

甘肃省烟草公司平凉市公司 2024 年华亭营 销部基础设施维修改造项目招标公告



一、招标条件

本项目甘肃省烟草公司平凉市公司 2024 年华亭营销部基础设施维修改造项目已由甘肃省烟草公司平凉市公司以平烟司〔2024〕17 号文件批准建设，资金来源为自筹资金。项目业主为甘肃省烟草公司平凉市公司。项目已具备招标条件，现委托甘肃嘉丽轩工程项目管理咨询有限公司对该项目施工进行公开招标

二、项目概况与招标范围

1. 项目名称：甘肃省烟草公司平凉市公司 2024 年华亭营销部基础设施维修改造项目。

2. 建设地点及规模：

建设地点：甘肃省平凉市华亭市北大街 25 号

建设规模：

(1) 门房。屋顶防水处理、东南西三面外墙加装保温层、室内增白、暖气管道刷漆、室外真石漆喷面，更换室外防盗门等。

(2) 大门。拆除原有大门，新建伸缩门。

(3) 二层办公楼。屋顶防水处理、东西北外墙加装保温层、室内增白、暖气管道刷漆、室外真石漆喷面、楼道地脚贴瓷砖（南边全贴白色瓷砖）、拆除原二楼阳台封闭玻璃、

一二层南侧阳台安装两层断桥玻璃封闭、所有窗户改造为断桥窗户并加装窗套、所有房门改造为木质门并加装门套、楼道地面磁砖贴面等。



(4) 厨房。屋顶防水处理、室外真石漆喷面，更换室外防盗门、暖气管道刷漆，加装一组暖气等。

(5) 东面专卖管理办公楼。屋顶防水处理、东南北三面外墙加装保温层、室内增白、暖气管道刷漆、室外真石漆喷面、楼道地脚贴瓷砖、西面二楼阳台封闭安装断桥玻璃封闭、所有玻璃窗户改造为断桥窗户并加装窗套、所有房门改造为木质门并加装门套、楼道地面磁砖贴面等。

(6) 东面危楼改造。屋顶防水处理、墙面内外不达标的进行铲除，重新进行砂浆加固粉刷，室内增白、暖气管道刷漆、外墙加装保温层、并用真石漆喷面、楼道地脚贴瓷砖、拆除原二楼阳台封闭玻璃、东面二楼阳台用断桥玻璃封闭、所有玻璃窗户改造为断桥窗户并加装窗套、所有房门改造为木质门并加装门套、楼道地面磁砖贴面等。

(7) 卷烟库房。拆除原有木地板改造为自流坪、内墙增白、外墙真石漆喷面、新做库房门、二楼楼道地面磁砖贴面、室内暖气管道刷漆等。

(8) 室外围墙及后院院坪硬化、零星工程。主办公楼与专卖办公楼、与卷烟库房楼之间楼道分别新做楼梯，并用琉璃瓦架顶；所有墙面新做 100CM×5CM（高×厚）墙裙（瓷

砖贴面)、并用真石漆喷面;铲除院内所有树木、拆除后院彩
砖后,所有院坪全部用沥青硬化(其他项目完工后实施)等。

(9) 车库。拆除后院西南角原有车库,在原基础上新建平房三间,其中两间改造为洗澡间,一间改造为食材仓库等。

3. 项目总投资: 107.07 万元。

4. 质量标准: 工程质量等级达到合格标准。

5. 招标内容: 本项目招标文件所列建设规模和工程量清单范围内所有建设内容的施工。

6. 资金来源: 自筹。

7. 计划工期: 计划工期: 90 天, 开工时间为: 2024 年 6 月 20 日, 竣工时间 2024 年 9 月 17 日。

8. 标段划分: 本项目划分为一个标段, 选择一家中标单位。

三、投标人资格要求

1. 本次招标要求投标人必须具备独立法人资格, 并具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质, 并具有良好的社会信誉。

2. 人员要求:

(1) 建造师 1 人: 须具有建筑工程专业贰级及以上建造师执业资格, 同时具有有效的安全生产考核 B 证。

(2) 技术负责 1 人: 须具有工程类中级及以上技术职

称；

(3) 安全员 1 人：须具有有效的安全生产考核证；

(4) 施工员 1 人：须具有有效的土建工程施工员岗位

证书；

(5) 机械员 1 人：须具有有效的机械员岗位证书；

(6) 质（检）量员 1 人：须具有有效的土建工程质量（检）员岗位证书；

3. 投标人须提供通过中国“中国裁判文书网”网站（<http://wenshu.court.gov.cn/>）渠道查询无行贿犯罪结果（需显示查询时间，以网上查询结果打印并加盖单位公章为准，查询内容包含企业名称、企业法人及项目经理）。供应商在参与本项目活动前两年不得存在行贿受贿行为且未列入烟草行业或甘肃省烟草商业系统存在行贿行为供应商名单，如有以上行为，禁止参与本项目活动。

4. 本次招标不接受联合体投标。

四、资格审查方式


1. 资格审查方式为：资格后审。

2. 投标人自行判断是否符合资格要求，并决定是否下载招标文件和参加投标。

五、招标文件的获取及递交

1. 招标文件获取时间为：2024 年 5 月 17 日 00 时 00 分 00 秒至 2024 年 5 月 21 日 23 时 59 分 59 秒，有意参与本次



