各级财政资金、地方政府一般债券资金及中央专项彩票公益金等。

7. 计划工期：总工期 145 日历天。

计划开工日期：2024 年 6 月 8 日

计划竣工日期：2024 年 10 月 31 日

8. 标段划分：本工程共分为一个标段，选择一家中标单位。

### 三、投标申请人资格要求

1. 本次招标要求资格预审申请人必须是在中华人民共和国境内注册的独立法人资格企业。资格预审申请人须具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质，具有有效的安全生产许可证。企业各项证件齐全合法，具有良好的社会信誉并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。

2. 人员要求：

(1) 建造师1人：须具有建筑工程专业贰级及以上建造师执业资格，同时具有有效的安全生产考核B证；

(2) 技术负责人1人：须具有工程类中级及以上职称；

(3) 安全生产负责人1人：持有有效的安全生产考核合格C证，并具有工程类中级及以上职称；

(4) 施工员1人：须具有有效的施工员岗位证书；

(5) 安全员1人：须具有有效的安全生产考核C证；

(6) 质检(量)员1人:须具有有效的质量(检)员岗位证书;

(7) 机械员1人:须具有有效的机械员岗位证书;

(8) 材料员1人:须具有有效的材料员岗位证书;

(9) 资料员1人:须具有有效的资料员岗位证书;

3. 资格预审申请人须在“智慧住建-甘肃省建筑市场监督管理平台”报送企业基本信息和拟投入工程管理人员信息,未上报人员信息、未提交《工程投标项目管理机构人员信息表》的不具有预审资格,《工程投标项目管理机构人员信息表》接收单位为静宁县工程建设招标办公室。

4. 资格预审申请人须提供通过“中国裁判文书网”网站

(<http://wenshu.court.gov.cn/>)渠道查询无行贿犯罪结果并将查询结果做入投标文件。(以网上查询结果打印并加盖单位公章为准,查询内容包含企业名称、法定代表人及拟投入本项目的建造师,查询时间为公告发布之日起至递交投标文件截止时间)。

5. 本次招标不接受联合体投标。

备注:拟投入本项目的项目管理机构人员均为注册在本单位的在职人员,且注册单位与投标申请人名称相一致。

#### **四、资格审查方式**

1. 资格审查方式为:资格预审。

2. 资格预审申请人自行判断是否符合资格要求,并决定是否下载资格预审文件和参加投标。

#### **五、资格预审文件的获取**

1. 凡有意参加投标者,请于2024年4月27日00时00分00秒至

2024年5月1日23时59分59秒登录平凉市公共资源交易网

([www.plsggzyjy.cn](http://www.plsggzyjy.cn)) 点击该公告页面的“我要投标”并登录平凉市公共资源交易电子服务系统免费获取资格预审文件。(参与本次投标活动的投标申请人,须平凉市公共资源交易中心网站“用户注册”进行注册,并登录“甘肃省公共资源交易数字证书(CA)互认共享平台”办理CA证书及电子签章,办理成功后点击项目公告信息页面的“我要投标”或直接在平凉市公共资源交易中心网站首页点击“系统登录”进行投标。如有疑问,可咨询甘肃文锐电子交易网络有限公司客服人员,联系电话 0931-4267890)。

2. 凡决定参与本项目投标的投标申请入须于2024年5月4日18时00前将《工程投标项目管理机构人员信息表》、《平凉市房屋建筑和市政基础设施工程项目规范投标承诺书》、《投标人资质证件真实有效承诺书》及通过“中国裁判文书网”网站

(<http://wenshu.court.gov.cn/>) 渠道查询无行贿犯罪结果(以网上查询结果打印并加盖单位公章为准,查询内容包含企业名称、企业法人及项目经理)(原件一式三份)交至甘肃仁博招标代理有限公司(地址:甘肃省平凉市静宁县城关镇西环路160号城关建筑工程有限公司四楼)不按规定时间递交者视为自动放弃投标,不具备投标资格,后果由投标人自负。

