

华亭市集体土地所有权确权登记成果更新 新汇交项目竞争性磋商公告



项目概况

华亭市集体土地所有权确权登记成果更新汇交项目的潜在供应商应在登录平凉市公共资源交易网 (www.plsggzyjy.cn) 获取采购文件，并于 2023 年 06 月 14 日 15 时 00 分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：HTJYZC-2023-0061

项目名称：华亭市集体土地所有权确权登记成果更新汇交项目

预算金额：70.00（万元）

最高限价：70.00（万元）

采购需求：整理现有集体土地所有权确权登记成果，纳入不动产登记数据库，对集体土地所有权有关情况发生变化的，通过不动产登记系统办理登记、更新成果，保持成果现势性，完成数据汇交。

合同履行期限：2023 年 7 月底前完成集体土地所有权确权登记成果更新汇交工作。

本项目（是/否）接受联合体投标：否

二、申请人的资格要求

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定：

（1）具有独立承担民事责任的能力；（须提供有效的营业执照、组织机构代码证、税务登记证或具有统一社会信用代码的营业执照副本、开户银行许可证）。



(2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度 (须提供 2022 年度经第三方审计的财务会计报告, 若企业成立期限不足一年者以营业执照实际成立期限为准, 并按实际成立期限之日起提供财务报表)。

(3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力 (须提供企业声明函)。

(4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录 (须提供 2023 年 1 月至今任意 3 个月纳税凭证和缴纳社会保险的凭证, 享受免税政策的企业须提供免税证明)。

(5) 参加本次政府采购活动近三年 (2020 年 5 月至今) 内, 在经营活动中没有重大违法记录的书面说明 (截至开标日成立不足 3 年的供应商可提供自成立以来无重大违法记录的书面声明)。

(6) 供应商未被列入 “信用中国” 网站 (www.creditchina.gov.cn) 记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为记录名单; 不处于 “中国政府采购网” (www.ccgp.gov.cn) 政府采购严重违法失信行为信息记录中的禁止参加政府采购活动期间; (以采购人或代理机构开评标现场查询结果为准)。

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求:

(1) 根据财政部发布的《政府采购促进中小企业发展暂行办法》规定, 本项目对小型和微型企业产品的价格给予 15% 的扣除 (残疾人福利性单位、监狱企业视同为小型企业);

(2) 根据财政部、发展改革委、生态环境部、市场监管总局《关于印发环境标志产品政府采购品目清单的通知》(财库〔2019〕18 号) 和《关于调整优化节能产品、环境标志产品政



府采购执行机制的通知》（财库【2019】9号）等政策优先采购节能清单和环境标志清单所列的节能和环境标志产品。

3. 本项目的特定资格要求：

（1）提供法定代表人身份证明（法定代表人参与投标时提供）；或附有法定代表人身份证复印件的法人授权函（非法定代表人参与投标时提供）。

（2）根据《甘肃省财政厅关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（甘财采[2022] 16号）文件规定，本项目专门面向中小企业采购。参与投标的供应商必须提供《中小企业声明函》。

（3）供应商须具备国家测绘主管部门颁发的甲级测绘资质（专业范围包括工程测量、不动产测绘、地理信息系统工程、摄影测量与遥感、测绘航空摄影）。

（4）本项目不接受联合体磋商。

三、获取采购文件

时间：2023-06-02 至 2023-06-08，每天上午 0:00 至 11:59，下午 12:00 至 23:59（北京时间，法定节假日除外）。

地点：登录平凉市公共资源交易网（www.plsggzyjy.cn）

方式：须在平凉市公共资源交易中心网站“用户注册”进行注册，注册成功后点击项目公告信息页面的“我要投标”或直接在平凉市公共资源交易中心网站首页点击“系统登录”进行投标，如有疑问，可咨询甘肃文锐电子交易网络有限公司客服人员，联系电话：0931-4267890。

