

平凉市第四中学综合教学楼及多功能教室 建设项目(设计)招标公告



本招标项目 平凉市第四中学综合教学楼及多功能教室建设项目(设计) (项目名称) 已由 平凉市住房和城乡建设局 (项目审批、核准或备案机关) 以 平住建发(2023)236号文件 (批文名称及编号) 批准建设, 招标人为 平凉市第四中学, 建设资金来自 争取中省项目补助资金、市级财政预算安排及自筹。出资比例为 /。项目已具备招标条件, 现对该项目的设计进行公开招标。

一、项目概况

1、建设地点: 项目位于现平凉市第四中学校园内

2、工程规模: 项目位于现平凉市第四中学校园内, 北临柳湖公园, 南临望台巷, 西临人民广场, 东邻老一中家属院及望台花园家属院, 学校总用地面积 63519.64 平方米(95.28 亩), 建设用地位于校内教学楼东侧, 新建综合教学楼一栋, 多功能教室一座, 主要建设内容如下:

新建地上五层框架结构综合教学楼一栋, 建筑面积为 6000 平方米, 建筑高度为 23.8 米, 设置为图书阅览室、书库、20 个普通教室、教师办公室及多功能活动室等; 新建地下一层框架结构多功能教室一座(含夹层), 建筑面积 2256.06 平方米, 层高为 10 米, 设置为多功能教室(座位 799 个)及门厅、观众厅、舞台、公共卫生间、附属用房等。综合教学楼耐火等级、屋面防水等级为二级, 多功能教室耐火等级、屋面防水等级为一级, 结构安全等级均为一级, 抗震设防烈度为 7 度, 设计基本地震加速度值为 0.15g, 设计使用年限为 50 年。拆除校内原有逸夫楼, 建筑面积为 3692.62 平方米。配套完成给排水、暖通、电气、消防工程和室外道路、铺装、管网、绿化工程及海绵城市建设工程, 购置多功能厅教室相关设备。

海绵城市建设工程包括: 透水铺装、雨水花园、下凹式绿地、植草沟、开口路缘石、蓄水池、绿化改造等海绵设施。

3、项目估算总投资: 项目估算总投资 7002.17 万元, 其中: 工程费用 6210.92 万元(海绵工程费用 919.16 万元), 其他费用 457.81 万元, 预备费 333.44 万元。



4、质量标准：按照国家设计规范及标准达到合格等级。

5、招标范围：初步设计、施工图设计、施工期间的指导和技术服务、阶段性验收和竣工验收，以及其他配合服务等

6、工期要求：45 日历天

7、标段划分：本工程分为一个标段，确定一家中标单位。

二、投标人资格要求

1. 投标人需具备独立法人资格，同时具有国家建设行政主管部门颁发的建筑行业（建筑工程）设计乙级及以上资质，且有良好的社会信誉，企业各项证件齐全合法，并在人员、设备、资金等方面具备相应的能力。

2. 人员要求：项目设计负责人须具有国家一级注册建筑师执业资格证，并同时具有相关专业的中级及以上职称，须直接参与本项目设计全过程，并具有良好的社会信誉。

3. 所有参与本项目的投标人必须提供在“信用中国网站”(<https://www.creditchina.gov.cn>)未列入失信被执行人名单查询结果(以该网站查询结果截图为准，并加盖公章)；所有参与本项目的投标人必须提供在“中国裁判文书网”(<http://wenshu.court.gov.cn/>)无行贿犯罪记录查询结果(以该网站查询结果截图为准，并加盖公章)。

4. 本次招标项目不接受联合体投标。

本项目对投标人的资格审查采用资格后审，投标人自行判断是否符合招标公告及招标文件中的要求，并决定是否下载招标文件和参加投标。

三、招标文件的获取

3.1 获取时间：2023 年 12 月 15 日 00 时 00 分 00 秒至 2023 年 12 月 19 日 23 时 59 分 59 秒（北京时间）；

3.2 获取方式：有意参与本次投标活动的投标人，须在平凉市公共资源交易网站“用户注册”进行注册，并登录“甘肃省公共资源交易数字证书（CA）互认共享平台”办理 CA 证书及电子签章，办理成功后点击项目公告信息页面的“我要投标”或直接在平凉市公共资源交易中心网站首页点击“系统登录”进行投标。如有疑问，可咨询甘肃文