投标活动的投标人，须在平凉市公共资源交易网站“用户注册”进行注册，并登录“甘肃省公共资源交易数字证书(CA)互认共享平台”办理CA证书及电子签章，办理成功后点击项目公告信息页面的“我要投标”或直接在平凉市公共资源交易中心网站首页点击“系统登录”进行投标。如有疑问，可咨询甘肃文锐电子交易网络有限公司客服人员，联系电话0931-4267890。

2. 凡决定参与本项目的投标人须于2024年5月23日17时00分前将《工程投标项目管理机构人员信息表》、《平凉市房屋建筑和市政基础设施工程项目规范投标承诺书》、《投标人资质证件、投标保证金真实有效承诺书》(以上资料均提供2份)原件交至甘肃嘉丽轩工程项目管理咨询有限公司(地点:平凉市崆峒区百泉路5号宏达国际花园A区3号商业楼201号)),逾期未交者后果自负并视为自主放弃投标资格。

六、投标文件递交时间及方式:

1. 投标文件递交截止时间(开标时间)为:2024年6月6日9时00分。

2. 投标人须在投标文件递交截止时间之前,在电子开标系统内进行签到,未在规定时间内进行签到的无法进行解密,将视为自动放弃投标。

3. 本项目投标文件需安装甘肃中工国际新版投标工具

后方可打开查看，请投标人在甘肃中工国际招投标有限公司官网（www.gscamce.com）[下载中心]-[新版工具]上点击下载 [投标工具]，正确安装“投标工具”及其相关组件，并使用“投标工具”及符合甘肃省 CA 数字证书互认标准的 CA 数字证书制作投标文件，在投标截止时间前登录平凉市公共资源交易服务平台完成网上投标。各投标人须在投标截止时间前，将制作生成的加密电子投标文件(ZGTF-投标文件)上传至平凉市公共资源交易服务平台，请仔细检查文件名称，确保上传文件的正确性，并在上传完成后，自行下载查看上传的投标文件是否损坏(下载后插入解密所需 CA 数字证书并双击打开,输入 pin 码后若正常打开即为正常)，若在投标截止时间前未按照要求，上传投标文件则视为放弃投标。

为保证开标时投标人正常参与开标，首次进入不见面开标大厅的投标人须至少提前三天，使用IE11 以上版本浏览器，进入甘肃中工不见面开标大厅

<http://gsztb.cn/BidOpeningHall/bidopeninghallaction/hall/login>)进行环境检测，投标人须根据提示完成系统环境配置及检测，若有疑问请及时联系甘肃中工国际客服热线4006-1234-34 解决。通过环境检测后，投标人须在投标截止时间前，使用制作投标文件时所用的CA数字证书登录甘肃中工不见面开标大厅，选择参与标段进入开标会议，并使用

CA 数字证书进行签到。

4. 本项目解密开始至结束解密时间默认为 30 分钟，系统提示开始解密后页面会显示“解密开始时间”和“解密剩余时间”（倒计时），投标人使用生成投标文件的 CA 数字证书插入 USB 口，点击[解密]按钮，弹出输入密码框后输入 CA 数字证书 pin 码(密码)，对投标文件进行解密，解密完成后系统会提示“解密成功”（注意浏览器下方弹出的控件启用提示，可能会弹出多个，请全部选择”允许”或”启用”）。请投标人确保投标文件如期完成解密，因投标人原因造成电子投标文件无法正常解密的，则视为放弃投标。因招标人或系统原因，导致无法按时完成投标文件解密或开标、评标工作无法进行的，可根据实际情况相应延迟解密时间或调整开标时间。投标人需在系统弹出“开始解密”提示或系统显示“解密剩余时间”后，在解密时间结束之前完成解密，解密结束后仍未解密的投标人将被系统自动默认为“放弃投标”。



七、发布公告的媒介

本次招标公告在平凉市公共资源交易网、甘肃经济信息网、中国招标投标公共服务平台、中国烟草总公司外网上发布。对于因其他网站转载并发布的非完整版或修改版公告，而导致投标无效的情形，招标人及招标代理机构不予承担责任。

八、其他注意事项

1. 凡参与该项目投标的企业必须在投标登记时填报清楚所投标段、联系人、联系电话，因投标人失误而导致相关信息填写错误，招标人及招标代理机构概不负责。

2. 禁止投标人出借、挂靠资质投标，围标串标，一经发现，按国家有关规定严肃处理。

九、联系方式

招标人：甘肃省烟草公司平凉市公司

地址：甘肃省平凉市崆峒区隍庙巷 14 号

联系人：刘先生

电话：0933-7721437

监管部门：甘肃省烟草公司平凉市公司办公室

地址：甘肃省平凉市崆峒区隍庙巷 14 号

联系人：张先生

电话：0933-8213202

招标代理机构：甘肃嘉丽轩工程项目管理咨询有限公司

地址：平凉市崆峒区百泉路 5 号宏达国际花园A区 3 号商业楼 201 号

联系人：马女士

电话：0933-8243705

