

平凉市铁路中学改扩建项目（监理） 招标公告



一、招标条件

本招标项目平凉市铁路中学改扩建项目（监理）已由平凉市崆峒区发展和改革委员会以崆发改〔2023〕30号文件批准建设，建设资金来源为申请中省补助资金及自筹，项目业主为平凉市崆峒区教育局，项目已具备招标条件，现委托甘肃中程招标有限公司对该项目监理进行公开招标，欢迎符合条件的投标人前来参加。

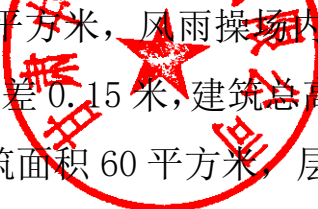
二、项目概况与招标范围

1. 项目名称：平凉市铁路中学改扩建项目（监理）

2. 建设地点及规模：项目位于崆峒区新民北路东侧，场地北接泾河南路、南接临泾路，拟对平凉市铁路中学进行改扩建，总占地面积49288.47平方米（约合73.93亩），地块大体呈“L”形，总建筑面积31124.61平方米（含本次新建建筑面积23388.75平方米），设置72个教学班，可容纳学生3450人（其中小学设置30个教学班1350名学生、初中设置42个教学班2100名学生）。主要建设内容如下：

拆除工程：拆除原有建筑5431.24平方米，均始建于1995年，砖混结构。其中：二层实验楼1栋1584.28平方米，二层宿舍楼1栋585.28平方米，二层教学楼1栋2591.82平方米，器材库及党员活动室281.25平方米，公厕及门房388.61平方米。

主体工程有：综合楼、教学楼、风雨操场、门房。综合楼为新建地上五层地下一层框架结构综合楼1幢，建筑面积7990.2平方米（其中地上建筑面积7090.2平方米、地下建筑面积900平方米），层高均为3.9米，室内外高差0.3米，建筑总高度为19.8米；教学楼为新建主体四层局部五层框架结构教学楼1幢，建筑面积13410.8平方米，层高均为3.9米，室内外高差0.3米，建筑高度为15.9米；风雨操场为新建主体一层内部局部二



层钢结构风雨操场 1 座，建筑面积 1927.75 平方米，风雨操场内部篮球场层高 10.8 米，内部建筑层高 4.2 米，室内外高差 0.15 米，建筑总高度 10.95 米；另外新建门房为一层砖混结构 2 座，建筑面积 60 平方米，层高 3 米，室内外高差 0.3 米，建筑高度为 3.3 米。以上建筑中综合楼、教学楼、风雨操场采用钢筋混凝土独立基础，门房采用条形基础，结构安全等级均为二级，屋面防水等级均为 I 级，耐火等级均为地上二级、地下一级，抗震设防烈度均为 7 度，设计使用年限均为 50 年。

附属工程：修建看台、主席台、国旗台各 1 座，设置地上停车位 38 个，室外体育活动场地 13000 平方米，道路和场地硬化 10810.44 平方米，绿化面积 17320 平方米（含下凹式绿地 6417 平方米），安装铁艺围墙 1300 米、大门 1 套，配套实施室外给排水、供暖、强弱电及校园装饰等工程，购置教学及办公设备等。

维修改造工程。对原有四层教学楼、五层综合楼及二层多功能教室进行改造提升，总面积 7735.86 平方米，改造外立面 4900 平方米，更换屋顶防水层 3000 平方米，室内吊顶 5000 平方米，内墙粉刷 9000 平方米，改造阶梯教室 500 平方米，电气线路改造 3650 米，更换门 90 套、窗 200 套。

3. 项目工程概算总投资：15730.55 万元。
4. 质量标准：工程质量等级达到合格标准。
5. 招标内容：本项目工程量清单范围内全部工程监理服务。
6. 计划总工期：730 日历天。
7. 标段划分：本项目监理划分为一个标段，选择一家中标单位。

