

静宁县界石铺红军长征毛泽东旧居纪念馆管理用房 及藏品用房改造维修项目竞争性磋商公告

静宁县界石铺红军长征毛泽东旧居纪念馆管理用房及藏品用房改造维修项目的潜在供应商应在平凉市公共资源交易网获取磋商文件，并于2024年3月12日09点00分（北京时间）前递交磋商响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：JNJY2024ZC-037

项目名称：静宁县界石铺红军长征毛泽东旧居纪念馆管理用房及藏品用房改造维修项目

采购方式：竞争性磋商

预算金额：150.00万元

最高限价：150.00万元

建设内容：本项目位于静宁县界石铺红军长征纪念馆，主要建设内容如下：拆除原有楼地面地板砖 935 m²，重新铺装楼地面 800*800 防滑地板砖 556 m²、厕所 600*600 防滑楼地面地板砖 31 m²、楼地面人造花岗岩板 348 m²；拆除重做地板砖踢脚 491m、花岗岩踢脚 179m；铲除重做厕所墙面白色釉面砖 103 m²，拆除重做厕所铝合金条板吊顶 31 m²、门厅及走道矿棉装饰吸声板吊顶 233 m²；重新粉刷内墙及顶棚白色乳胶漆 3297 m²；拆除更换门 31 樘（外门为安全玻璃门、内门为装饰木门）、窗 41 樘（60 系列断桥铝合金平开窗）；拆除重做外墙勒脚面砖 137 m²，拆除外墙涂料并重做真石漆墙面 505 m²，新做外墙 65 厚半硬质岩棉板保温层 642 m²；更换屋顶防水层 559 m²（采用 3+3 厚双层聚脂胎 SBS 改性沥青防水卷材）、屋顶保温层 466 m²（采用 100

厚热固性改性聚苯板)、坡屋顶瓦屋面 616 m²; 拆除更换楼梯栏杆及扶手 18m (采用不锈钢栏杆及扶手), 拆除维修台阶 27 m²、坡道 7.02 m² (采用 20 厚浅灰色毛面人造花岗岩板)、1.5m 宽散水 115 m²; 拆除原散热器供热系统, 改造为低温地板辐射供暖系统 (不含楼梯间), 热源为建筑物西侧空气能热泵机组; 更换厕所卫生器具及管道 (蹲式坐便器 6 套, 洗脸盆 4 套, 小便器 4 套, 污水池 2 套; 增设消防卷盘 4 套, 磷酸铵盐干粉灭火器 8 具, 含置地箱体磷酸铵盐干粉灭火器 8 具; 拆除更换自动排气阀、截止阀、闸阀、止回阀、等阀门 34 套, De50 水表 1 块; 拆除更换存水弯 22 套, 地漏 6 套。); 更换电气设施 (原位更换灯具、插座及网络插座。电气线路及网络线路沿用既有线路, 不做更换, 监控接入原有监控系统, 更换方格栅吸顶灯 64 盏 (220V T5 1*48W), 吸顶安装; 嵌入式方格栅顶灯 20 盏 (220V T5 1*48W), 嵌入式安装; 防水防尘灯 4 盏 (LED 22W); 应急疏散及照明灯 46 盏 (LED DC36V, 5W); 天棚灯 9 盏 (220V LED 12W); 暗装插座 80 个 (GB86 安全型); 开关 46 个 (250V, 10A); 信息插座 54 个 (CT02); 彩色摄像机 14 个, 走道 0.3 米吊杆或壁装。电视插座 3 个, B6/16CS, 下边距地 0.3 米)。

完成院坪 30 cm 厚花岗岩火烧板铺装 180 m², 新建 24 cm 厚砖围墙 7.8m, 高 2.7m 围墙 (含 300mm 高瓦强帽), 配套完成室外管网 (敷设 De300HDPE 双壁波纹管污水管 75m, De160U-PVC 污水管 4m; 新建 1000*1000 钢筋混凝土污水检查井 2 座; 破拆并恢复混凝土路面 122.5 m², 做法: 12cm 厚 C25 混凝土面层, 30cm 厚 3:7 灰土基层); 新建 3# (12.5m³) 钢筋混凝土化粪池一座。

合同履行期限: 合同签订后 150 个日历天内完成。

二、申请人的资格要求：

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2、落实政府采购政策需满足的资格要求：

（1）根据财政部发布的《政府采购促进中小企业发展管理办法》规定，本项目对小型和微型企业产品的价格给予 10%的扣除；

（2）根据财政部发布的《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》规定，本项目对监狱企业产品的价格给予 10%的扣除；

（3）根据财政部、民政部、中国残疾人联合会发布的《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》规定，本项目对残疾人福利性单位产品的价格给予 10%的扣除；

（4）《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》-国办发[2007]51 号；

（5）《节能产品政府采购实施意见》-财库[2004]185 号；

（6）《环境标志产品政府采购实施的意见》-财库[2006]90 号。

3、本项目的特定资格要求

（1）供应商须为未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)记录失信被执行人或重大税收违法失信主体或政府采购严重违法失信行为记录名单、不处于“中国政府采购网” (www.ccgp.gov.cn)政府采购严重违法失信行为信息记录中的禁止参加政府采购活动期间的供应商；

