



# 卓尼县尼巴中心小学学生宿舍楼提升改造 建设项目招标公告



项目编号：GSJJGN-2024-006(SG)

## 一、招标条件

我公司受卓尼县教育和科学技术局的委托，根据卓尼县发展和改革局《关于卓尼县尼巴中心小学学生宿舍楼提升改造建设项目实施方案的批复》卓发改字【2024】62号文件办理卓尼县尼巴中心小学学生宿舍楼提升改造建设项目招标代理业务，现面向社会进行公开招标。

## 二、项目概况与招标范围：

- 1、项目名称：卓尼县尼巴中心小学学生宿舍楼提升改造建设项目
- 2、建设单位：卓尼县教育和科学技术局
- 3、建设地点：卓尼县尼巴中心小学院内
- 4、建设规模及主要建设内容：改造宿舍楼 940 平方米(其中，外墙面粉刷 868.30 平方米、勒脚维修改造 100 平方米、楼地面改造 500 平方米、内墙面粉刷 1707.80 平方米、顶棚粉刷 543.60 平方米、吊顶改造 200 平方米)，新增隔墙 255 平方米、主入口台阶 60 平方米、坡道改造 16.20 平方米、门窗更换 1 项、暖气改造 1 项、电气改造 1 项，以及室外附属工程改造等。
- 5、招标范围：施工图中设计的所有内容和清单所有内容。
- 6、资金来源：2024“三区三州”专项资金
- 7、本项目划分一个标段。
- 8、计划总工期：174日历天(开工日期：2024年5月28日，

计划竣工日期：2024 年 11 月 15 日）。

9、工程质量：要求达到国家施工验收规范合格标准。

### 三、投标人条件及要求：

1、投标人必须具备独立法人资格，具有建筑工程施工总承包叁级及以上的施工企业资质，具有有效的安全生产许可证；拟派项目经理具有建筑工程专业贰级及以上建造师执业资格证和有效的安全生产考核合格证 B 证，技术负责人具有中级及以上技术职称，安全生产负责人具有有效的安全生产考核 C3 证，其他拟投入本项目的主要人员具有相应的资格证书。

2、根据甘建建（2015）436 号文件第十五条规定，工程投标活动的授权委托代理人应当为本项目负责人（即项目经理），项目机构组成人员：项目经理、技术负责人、施工员、质量员、机械员、材料员、造价员、安全员（由持安全考核证 C 证人员担任）均要求具有合格的岗位资格证书；项目管理机构组成人员均为本单位在职人员。省外企业进入甘肃从事施工活动须在《甘肃省建筑市场监督与诚信信息系统》报送企业基本信息，方可在我省从事施工活动。

3、投标人近三年（指 2021 年 04 月 01 日至今，以中标通知书签发日期为准）承担过类似工程（以建设行政主管部门备案的中标通知书和施工合同原件为准；并在人员、设备、资金方面等具有相应的施工能力。（新成立不足一年的公司业绩不做强制性要求，以安全生产许可证获取时间为准）。

4、投标单位针对本项目的配备人员须未被卓尼县建筑工程质量监督站锁定。

5、中国裁判文书网自行查询的无行贿截图和企业农民工工资支付承诺书（承诺书须由法定代表人签字并加盖企业公章，并在投标文件中提供复印件）。

6、投标人在开标前五日携带《投标申请人资格申请书》1套（正本1套、副本1套）及投标资格审查通知（大表，一式4份）到卓尼县住房和城乡建设局招标办公室备案，并将通过审查的备案表及申请书1份送至卓尼县公共资源交易中心建设工程股，备案不通过或在开标前未按要求递交备案资料的投标人不予投标，后果自负。（注：投3标申请人资格申请书和投标资格审查通知（电子版）请联系我公司获取。投标申请人资格申请书主要内容有：上述要求的公司资质及人员资格、业绩等；a、企业营业执照副本；b、资质证书副本；c、安全生产许可证；d、开户银行许可证、最新银行资信证明；e、项目经理资格证书以及安全生产考核证书；f、技术负责人职称、施工员、质量员、安全负责人（持有有效的安全生产考核C3证）、造价员、机械员、材料员的岗位合格证书，以本行业行政主管部门颁发的证书为准；g、法人身份证、法人授权委托书、被授权人身份证原件以及相关人员工资证明和社会保险缴纳凭证（最新），中国裁判文书网上无犯罪记录查询结果截图，投标单位须为未被列入“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))记录失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单”记录，查询结果截图放置投标文件中；h、省外企业进入甘肃从事施工活动前应在“甘肃省建筑市场监管与诚信信息系统”（以下简称监管系统）报送企业基本信息，并经确认后，方可在我省从事施工活动，且备案资料中的资质、