售价：0（元）

四、响应文件提交

截止时间：2023年06月14日15时00分



地 点：1. 供应商须在磋商响应文件递交截止时间之前，在电子开标系统内进行签到，未在规定时间内进行签到的无法进行解密，将视为自动放弃投标。

2. 该项目开标方式为网上开标，本项目磋商文件需安装甘肃中工国际新版投标工具后方可打开查看，请供应商在甘肃中工国际招投标有限公司官网（www.gscamce.com）【下载中心】-【新版工具】一点击下载【投标工具】，正确安装“投标工具”及其相关组件，并使用“投标工具”及符合甘肃省 CA 数字证书互认标准的 CA 数字证书制作磋商响应文件，在投标截止时间前登录平凉市公共资源交易服务平台完成网上投标。各供应商须在磋商截止时间前，将制作生成的加密电子磋商响应文件（ZGTF—磋商响应文件）上传至平凉市公共资源交易服务平台，请仔细检查文件名称，确保上传文件的正确性，并在上传完成后，自行下载查看上传的磋商响应文件是否损坏（下载后插入解密所需 CA 数字证书并双击打开，输入密码后若正常打开即为正常），若在投标截止时间前未按照要求上传磋商响应文件则视为放弃投标。

3. 为保证开标时供应商正常参与开标，首次进入不见面开标大厅的供应商须至少提前三天，使用 IE11 以上版本浏览器，进入 甘 肃 中 工 不 见 面 开 标 大 厅（<http://gsztb.cn/Bid0peningHall/bidopeninghallaction/hall/1login>）进行环境检测，供应商须根据提示完成系统环境配置及检测，若有疑问请及时联系甘肃中工国际客服热线 4006-1234-34 解决。通过环境检测后，供应商须在投标截止时间前，使用制作磋商响应文件时所用的 CA 数字证书登录甘肃中工不见面开标大厅，选择参与标段进入开标会议，并使用 CA 数字证书进行签到。



4. 本项目解密开始至结束解密时间默认为 30 分钟，系统提示开始解密后页面会显示“解密开始时间”和“解密剩余时间”

（倒计时），供应商使用生成磋商响应文件的 CA 数字证书插入 USB 口，点击【解密】按钮，弹出输入密码框后输入 CA 数字证书 pin 码（密码），对磋商响应文件进行解密，解密完成后系统会提示“解密成功”（注意浏览器下方弹出的控件启用提示，可能会弹出多个，请全部选择“允许”或“启用”）。请供应商确保磋商响应文件如期完成解密，因供应商原因造成电子磋商响应文件无法正常解密的，则视为放弃投标。因招标人或系统原因，导致无法按时完成磋商响应文件解密或开标、评标工作无法进行的，可根据实际情况相应延迟解密时间或调整开标时间。供应商需在系统弹出“开始解密”提示或系统显示“解密剩余时间”后，在解密时间结束之前完成解密，解密结束后仍未解密的供应商将被系统自动默认为“放弃投标”。

操作过程中如有疑问请咨询甘肃中工国际招投标有限公司；
客服电话：4006-1234-34；甘肃文锐电子交易网络有限公司客服人员，联系电话为：0931-4267890；17797661558；17797661556。

五、开启

时间：2023 年 06 月 14 日 15 时 00 分

地点：平凉市公共资源交易中心华亭市分中心第一开标室
（网上开标）。

六、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。

七、其他补充事宜

本次竞争性磋商公告在甘肃政府采购网、平凉市公共资源交易网上发布。



八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系

1. 采购人信息

名称：华亭市自然资源局

地址：华亭市环保大厦 4-5 楼

联系方式：13993301992

2. 采购代理机构信息

名称：甘肃中政天合招标有限公司

地址：华亭市世纪花园 A 区 8 号裙楼 6 号商铺

联系方式：0933-7820766

3. 项目联系方式

项目联系人：王宏伟

电 话：13993301992