锐电子交易网络有限公司客服人员，联系电话 0931-4267890。



四、投标文件的递交

4.1 投标文件递交的截止时间为2024年1月4日9时00分（北京时间），请在此时间前送达指定地点。

4.2 投标文件递交地点：投标人须在投标文件递交截止时间之前，在电子开标系统内进行签到，未在规定时间内进行签到的无法进行解密，将视为自动放弃投标。

4.3 该项目开标方式为网上开标，本项目招标文件需安装甘肃中工国际最新版房建市政设计电子投标文件工具后打开查看，请投标人在甘肃中工国际招投标有限公司官网（www.gscamce.com）-【下载中心】-【新版工具】-点击下载【投标工具】，正确安装“投标工具”及其相关组建，并使用“投标工具”及符合甘肃省CA数字证书互认标准的CA数字证书制作投标文件，在投标截止时间前登录平凉市公共资源交易平台完成网上投标。各投标人须在投标截止时间前，将制作生成的加密电子投标文件（ZGTF-投标文件）上传至平凉市公共资源交易平台，请仔细检查文件名称，确保上传文件的正确性，并在上传完成后，自行下载查看上传的投标文件是否损坏（下载后插入解密所需CA数字证书并双击打开，输入pin码后若正常打开即为正常），若在投标截止时间前未按照要求上传投标文件则视为放弃投标。

为保证开标时投标人的正常参与开标，首次进入不见面开标大厅的申请人须至少提前三天，使用IE11以上版本浏览器，进入甘肃中工不见面开标大厅（<http://gsztb.cn/BidOpeningHall/bidopeninghallaction/hall/login>）进行环境检测，若有疑问请及时联系甘肃中工国际客服热线 4006-1234-34 解决，通过环境检测后，投标人须在投标截止时间前，使用制作投标文件时多用的CA数字证书登录甘肃中工不见面开标大厅，选择参与标段进入开标会议，并使用CA证书进行签到。

本项目解密开始至结束解密时间默认为30分钟，系统提示开始解密后页面会显示“解密开始时间”和“解密剩余时间”（倒计时），投标人使用生成的投标文件的CA数字证书插入USB口，点击[解密]按钮，弹出输入密码框输入CA数字证书pin码（密码），对投标文件进行解密，解密完成后系统会提示“解密成功”（注意浏览器下方弹出的控件启用提示，可能会弹出多个，请全部选择“允许”或“启用”）请投标人确保投

标文件如期完成解密，因投标人原因造成电子投标文件无法正常解密的，视为放弃投标。因招标人或系统原因，导致无法按时完成投标文件解密或开标、评标工作无法进行的，可根据实际情况相应延迟解密时间或调整开标时间，投标人需在系统单出“开始解密”提示或系统显示“解密剩余时间”后，在解密时间结束之前完成解密，解密结束后仍未解密的投标人将系统自动默认为“放弃投标”。

4.4 逾期送达、未送达指定地点的或者不按照招标文件要求密封、加密的投标文件，招标人将不予接受。

五、发布公告的媒介

本次招标公告同时在 平凉市公共资源交易网（发布公告的媒介名称）上发布。

六、联系方式

招标人：平凉市第四中学
地址：平凉市崆峒区西大街望台巷2号
邮编：744000
联系人：魏老师
电话：0933-8228331
监管部门：平凉市建设工程招标投标服务中心
地址：平凉市崆峒区定北路鸿远大厦三楼
邮编：744000
联系人：韩荣
电话：0933-8220135
招标代理机构：甘肃坤正建设项目管理有限公司
地址：平凉市金江新城4号楼1单元1403室
邮编：744000
联系人：苏啸
电话：18993379265

2023 年 12 月 14 日