（2）供应商须提供在中国裁判文书网 (<http://wenshu.court.gov.cn/Index>) 的行贿犯罪查询结果；

4、须具备房屋建筑工程施工总承包叁级及以上资质。

三、获取采购文件

时间：2024年3月2日00时00分00秒至2024年3月8日23时59分59秒（北京时间，法定节假日除外）

地点：平凉市公共资源交易中心网

方式：凡有意递交磋商响应文件者，请在平凉市公共资源交易电子服务系统（以下简称“电子交易平台”，网址：<http://www.plsggzyjy.cn/f>）进行网上注册，并办理CA数字证书。完成网上注册后，登录平凉市公共资源交易中心网（www.plsggzyjy.cn）点击该公告信息页面的“我要投标”并登录平凉市公共资源交易电子服务系统免费获取磋商文件。磋商文件需安装甘肃中工国际电子投标书编制工具制作工具后打开。

售价：0元

四、响应文件提交

截止时间：2024年3月12日09点00分（北京时间）

地点：该项目开标方式为网上开标，供应商须在磋商截止时间前将生成的ZGTF加密响应文件上传至平凉市公共资源交易电子服务系统，逾期未上传磋商响应文件的，则视为放弃。

五、网上开标说明：

1. 供应商在甘肃中工国际招投标有限公司官网（www.gscamce.com）【下载中心】—【新版工具】—点击下载【投标工具】，制作磋商响应文件。

2. 供应商须在磋商响应文件递交截止时间之前，在电子开标系统内进行签到，未在规定时间内进行签到的无法进行解密，将视为自动放弃投标。

3. 该项目开标方式为网上开标，本项目磋商文件需安装甘肃中工国际新版投标工具后方可打开查看，请供应商在甘肃中工国际招投标有限公司官网(www.gscamce.com) **【下载中心】** - **【新版工具】** - 点击下载 **【投标工具】**，正确安装“投标工具”及其相关组件，并使用“投标工具”及符合甘肃省CA数字证书互认标准的CA数字证书制作磋商响应文件，在投标截止时间前登录平凉市公共资源交易服务平台完成网上投标。各供应商须在投标截止时间前，将制作生成的加密电子磋商响应文件(ZGTF)上传至平凉市公共资源交易服务平台，请仔细检查文件名称，确保上传文件的正确性，并在上传完成后，自行下载查看上传的磋商响应文件是否损坏(下载后插入解密所需 CA 数字证书并双击打开，输入密码后若正常打开即为正常)，若在投标截止时间前未按照要求上传磋商响应文件则视为放弃投标。

4. 为保证开标时供应商正常参与开标，首次进入不见面开标大厅的供应商须至少提前三天，使用 IE11 以上版本浏览器，进入甘肃中工不见面开标大厅 (<http://gsztb.cn/BidOpeningHall/bidopeninghallaction/hall/login>) 进行环境检测，供应商须根据提示完成系统环境配置及检测，若有疑问请及时联系甘肃中工国际客服热线 4006-1234-34 解决。通过环境检测后，供应商须在投标截止时间前，使用制作磋商响应文件时所用的 CA 数字证书登录甘肃中工不见面开标大厅，选择参与标段进入开标会议，并使用 CA 数字证书进行签到。

5. 本项目解密开始至结束解密时间默认为30分钟，系统提示开始解密后页面会显示“解密开始时间”和“解密剩余时间”(倒计时)，供应商使用生成磋商响应文件的CA数字证书插入USB口，点击**【解密】**

按钮，弹出输入密码框后输入CA数字证书 pin 码(密码)，对磋商响应文件进行解密，解密完成后系统会提示“解密成功”（注意浏览器下方弹出的控件启用提示，可能会弹出多个，请全部选择”允许”或”启用”）。请供应商确保磋商响应文件如期完成解密，因供应商原因造成电子磋商响应文件无法正常解密的，则视为放弃投标。因采购人或系统原因，导致无法按时完成磋商响应文件解密或开标、评标工作无法进行的，可根据实际情况相应延迟解密时间或调整开标时间。供应商需在系统弹出“开始解密”提示或系统显示“解密剩余时间”后，在解密时间结束之前完成解密，解密结束后仍未解密的供应商将被系统自动默认为“放弃投标”。

操作过程中如有疑问请咨询甘肃中工国际招投标有限公司；客服电话：4006-1234-34；甘肃文锐电子交易网络有限公司客服人员，联系电话为：0931-4267890；17797661558；17797661556。

6. 磋商响应文件逾期上传的，采购人及采购代理机构将不予受理。

六、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。

七、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称：静宁县界石铺红军长征毛泽东旧居纪念馆

地址：静宁县界石铺镇继红村 125 号

联系人：李建红

联系方式：18215316616

2. 采购代理机构信息

名 称：甘肃泰创项目管理咨询有限公司

地 址：静宁县百货大楼四楼

联系方式：0933-2533500

3. 项目联系方式

项目联系人：马文妹

电 话：0933-2533500