并经确认后，方可在我省从事施工活动，且备案资料中的资质、配备的项目经理、技术总工、七大员须与投标文件中的一致。

#### **四、本次招标不接受联合体投标。**

#### **五、资格审查方式**

本招标采用资格后审，投标人自行判断是否符合公告要求，并决定是否参加投标。

#### **六、招标文件的获取**

1、社会公众可通过甘南州公共资源交易网（网址：<http://ggzyjy.gnzmzf.gov.cn>）界面中卓尼县公共资源交易中心新版电子招投标系统免费下载或查阅招标采购文件。拟参与卓尼县公共资源交易活动的潜在投标人需先在甘肃省公共资源交易网上注册，以“用户名+密码+验证码”或CA数字证书方式登录。这两种方式均可进行我要投标等后续工作。投标人确定投标的需在系统首页招标项目中查询需要投标的项目或在“招标方案”-“标段(包)”中查询需要投标的标段，选中后点击“我要投标”，根据要求填写信息，投标人登记拟参加的项目成功后，系统会将相关信息发送至投标人预留的手机。

2、招标文件获取时间:2024年04月24日18:00分至2024年04月29日18:00分（北京时间，节假日不除外）。

3、网上我要投标的截止时间为招标文件规定的截止时间。（规定时间为 $nx24$ 小时, $n\geq 5$ ）。

4、潜在投标人自确认参加投标至投标截止时间前应随时登陆《甘南州公共资源交易网》关注该项目招标人(招标代理)发出的通知、变更、答疑等内容。

## 七、投标文件的递交及相关事宜：

1、投标文件递交的截止时间(投标截止时间，同下)为：2024年05月16日15时00分(北京时间)。

2、递交地点：卓尼县公共资源交易中心二楼开标厅(线上投标)

3、投标文件递交方式：网络递交

投标人须通过甘肃中工国际招投标有限公司投标工具对已完成的投标文件进行加密生成，加密完成之后直接点击上传投标文件上传成功即可。逾期未上传到指定的网络开标系统的投标文件，招标人不予受理。

投标人在开标时间到达前做好准备工作，使用制作投标文件所用CA数字证书登录甘肃中工不见面开标大厅(网址：<http://gsztb.cn/BidOpeningHall/bidopeninghallaction/hall/login>)，进入投标项目完成签到，开标时间到达后未签到的投标人，将不允许签到并按拒绝处理(由于控件可能被浏览器禁用，请投标人将不见面开标大厅地址加入信任站点和兼容性视图)，系统提示开始解密后页面会显示“解密开始时间”和“解密剩余时间”(倒计时)，投标人使用生成投标文件的CA数字证书插入USB口，点击【解密】按钮，弹出输入密码框后输入CA数字证书pin码(密码)，对投标文件进行解密，解密完成后系统会提示“解密成功”。(注意浏览器下方弹出的控件启用提示，可能会弹出多个，请全部选择“允许”或“启用”)

投标文件解密截止时间：投标截止时间后30分钟，请投标人确保投标文件如期完成解密，因投标人原因造成电子投标文件无法正常解密的，则视为放弃投标。

开标、评标过程中，参与远程交互的各投标人应始终为同一

要交互时，投标人一端参与交互的人员只能是投标人的法定代表人或授权委托人（答辩等类似环节需要其他人员参与的除外），投标人不得以不承认交互人员的资格或身份等为借口推脱，投标人自行承担随意更换人员所导致的一切后果。在开标过程中，各投标人若无异议，视为默认开标全过程所有结果。

软硬件及网络要求：

操作系统：windows 系统；

浏览器：IE 浏览器版本在 11 及以上；

电脑应安装有麦克风、扬声器和摄像头；

互联网带宽：20M 及以上。

技术支持：

甘肃中工国际招投标有限公司；

公司网址：<https://www.gscamce.com/home>

客服电话：4006-1234-34；

微信公众平台：甘肃中工国际。

投标工具及操作手册下载地址：

<https://www.gscamce.com/download>

4、关于投标人企业和项目管理机构人员资质资格证书的要求：因本项目采取在线开标的形式，投标人无法提交含有二维码的资质资格证书复印件和无二维码证书的原件，特要求所有投标人做出《投标材料真实性保证承诺书》，承诺其在电子投标文件中所提供的所有证件均真实有效，如果存在造假行为，应接受主管部门及其他部门依法依规给予的处罚。投标人须将此承诺书添加到投标文件《其他资料》，并加盖电子印章；同时将相关证件扫描件（加盖电子印章）导入电子投标文件，评标委员会以此为依据进行资格审查。

**八、投标保证金：**依据州发改法规【2023】204号文件执行，本项目不收取投标保证金。

### **九、发布公告的媒介**

本次招标公告同时在甘南州公共资源交易网上发布（网址 <http://ggzyjy.gnzmzf.gov.cn>）（发布公告的媒介名称）上发布。

### **十、联系方式**

1、招标人：卓尼县教育和科学技术局

联系人：全顺成

联系电话：13893905654

2、审核备案单位：卓尼县住房和城乡建设局

3、招标代理机构：甘肃嘉建项目管理有限公司

地址：甘肃省甘南州合作市喜马拉雅商住楼二楼

联系人：王小君

联系电话：15709418528

甘肃嘉建项目管理有限公司

2024年04月22日