三、投标人资格要求

1. 本次招标要求每个标段投标人必须具备独立法人资格，并具有房屋建筑工程监理乙级及以上工程监理资质，企业各项证件齐全合法，具有良好的社会信誉。

2. 人员要求：

(1) 总监理工程师：1人，须具有建筑工程专业国家注册监理工程师资格证书和中级以上工程类技术职称以及总监理工程师任命书；

(2) 现场监理工程师：2人，须具有国家注册建筑工程专业监理工程师资格证书；

(3) 现场监理员：3人，须具有相应岗位证书。

3. 本次招标不接受联合体投标。

四、资格审查方式

1. 资格审查方式为：资格后审。

2. 投标人自行判断是否符合资格要求，并决定是否下载招标文件和参加投标。

五、招标文件获取

1. 招标文件获取时间为：2023年6月27日00时00分00秒至2023年7月1日23时59分59秒，有意参与本次投标活动的投标人，须在平凉市公共资源交易中心网站“用户注册”进行注册，并登录“甘肃省公共资源交易数字证书（CA）互认共享平台”办理CA证书及电子签章，办理成功后点击项目公告信息页面的“我要投标”或直接在平凉市公共资源交易中心网站首页点击“系统登录”进行投标。如有疑问，可咨询甘肃中工国际有限公司客服人员，联系电话4006-1234-34。

2. 凡决定参与本项目的投标人须于2023年7月7日17时00分前将《拟投入本项目管理机构人员信息表》、《平凉市房屋建筑和市政基础设施工程项目规范投标承诺书》、《投标人资料真实有效承诺书》（以上资料各一式两份原件），交至甘肃中程招标有限公司（地点：甘肃省平凉市崆峒中路132号（嘉宸大厦12楼）），逾期未交者后果自负。

六、投标文件递交时间及其他要求

1. 投标文件递交截止时间为：2023年7月17日15时00分00秒。

2. 本项目招标文件，需安装甘肃中工国际最新版房建市政电子投标文件制作工具后打开查看，请投标人在【甘肃中工国际官网（www.gscamce.com）】-【下载中心】中，下载并正确安装“投标工具”及其相关组件，并使用“投标工具”及符合甘肃省 CA数字证书互认标准的CA数字证书制作投标文件，在投标截止时间前登录平凉市公共资源交易平台完成网上投标。各投标人须在投标截止时间前，将制作生成的.gef加密电子投标文件上传至平凉市公共资源交易平台，请仔细检查文件名称，确保上传文件的正确性，并在上传完成后，自行下载查看上传的投标文件是否损坏（下载后插入解密所需CA数字证书并双击打开，输入pin码后若正常打开即为正常），若在投标截止时间前未按照要求上传投标文件则视为放弃投标。

为保证开标时投标人的正常参与开标，投标人须至少提前三天，使用IE11 以上版本浏览器，进入【甘肃中工国际官网（www.gscamce.com）】-【快捷通道】-【电子开评标】进入“甘肃中工国际电子开评标服务平台”，选择相应地区并点击【投标人客户端】进入电子开评标系统，首次进入将自动跳转至开评标环境检测系统，投标人须根据提示完成系统环境配置及检测，若有疑问请及时联系甘肃中工国际客服热线 4006-1234-34 解决。通过环境检测后，系统将自动跳转至“电子开评标系统”投标人登录界面。

投标截止前至少半小时，投标人须再次进入【甘肃中工国际官网（www.gscamce.com）】-【快捷通道】-【电子开评标】进入“甘肃中工国际电子开评标服务平台”，选择相应地区点击【投标人客户端】进入“电子开评标系统”投标人登录界面，使用制作投标文件所用CA数字证书进行登录，并选择参与标段点击【点击进入】进入该标段开标会议。投标人进入会议后点击右上角【现场直播】按钮（需在IE设置-兼容性视图设置中，添加本系统IP地址），可实时观看音视频直播并及时参与互动。

投标人需在系统弹出“开始解密”提示或系统显示“解密剩余时间”后，在解密时间结束之前完成解密，解密结束后仍未解密的投标人将被系统自动设置为“放弃投标”，无法进入评标环节。



七、发布公告的媒介

本次招标公告在平凉市公共资源交易中心网上发布。对于因其他网站转载并发布的非完整版或修改版公告，而导致投标无效的情形，招标人及招标代理机构不予承担责任。

八、其他注意事项

凡参与该项目投标的企业必须在投标登记时填报清楚所投标段、联系人、联系电话，因投标人失误而导致相关信息填写错误，招标人及招标代理机构概不负责。

九、联系方式

招标人：平凉市崆峒区教育局

地 址：平凉市崆峒区中街街道南门巷 36 号

联系人：官占平

电 话：13909338026

招标代理机构：甘肃中程招标有限公司

地 址：甘肃省平凉市崆峒中路 132 号（嘉宸大厦 12 楼）

联系人：朱凤燕

电 话：0933-8231365/18909336066

监管部门：平凉市崆峒区基本建设工程招标办公室

地 址：平凉市区政务大厅三楼区住建局窗口

联系人：张耀禧

电 话：0933-8233636