## 六、资格预审申请文件递交时间、地点及其他要求

1. 资格预审申请文件递交截止时间为:2024年5月7日10时00分。

2. 投标申请人须在资格预审申请文件递交截止时间之前,在电子

开标系统内进行签到，未在规定时间内进行签到的无法进行解密，将视为自动放弃投标。

3. 该项目开标方式为网上开标,本项目资格预审文件需安装甘肃中工国际新版投标工具后方可打开查看,请投标人在甘肃中工国际招投标有限公司官网(www. gscamce. com) [ 下载中心] -[新版工具]一点击下载[投标工具], 正确安装“投标工具”及其相关组件, 并使用“投标工具”及符合甘肃省CA数字证书互认标准的CA数字证书制作投标文件, 在投标截止时间前登录平凉市公共资源交易服务平台完成网上投标。各投标人须在投标截止时间前, 将制作生成的加密电子投标文件(ZGSF-资格预审申请文件、ZGTF-投标文件)上传至平凉市公共资源交易服务平台, 请仔细检查文件名称, 确保上传文件的正确性, 并在上传完成后, 自行下载查看上传的投标文件是否损坏(下载后插入解密所需CA数字证书并双击打开, 输入pin码后若正常打开即为正常), 若在投标截止时间前未按照要求, 上传投标文件则视为放弃投标。为保证开标时投标人正常参与开标, 首次进入不见面开标大厅的投标人须至少提前三天, 使用IE11 以上版本浏览器, 进入甘肃中工不见面开标大厅

(<http://gsztb.cn/BidOpeningHall/bidopeninghallaction/hall/login>)进行环境检测, 投标人须根据提示完成系统环境配置及检测, 若有疑问请及时联系甘肃中工国际客服热线 4006-1234-34 解决。通过环境检测后, 投标人须在投标截止时间前, 使用制作投标文件时所用的CA数字证书登录甘肃中工不见面开标大厅, 选择参与标段进入开标会议, 并使用CA数字证书进行签到。

4. 本项目解密开始至结束解密时间默认为 30 分钟，系统提示开始解密后页面会显示“解密开始时间”和“解密剩余时间”（倒计时），投标人使用生成投标文件的CA数字证书插入USB口，点击[解密]按钮，弹出输入密码框后输入CA数字证书pin码(密码)，对投标文件进行解密，解密完成后系统会提示“解密成功”（注意浏览器下方弹出的控件启用提示，可能会弹出多个，请全部选择“允许”或“启用”）。请投标人确保投标文件如期完成解密，因投标人原因造成电子投标文件无法正常解密的，则视为放弃投标。因招标人或系统原因，导致无法按时完成投标文件解密或开标、评标工作无法进行的，可根据实际情况相应延迟解密时间或调整开标时间。投标人需在系统弹出“开始解密”提示或系统显示“解密剩余时间”后，在解密时间结束之前完成解密，解密结束后仍未解密的投标人将被系统自动默认为“放弃投标”，无法进入评标环节。

5. 资格预审公示时间：2024 年 5 月 8 日至 5 月 10 日。

6. 招标文件获取时间、投标文件递交截止时间（开标时间）、投标文件递交地点（开标地点）详见招标文件。

## 七、发布公告的媒介

本次资格预审公告在平凉市公共资源交易网上发布。对于因其他网站转载并发布的非完整版或修改版公告，而导致投标无效的情形，招标人及招标代理机构不予承担责任。

## 八、其他注意事项

凡参与该项目投标的企业必须在投标登记时填报清楚联系人、联系电话、邮箱等信息，因投标人失误而导致相关信息填写错误，招标

人及招标代理机构概不负责。

禁止投标人出借、挂靠资质投标，围标串标，一经发现，按国家有关规定严肃处理。

## 九、联系方式

招 标 人：静宁县民政局

地 址：静宁县城关镇成纪大道老年活动中心

联 系 人：王臻

电 话：0933-2536975

代理机构：甘肃仁博招标代理有限公司

地 址：甘肃省平凉市静宁县城关镇西环路 160 号城关建筑工程有限公司四楼

联 系 人：张康宁

电 话：0933-2703588

监管部门：静宁县工程建设招标办公室

地 址：静宁县西城区政务服务中心

联 系 人：曾主任

联系电话：13993315538